

Ogłoszenie o konkursie ofert na dzierżawę

1. Burmistrz Miasta Szczyrk ogłasza konkurs ofert na dzierżawę nieruchomości znajdującej się w centrum miasta, zlokalizowanej na działce nr 1872 o powierzchni 0,1351 ha, zabudowanej budynkiem o powierzchni 137 m² objętej KW BB1B/00048084/7.
2. Nieruchomość będąca przedmiotem konkursu składa się z **mieszkania o pow. 92,50 m². Lokal składa się z sześciu pomieszczeń - w tym łazienka, kuchnia, balkon.**
3. Termin dzierżawy: **od 1 czerwca 2021 r. do 31 maja 2024 r.**
4. Cena wywoławcza za dzierżawę 1 m² powierzchni budynku wynosi **15,00 zł** miesięcznie (netto).
5. Czynsz za dzierżawę płatny z góry za dany miesiąc.
6. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem „Oferta dzierżawy nieruchomości Szarotka” należy składać w terminie do dnia 27 maja 2021 r. do godziny 12-tej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczyrku, ul. Beskidzka 4 pok. 11, parter.
7. Oferta powinna zawierać proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego oraz koncepcję wykorzystania dzierżawionej powierzchni zgodnie z jego przeznaczeniem.
8. Warunkiem rozpatrzenia oferty jest wpłata do dnia **27 maja 2021 r. wadium w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych)** na rachunek **Gminy Szczyrk nr: 58 8140 0009 0043 8656 2000 0030**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania wymaganej kwoty na rachunku bankowym Gminy Szczyrk.
9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28 maja 2021 r. o godzinie 13.00 pok. nr 31, II piętro w siedzibie Urzędu Miasta Szczyrk.
10. Rozpatrzenie ofert nastąpi do dnia 31 maja 2021 r.
11. Wybór oferty nastąpi na podstawie następujących kryteriów:
 - o Oferowana kwota dzierżawy.
 - o Rodzaj proponowanej działalności.
12. Oferta wybrana w konkursie – wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet opłaty dzierżawy.
13. Oferty nie wybrane w konkursie – wpłacone wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni roboczych od rozstrzygnięcia konkursu na numer konta wskazany w ofercie.
14. Urząd Miejski w Szczyrku ma prawo do odwołania i unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.
15. Urząd Miejski w Szczyrku zastrzega sobie prawo udzielenia odpowiedzi tylko wybranym oferentom.
16. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szczyrku godzinach pracy urzędu, telefonicznie pod nr tel.: 33 829 50 23 lub mailowo pod adresem grunty@szczyrk.pl.


BURMISTRZ MIASTA
SZCZYRK
Antoni Byrdy

Pisemna oferta winna zawierać:

1. Przedmiot umowy dzierżawy,
2. Dane Oferenta - firmę lub imię i nazwisko Oferenta, dokładny adres Oferenta,
3. Szczegółowy opis działalności wykonywanej na terenie objętym konkursem,
4. Zobowiązanie Oferenta do związania się warunkami oferty do czasu zawarcia umowy dzierżawy,
5. Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym - nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej,
6. Aktualny dokument wskazujący status prawny Oferenta (aktualny wyciąg z Rejestru Handlowego, KRS - w przypadku spółek prawa handlowego oraz w przypadku spółki cywilnej - kserokopię umowy spółki cywilnej)- nie dot. osób fizycznych prowadzących działalności gospodarczej,
7. Oferent będący osobą prawną - oświadczenie, że nie wszczęto przeciwko niemu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego,
8. Dopuszcza się załączenie uwierzytelniających kserokopii ww. dokumentów,
9. Spis wszystkich załączników do oferty,
10. Datę sporządzenia oferty.