

**UCHWAŁA NR XXXII/241/2021
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 29 czerwca 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019r. poz. 2133 ze zm.), oraz art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1461)

Rada Miejska w Szczyrku uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załączniknr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załączniknr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczyrku

mgr Borys Matlak

**WNIOSEK
O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO**

1. Dane Wnioskodawcy

01. Imię i nazwisko

02. Numer PESEL

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

03. seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość ¹⁾

¹⁾ pola "seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość" dotyczą tylko osób nieposiadających numeru PESEL

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy

01. Gmina

02. Kod pocztowy

03. Miejscowość

04. Ulica

05. Numer domu /nr mieszkania.....

**3. Dane zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania
należności za lokal mieszkalny**

01. Nazwa

02. Adres

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:¹⁾

- ☐ najem
- ☐ podnajem
- ☐ spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- ☐ własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- ☐ własność innego lokalu mieszkalnego
- ☐ własność domu jednorodzinnego
- ☐ własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- ☐ inny tytuł prawny.....
- ☐ bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego
albo zawarcie umowy najmu socjalnego

¹⁾ Właściwe pola wyboru ☐ zaznaczyć ☒ X

5. Powierzchnia użytkowa lokalu

_____, _____ m²

w tym:

01. łączna powierzchnia pokoi i kuchni

_____, _____ m²

02. powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę, w przypadku
najmu albo podnajmu części lokalu

_____, _____ m²

6. Liczba osób niepełnosprawnych

w tym:

01. poruszających się na wózku inwalidzkim

02. innych niepełnosprawnych, których niepełnosprawność
wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia lokalu:

01. Sposób ogrzewania lokalu: wyposażenie w centralne ogrzewanie - jest / brak**

02. Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej: wyposażenie w centralną
instalację ciepłej wody - jest / brak**

03. Instalacja gazu przewodowego - jest / brak**
** niepotrzebne skreślić

8. Dane dotyczące gospodarstwa domowego wnioskodawcy

01. Liczba osób w gospodarstwie domowym

02. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego w zł
Według deklaracji – średniomiesięczne

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc¹⁾

Wg okazanych dokumentów

¹⁾ ostatni miesiąc oznacza miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

10. Oświadczenie dotyczące właściciela domu jednorodzinnego

01. Jestem właścicielem domu jednorodzinnego

tak ☐

nie ☐

02. Do wniosku dołączam dokumenty albo oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej, w
tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni, oraz o wyposażeniu technicznym domu

tak ☐

nie ☐

¹⁾ Właściwe pola wyboru ☐ zaznaczyć X

pkt 2-5, 7 i 9 potwierdza zarządca domu albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....
podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

Oświadczam, że:

- powyższe dane są prawdziwe,

- zapoznałam/zapoznałem się z warunkami uprawniającymi do dodatku mieszkaniowego.

.....
podpis wnioskodawcy

**Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXII/241/2021
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 29 czerwca 2021 r.**

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(miejscowość i data)

.....
(dokładny adres zamieszkania)

DEKLARACJA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO

za okres.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			WNIOSKODAWCA
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

L.p.*	Miejsce pracy lub nauki**	Źródło dochodu**	Wysokość dochodu w zł.
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
Razem dochody członków gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł
to jest miesięcznie zł.

JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA

Oświadczam, że:

- powyższe dane są prawdziwe,
- zapoznałam/zapoznałem się z warunkami uprawniającymi do dodatku mieszkaniowego.

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- * Podać liczbę porządkową według osób wymienionych w pierwszej tabeli.
- ** Wymienić oddzielnie każde miejsce pracy i źródło dochodu.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 10.12.2020 roku o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. 2021 poz. 11) wprowadziła zmiany w ustawie o dodatkach mieszkaniowych nakładając w art. 7 ust. 1e obowiązek: „Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1.”

Uchwała niniejsza wprowadza regulacje obowiązujące od dnia 1 lipca 2021 roku, kiedy to utraci moc Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 roku w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. Nr z 2001r. Nr 156 poz.1817) określające wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Dodatek mieszkaniowy przysługuje:

- najemcom oraz podnajemcom lokali mieszkalnych,
- osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego,
- osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właścicielom samodzielnych lokali mieszkalnych,
- innym osobom mającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszącym wydatki związane z jego zajmowaniem,
- osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo socjalny.

Dodatek mieszkaniowy przysługuje na podstawie tylko jednego z wymienionych tytułów.

Dodatek mieszkaniowy przysługuje jeżeli średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, nie przekracza 175% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 125% w gospodarstwie wieloosobowym.

Wysokość najniższej emerytury zmienia się, gdyż podlega ona waloryzacji. Od 1 marca 2021 roku najniższa emerytura wynosi 1250,88 zł. Zatem osoba mieszkająca samotnie ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy powinna obecnie mieć średni dochód poniżej 2189,04 zł ($1250,88 \text{ zł} \times 175\%$), a rodzina powinna mieć dochód poniżej 1 563,60 zł ($1250,88 \text{ zł} \times 125\%$) na osobę.

Jeżeli dochód na jednego członka gospodarstwa domowego jest wyższy od określonego wyżej, a kwota tej nadwyżki nie przekracza wysokości dodatku mieszkaniowego, to wtedy należny dodatek obniża się o tę kwotę.

Pozostałe warunki regulujące przyznawanie dodatku mieszkaniowego określają następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 roku w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu (Dz.U. z 2013, poz. 589 z późn. zm.).