

**UCHWAŁA NR LXIX/472/2023
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 28 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 1285/1 położonej
w Szczyrku w rejonie ul. Woźnej, w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**RADA MIEJSKA W SZCZYRKU
uchwała, co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczyrk położonej w Szczyrku w rejonie ul. Woźnej, oznaczonej jako działka nr 1285/1 o powierzchni 0,0188 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr BB1B/00047241/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

§ 3. Uchyła się Uchwałę nr LII/273/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 27 grudnia 2013r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczyrku

mgr Borys Matlak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasadna jest sprzedaż w drodze przetargu.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości wraz z sąsiednią działką o numerze 1284/1 została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Miejskiej w roku 2013, Rada Miejska w Szczyrku podjęła uchwałę nr LII/273/2013 w sprawie zbycia działek nr 1284/1 i 1285/1. Przetarg na zbycie działek został odwołany z powodu złożenia przez właściciela sąsiedniej nieruchomości wniosku o zasiedzenie do Sądu Rejonowego dz. 1284/1. Ewentualna sprzedaż działki objętej postępowaniem może odbyć się dopiero po jego zakończeniu. Niniejsza uchwała umożliwi sprzedaż jednej z działek, sprzedaż drugiej po zakończeniu postępowania wymagać będzie również zgody Rady Miejskiej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.