

UCHWAŁA NR LVI/297/2014
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 25 marca 2014r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przy ul. Radosnej i ul. Spacerowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 3 ust.1, art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r. Dz. U. poz. 647 z późn. zm.),

Rada Miejska w Szczyrku

uchwała:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przy ul. Radosnej i ul. Spacerowej

§ 2

Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.

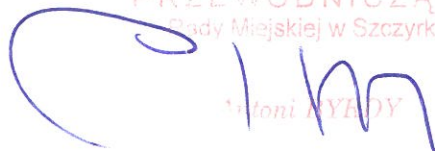
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku
Antoni NYRBY



UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Szczyrk przygotował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przy ul. Radosnej i ul. Spacerowej.

Proponowany plan miejscowy ma na celu ustalenie zasad i warunków zagospodarowania i zabudowy terenu dla obszarów znajdujących się w granicach określonych w załączniku graficznym do uchwały. To obszar położony w centrum Szczyrku, w sąsiedztwie potoku Żylica. Łączna powierzchnia planu wynosi ok.0,5 ha. Własność terenów należy do osób fizycznych. Obszar stanowi teren towarzyszący Ośrodkowi Leczniczo-Opiekuńczemu i Wypoczynkowemu „Adam” w formie parkingu, basenu odkrytego, zieleni urządzonej.

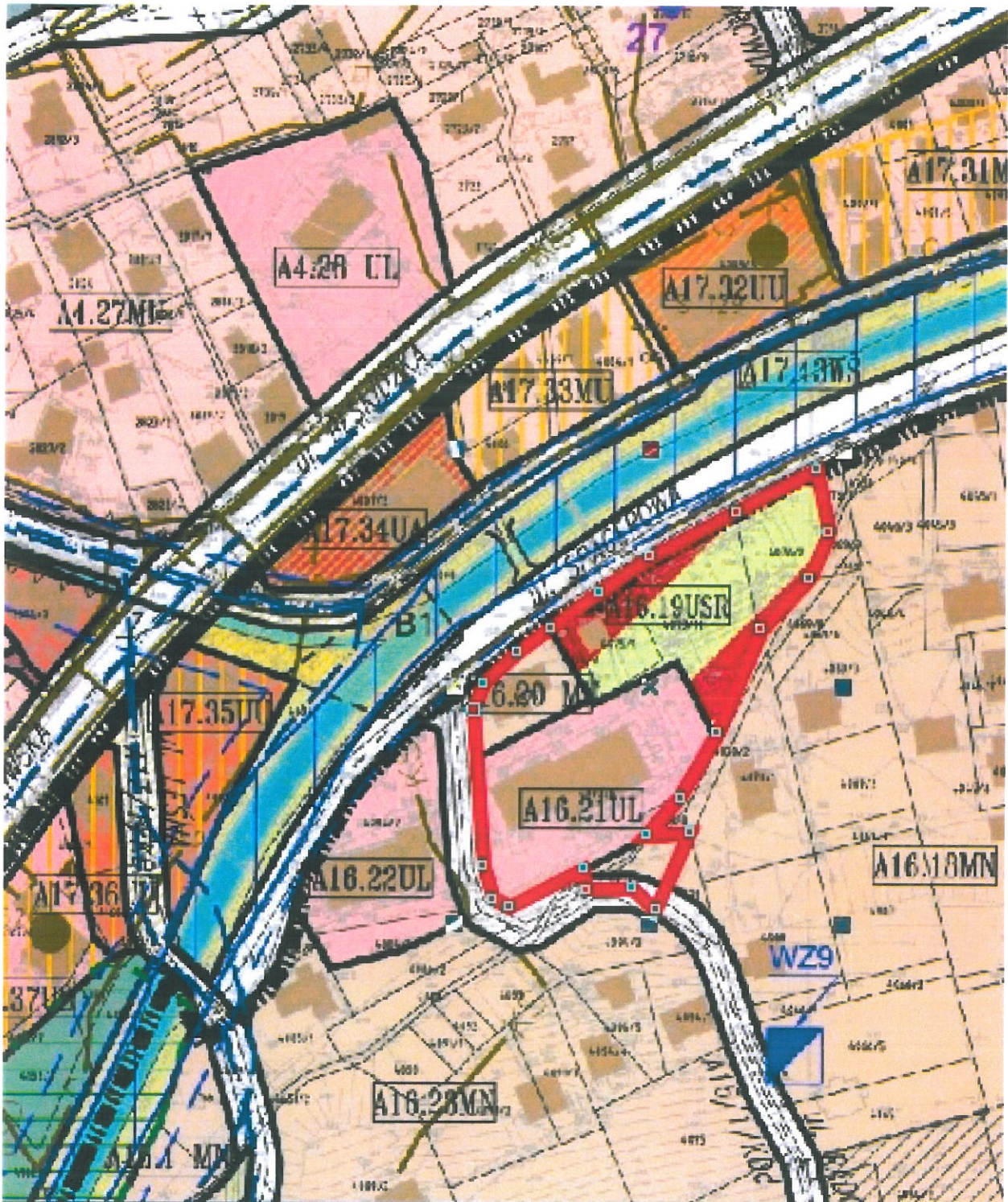
Przewiduje się wprowadzenie m.in. funkcji stanowiących kontynuację programu istniejącego ośrodka, poprzez realizację basenu krytego (rekreacyjno-rehabilitacyjnego) wraz z częścią socjalno-techniczną, pokojami gościnnymi itp., połączonego z istniejącym budynkiem głównym.

Objęcie proponowanego terenu projektem planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione i celowe, wynika także z rozpatrzenia wniosku o zmianę planu oraz zaopiniowanie pozytywne przez Komisję Gospodarki Miejskiej jak i Komisję Budżetu i Finansów przy Radzie Miejskiej w Szczyrku.

Przygotowanie projektu uchwały zostało poprzedzone sporządzeniem analiz: zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrk.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego będzie początkiem procedury planistycznej, określonej w. ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku
Antoni BYRLIK



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku

Antoni B. R...