

**Ogłoszenie o Konkursie na wykonawców i dostawców realizujących zadania w ramach:  
Programu ograniczenia niskiej emisji  
dla Gminy Szczyrk w 2017 roku**

pieczęć zamawiającego

1) Organizator konkursu

a) nazwa organizatora konkursu: **Gmina Szczyrk**

b) kod, miejscowość, województwo, powiat: **43-370 Szczyrk**

d) ulica, nr domu, nr lokalu: **ul. Beskidzkiej 4**

e) internet: [www.bip.szczyrk.pl](http://www.bip.szczyrk.pl)

e-mail: [sekretariat@szczyrk.pl](mailto:sekretariat@szczyrk.pl)

f) tel.: 338295034

faks: 33817863

2) Pracownik uprawniony do kontaktów z oferentami:

a) imię i nazwisko: **Łukasz Utrata**, stanowisko: **Operator**

b) telefon: **322189436**

d) godziny, w których udziela się informacji dotyczących przetargu: **8:00 – 14:00**

3) Organizator konkursu ogłasza konkurs na:

**Wyłonienie Wykonawców modernizacji kotłowni:  
montaż kotłów gazowe i kotłów węglowych klasy 5 realizowanych w ramach  
„Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku”**

miejsce realizacji: **Gmina Szczyrk**

4) Termin (okres) realizacji: **do 30 października 2017r.**

5) Kryteria wyboru oferty: **spełnienie wymagań zapisanych w warunkach uczestników, cena nie jest kryterium**

6) Specyfikacja

a) formularz można odebrać:

do pobrania na stronie internetowej:

7) Miejsce i termin składania ofert: **Szczyrk ul. Beskidzka 4**

a) miejsce składania:

siedziba zamawiającego (nr lokalu): **pok. 11 – dziennik podawczy**

b) w terminie do: 17 lipca 2017 roku, godz. **15.00**

8) Miejsce i termin otwarcia ofert: Szczyrk ul. Beskidzka 4

a) miejsce otwarcia:

w siedzibie zamawiającego (nr lokalu): **31**

b) data otwarcia ofert i godz. **18 lipca 2017r. godz. 10.00**

Szczyrk, dnia 30.06.2017r.

ZATWIERDZAM:

**Antoni Byrdy - Burmistrz Miasta Szczyrk**

data zatwierdzenia: 30 czerwca 2017 r.

**Warunki uczestnictwa w KONKURSIE  
na dostawców i wykonawców modernizacji kotłowni:  
montaż kotłów gazowych i kotłów węglowych klasy 5 w ramach  
„Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku”**

**Informacje ogólne**

Tryb: **KONKURS**  
Organizator konkursu: **Gmina Szczyrk**  
**Referat GKUHİR**

Adres siedziby organizatora konkursu: **ul. Beskidzkiej 4, 43-370 Szczyrk**

**Przedmiot konkursu:**

**Modernizacja kotłowni:  
kotłów gazowych i kotłów węglowych klasy 5 w ramach PONE Szczyrk 2017**

Przedmiotem konkursu jest modernizacja kotłowni, polegająca na wymianie nieefektywnych źródeł energii na nowoczesne, ekologiczne urządzenia grzewcze (kotły gazowe i kotły węglowe klasy 5)

**Ilość realizowanych modernizacji kotłowni przez poszczególnych Wykonawców, wybranych w drodze tego konkursu, będzie uzależniona od wyboru Wykonawcy i określonego Dostawcy i typu kotła przez mieszkańców uczestniczących w Programie. Przewidziano do realizacji 30 zadań (20 modernizacji kotłowni węglowych i 10 modernizacji kotłowni gazowych)**

**Warunki uczestnictwa w Programie:**

Warunki jakie powinny spełniać źródła energii (kotły), które będą zgłoszone do Konkursu oraz sposób potwierdzenia ich spełnienia:

1.	świadectwo bezpieczeństwa ekologicznego (wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej) – potwierdzający, że kocioł spełnia wymagania 5 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012
2.	Potwierdzenie spełnienia wymagań dotyczących efektywności energetycznej (zgodnie z RMGPiPS z 02-04-2003r. w sprawie wymagań w zakresie efektywności energetycznej – Dz. U. Nr 108 poz. 1028 z 2003r.).
3.	deklarację zgodności z Polskimi Normami i innymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu.
4.	udzielenie min. 5 letniej gwarancji jakości na kocioł c.o. oraz na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń oraz 2 letniej gwarancji na osprzęt kotła, tj. sterownik, wentylator, napędy – wzór karty gwarancyjnej podpisany przez dostawcę i wykonawcę
5.	Udzielenie 5 letniej gwarancji na wykonaną instalację c.o. obejmującą montaż kotła i instalacji w obrębie kotłowni – wzór karty gwarancyjnej podpisany przez dostawcę i wykonawcę
6.	dostarczane urządzenie nie może służyć do spalania odpadów, a wyłącznie paliw opisanych w DTR - deklaracja producenta o sposobie zabezpieczeniu urządzenia przed niedozwolonym wykorzystaniem
7.	dostarczane urządzenie winno posiadać minimum jedno zabezpieczenie przed możliwością cofnięcia płomienia do podajnika paliwa - opis zabezpieczenia, jego sposobu działania lub alarmowania użytkownika.
8.	deklarację zgodności z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu, wydaną na podstawie Ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie tej ustawy (oznaczenie CE).

**Termin realizacji:**Termin realizacji zamówienia: **do 30 października 2017r.****Wymagania od oferentów:**

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

1.	odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (min. 3 lata działalności w zakresie objętym konkursem)
2.	NIP, REGON, informacja teleadresowa
3.	dokument stwierdzający, że dostawca jest płatnikiem podatku VAT
4.	dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami ZUS (nie starsze niż 3 miesiące tj. 90 dni)
5.	dokument stwierdzający nie zaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym (nie starsze niż 3 miesiące tj. 90 dni)
6.	oświadczenie wykonawcy o wyrażeniu w zgody na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w złożonej ofercie dla potrzeb niezbędnych realizacją z Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk rekrutacji zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm. )
7.	dokumenty potwierdzające przygotowanie zawodowe do realizacji robót i montażu objętych Programem (w tym uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie instalacji c.o. i potwierdzenie członkostwa w izbie zawodowej – zgodnie z ustawą Prawo budowlane) min. 5 letnie doświadczenie
8.	Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 20 modernizacji kotłowni w tym, co najmniej 10 modernizacji kotłowni węglowych i 10 modernizacji kotłowni gazowych, lub w przypadku, gdy wykonawca zadeklaruje wykonanie wyłącznie modernizacji kotłowni węglowych lub kotłowni gazowych wówczas zobowiązany jest stosownie do rodzaju zadeklarowanej modernizacji wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 20 modernizacji kotłowni węglowych lub 20 modernizacji kotłowni gazowych.
9.	autoryzacja producenta (notarialne potwierdzenie, upoważnień do reprezentowania i montażu danego typu kotła), którego piece zostaną zakwalifikowane do udziału w Programie wraz z oświadczeniem o solidtarnej odpowiedzialności za wykonane prace montażowe
10.	upoważnienie producenta do złożenia oferty w jego imieniu wraz z potwierdzeniem, iż producent zna i akceptuje treść oferty, wzoru umowy i zakres gwarancji
11.	oświadczenia dostawcy, wykonawcy i producenta kotła o zgodności oferowanego w Programie typu i modelu kotła z posiadanymi certyfikatami przedłożonymi w Programie oraz niedokonywaniu zmian w ich konstrukcji i zastosowanych materiałów w stosunku do urządzenia, które podlegało badaniu w celu uzyskania stosownych certyfikatów
12.	oferta cenowa na kotły z podaniem: <ul style="list-style-type: none"><li>– typu oferowanego urządzenia,</li><li>– mocy w kW,</li><li>– standardowego wyposażenia kotła (np. czy obejmuje czopuch, pojemnik na popiół, itp.)</li><li>– cena netto + VAT = brutto</li></ul>

oraz dokumenty wymienione w tablicy: **Przedmiot konkursu – warunki uczestnictwa**, oraz **Dodatkowe wymagania dla uczestników**,

### **Dodatkowe wymagania od uczestników konkursu**

1.	zaakceptowanie warunków i podstaw kosztorysowania dla Programu ograniczenia niskiej emisji oraz wzorcowego kosztorysu i przedmiaru (oświadczenie uczestnika konkursu) (załącznik nr 2)
2.	zaakceptowanie wzorów dokumentów (zał. 4) i umowy (zał. 3) dla Programu ograniczenia niskiej emisji oraz oświadczenie o realizowaniu Programu zgodnie z wytycznymi Operatora (oświadczenie uczestnika konkursu)
3.	udzielenie min. 5 letniej gwarancji jakości na kocioł c.o. oraz na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń oraz 2 letniej gwarancji na osprzęt kotła, tj. sterownik, wentylator, napędy – wzór karty gwarancyjnej podpisany przez dostawcę i wykonawcę.
4.	udzielenie 5 letniej gwarancji na wykonaną instalację obejmującą wszystkie roboty podczas modernizacji kotłowni ujęte w sporządzonym kosztorysie ofertowym - wzór karty gwarancyjnej podpisany przez dostawcę i wykonawcę
5.	przewodzenie serwisu gwarancyjnego na wykonane roboty i dostarczone urządzenia w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk”. Deklaracje usunięcia awarii w ciągu 24 godzin.
6.	uczestnik konkursu po wyborze jego oferty, dokona prezentacji oferowanego urządzenia na specjalnie zorganizowanej w tym celu wystawie przez Operatora i Gminę Szczyrk we wskazanym miejscu i terminie.

### **Informacje dotyczące warunków składania ofert**

- Uczestnik konkursu przedstawia ofertę uczestnictwa zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszych warunkach uczestnictwa w konkursie,.
- Uczestnik konkursu ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty uczestnictwa.

Dodatkowe wyjaśnienia i informacje odnośnie zamówienia można otrzymać składając zapytanie w formie elektronicznej na adres email: **gpk@hot.pl**

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z oferentami jest:

**Przedstawiciel Operatora: Łukasz Utrata,**

Telefon: **322189436**

### **Zawartość oferty:**

A) Oferta musi zawierać:

- Formularz oferty - Załącznik nr 1 – wraz z wszystkimi załącznikami w niej wymienionymi

**B) Wszystkie kserokopie i odpisy dokumentów wymaganych wymienionych w poprzednim punkcie muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez oferenta lub przez osobę upoważnioną do reprezentowania oferenta.**

C) W przypadku braku jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (kopia dokumentu nie poświadczona za zgodność z oryginałem) organizator konkursu wystosuje pismo nakazujące uzupełnienie dokumentów w nieprzekraczalnym terminie 3 dni roboczych, a w dalszej kolejności odrzucenie oferty.

### **Sposób składania ofert:**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert z dopiskiem „Wykonawca PONE Szczyrk 2017”

### **Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Oferty można składać w siedzibie zamawiającego w **pok. 11 – Dziennik Podawczy Urzędu** w terminie do dnia **17 lipca** do godziny **15.00**
- 2) Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

**Miejsce i termin otwarcia ofert:**

- 1) Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego w **pok. 31** w dniu **18 lipca** o godz. **10.00**
- 2) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - a) jest ona sprzeczna z wymaganiami określonymi w niniejszym dokumencie,
  - b) oferent nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych niniejszym dokumencie,

**Sposób opracowywania przedmiarów i kosztorysów modernizacji kotłowni:**

Wykonawca jest obowiązany do wykonania na własny koszt przedmiarów i na ich podstawie kosztorysu modernizacji kotłowni oraz projektu dla przeprowadzonych czynności modernizacyjnych. Podstawą opracowani jest dokument: „Zasady opracowania przedmiarów i kosztorysów modernizacji kotłowni w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku” (Załącznik nr 2)

**Inne wymagania:**

- 1) Oferta cenowa na kotły musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie (netto + VAT = brutto).
- 2) Oferta powinna zawierać zestawienie wyposażenia wchodzącego standardowo do danego urządzenia grzewczego i ujęte w ofercie cenowej.

**Ocena ofert:**

1. Oceny ofert uczestnictwa będzie dokonywała komisja. Organizator konkursu może żądać udzielania przez oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym oferenta.
2. Oferta cenowa nie będzie miała wpływu na wybór oferty uczestnika konkursu. Uczestnicy konkursu, którzy złożyli ofertę, zostaną ocenieni przez komisję, gdzie jedynym kryterium będzie spełnienie wymagań zawartych w niniejszych warunkach,.
3. Organizator konkursu poprawi oczywiste omyłki w treści oferty. Przyjmuje się w szczególności następujące zasady korekty omyłek:
  - w przypadku rozbieżności pomiędzy wartością wyrażoną cyfrowo, a podaną słownie to jako wartość właściwa zostanie przyjęta wartość podana słownie.
4. Organizator Konkursu wybierze tych oferentów, których oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszych warunkach w oparciu o podane kryteria wyboru. Nie ma ograniczeń, co do ilości wybranych oferentów.
5. Organizator Konkursu powiadomi o wynikach postępowania wszystkich oferentów.
6. Na wniosek Operatora lub Gminy Szczyrk w przypadku stwierdzonego rażącego naruszenia regulaminu Programu na terenie Gminy Szczyrk realizowanego w poprzednich latach, w których uczestniczył oferent (niestosowanie się do warunków umowy, warunków konkursu, regulaminu Programu min. udzielonych w gwarancji) organizator konkursu ma prawo odrzucić złożoną ofertę do konkursu,

**Istotne warunki umowy:**

Umowa trójstronna pomiędzy Operatorem Programu, Inwestorem, a Wykonawcą jest przedstawiona w Załączniku 3 do niniejszych warunków konkursu.

**Załączniki:**

- 1) *Oferta na modernizację węglowych urządzeń grzewczych dla „Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku”*
- 2) *Zasady opracowani przedmiarów i kosztorysów modernizacji kotłowni w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku”*
- 3) *WZÓR – umowy trójstronnej,*
- 4) *WZÓR - dokumentów wymaganych podczas realizacji i rozliczenia Programu.*

**Załącznik nr 1 do warunków konkursu na Wykonawców PONE Szczyrk 2017****Oferta dostawców i wykonawców****modernizacji kotłowni:****montaż kotłów gazowych i węglowych klasy 5 dla:****„Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku”**

<b>Nazwa dostawcy:</b>	
<b>Adres:</b>	
<b>Telefon/fax:</b>	
<b>NIP</b>	
<b>REGON</b>	

<b>L.p.</b>	<b>Załączniki, które wykonawca i dostawca winni dołączyć, aby oferta została przyjęta</b>
<b>1.</b>	Dokument potwierdzający, że oferent jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, (co najmniej 5 lata prowadzenia działalności w zakresie objętym konkursem)
<b>2.</b>	Zaświadczenie o nie zaleganiu z podatkami nie starsze niż 3 m-ce (tj. 90 dni).
<b>3.</b>	Zaświadczenie o nie zaleganiu ze składkami ZUS nie starsze niż 3 m-ce (tj. 90 dni).
<b>4.</b>	Oświadczenie wykonawcy o wyrażeniu w zgodzie na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w złożonej ofercie dla potrzeb niezbędnych z realizacją Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk rekrutacji zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm. )
<b>5.</b>	Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 20 modernizacji kotłowni w tym, co najmniej 10 modernizacji kotłowni węglowych i 10 modernizacji kotłowni gazowych, lub w przypadku, gdy wykonawca zadeklaruje wykonanie wyłącznie modernizacji kotłowni węglowych lub kotłowni gazowych wówczas zobowiązany jest stosownie do rodzaju zadeklarowanej modernizacji przedłożyć wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 20 modernizacji kotłowni węglowych lub 20 modernizacji kotłowni gazowych. - zał. 1a), w zakresie podobnym do realizowanego w Programie niskiej emisji dla Gminy Szczyrk
<b>6.</b>	Dokumenty potwierdzające przygotowanie zawodowe do realizacji robót i montażu objętych programem (w tym uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie instalacji c.o. i potwierdzenie członkostwa w izbie zawodowej) min. 5 letnie doświadczenie,
<b>7.</b>	Autoryzacje od dostawców urządzeń, których piece zostaną zakwalifikowane do udziału w programie wraz z oświadczeniem dostawcy o solidarnej odpowiedzialności za wykonane prace montażowe w „Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku”
<b>8.</b>	Wykonawca występujący jednocześnie jako dostawca urządzeń grzewczych, do oferty musi dołączyć, notarialnie potwierdzone, upoważnienie do złożenia oferty w imieniu producenta, który udzielił

	autoryzacji wraz z potwierdzeniem, iż producent zna i akceptuje treść oferty, wzoru umowy i zakres gwarancji.
9.	Oświadczenia dostawcy, wykonawcy i producenta kotła o zgodności oferowanego w programie typu i modelu z posiadanymi certyfikatami przedłożonymi w programie. Oświadczenie dotyczy również nie dokonania zmian w konstrukcji i zastosowanych materiałów dla kotła w stosunku do urządzenia, które podlegało badaniu w celu uzyskania stosownych certyfikatów (świadectwo bezpieczeństwa ekologicznego wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej) dokumentację potwierdzającą spełnienie wymagań dotyczących efektywności energetycznej - zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012
10.	Oferta cenowa na kotły z podaniem: <ul style="list-style-type: none"> <li>– typu oferowanego urządzenia,</li> <li>– mocy w kW,</li> <li>– standardowego wyposażenia kotła (np. czy obejmuje czopuch, pojemnik na popiół, itp.)</li> <li>– ceny netto + VAT = brutto</li> </ul>
11.	Dokument badania energetyczno-emisyjnego (wydany przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej) dla kotłów na paliwa stałe, potwierdzający, że kocioł spełnia wymagania 5 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012. W przypadku nowych źródeł ciepła na paliwo stałe dopuszcza się wyłącznie kotły z automatycznym podawaniem paliwa stałego.
12.	Potwierdzenie spełnienia wymagań dotyczących efektywności energetycznej (zgodnie z RMGPiPS z 02-04-2003r. w sprawie wymagań w zakresie efektywności energetycznej – DZ. U. Nr 108 poz. 1028 z 2003r.).
13.	Deklarację zgodności z Polskimi Normami i innymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu.

**Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem**

Załącznik nr 1 do warunków konkursu na Wykonawców PONE Szczyrk 2017

**Wykonawca winien spełniać poniższe warunki oraz dostarczyć wymienione dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków**

L.p.	<b>Warunki oraz sposób potwierdzenia ich spełnienia w zakresie modernizacji systemów grzewczych</b>
1.	Zaakceptowanie warunków i podstaw kosztorysowania dla „Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku” oraz wzorcowego kosztorysu i przedmiaru – zał. nr 2 do specyfikacji.
2.	Zaakceptowanie wzorów dokumentów i umowy „Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku” – zał. nr 3 i 4 do specyfikacji, oraz oświadczenie o udziale w realizacji Programu zgodnie z wytycznymi Operatora.
3.	udzielenie min. 5 letniej gwarancji jakości na kocioł c.o. oraz na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń oraz 2 letniej gwarancji na osprzęt kotła, tj. sterownik, wentylator, napędy – wzór karty gwarancyjnej podpisany przez dostawcę i wykonawcę.
4.	udzielenie 5 letniej gwarancji na wykonaną instalację obejmującą wszystkie roboty podczas modernizacji kotłowni ujęte w sporządzonym kosztorysie ofertowym - wzór karty gwarancyjnej podpisany przez dostawcę i wykonawcę
5.	Prowadzenie serwisu gwarancyjnego na wykonane roboty i dostarczone urządzenia w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk w 2017 roku”. Deklaracje usunięcia awarii w ciągu 24 godzin.
6.	Posiada doświadczenie w zakresie wykonania w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 20 modernizacji kotłowni w tym, co najmniej 10 modernizacji kotłowni węglowych i 10 modernizacji kotłowni gazowych, lub w przypadku, gdy wykonawca zadeklaruje wykonanie wyłącznie modernizacji kotłowni węglowych lub kotłowni gazowych wówczas zobowiązany jest stosownie do rodzaju zadeklarowanej modernizacji wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 20 modernizacji kotłowni węglowych lub 20 modernizacji kotłowni gazowych, w zakresie podobnym do realizowanego w Programie niskiej emisji dla Gminy Szczyrk z wyszczególnieniem nazwiska inwestora oraz numerem jego telefonu.
L.p.	<b>Warunki oraz sposób potwierdzenia ich spełnienia dla urządzeń grzewczych dostarczonych w ramach realizowanej modernizacji</b>
7.	Udzielenie min. 5 letniej gwarancji na jakości na kocioł c.o. oraz na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń oraz 2 letniej gwarancji na osprzęt kotła, tj. sterownik, wentylator, napędy.
8.	Udzielenie 5 letniej gwarancji na wykonaną instalację c.o. obejmującą montaż kotła i instalacji w obrębie kotłowni
9.	Świadectwo efektywności-ekologicznej zgodne z normą PN-EN 303-5:2012 (wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej) potwierdzające, że kocioł spełnia wymagania klasy 5.
10.	Dokumentację potwierdzającą spełnienie wymagań dotyczących efektywności energetycznej (zgodnie z RMGPiPS z 02-04-2003r. w sprawie wymagań w zakresie efektywności energetycznej – DZ. U. Nr 108 poz. 1028 z 2003r.).
11.	Dostarczane urządzenie nie może służyć do spalania odpadów a wyłącznie paliw opisanych w DTR-deklaracja producenta o sposobie zabezpieczeniu urządzenia przed niedozwolonym wykorzystaniem

12.	Dostarczane urządzenie winno posiadać minimum jedno zabezpieczenie przed możliwością cofnięcia płomienia do podajnika paliwa - opis zabezpieczenia, jego sposobu działania lub alarmowania użytkownika.
13.	Deklarację zgodność z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu, wydaną na podstawie Ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie tej ustawy (oznaczenie CE).
14.	Kserokopie dokumentów potwierdzających uprawnienia osób nadzorujących roboty do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie oraz członkostwo w izbie zawodowej zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
15.	Oferta cenowa dla „Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk” – zał. 1a do warunków uczestnictwa.

**Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem**



dotyczących efektywności energetycznej (zgodnie z RMGPiPS z 02-04-2003r. w sprawie wymagań w zakresie efektywności energetycznej – DZ. U. Nr 108 poz. 1028 z 2003r.).

L.p.	Załączniki do oferty	
1.	odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (co najmniej 3 lata prowadzenia działalności w zakresie objętym konkursem)	
2.	NIP, REGON, informacja teleadresowa, zaświadczenie z banku o nr konta które będzie obowiązywało w umowie trójstronnej	
3.	dokument stwierdzający, że dostawca jest płatnikiem podatku VAT	
4.	dokument stwierdzający nie zaleganie ze składkami ZUS ( <u>nie starsze niż 3 miesiące tj. 90 dni</u> )	
5.	dokument stwierdzający nie zaleganie z podatkami w Urzędzie Skarbowym ( <u>nie starsze niż 3 miesiące tj. 90 dni</u> )	
6.	dokument potwierdzający zgodę wykonawcy na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w złożonej ofercie dla potrzeb niezbędnych z realizacją Programu ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk rekrutacji zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm. )	
7.	Dokumenty potwierdzające przygotowanie zawodowe do realizacji robót i montażu objętych programem (w tym uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie instalacji c.o. i potwierdzenie członkostwa w izbie zawodowej) min. 5 letnie doświadczenie,	
8.	Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 20 modernizacji kotłowni w tym, co najmniej 10 modernizacji kotłowni węglowych i 10 modernizacji kotłowni gazowych, lub w przypadku, gdy wykonawca zadeklaruje wykonanie wyłącznie modernizacji kotłowni węglowych lub kotłowni gazowych wówczas zobowiązany jest stosownie do rodzaju zadeklarowanej modernizacji wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej 20 modernizacji kotłowni węglowych lub 20 modernizacji kotłowni gazowych w zakresie podobnym do realizowanego w Programie niskiej emisji dla Gminy Szczyrk z wyszczególnieniem nazwiska inwestora oraz numerem jego telefonu.	
9.	autoryzacja producenta ( <b>notarialne potwierdzenie</b> , upoważnień do reprezentowania i montażu danego typu kotła), którego piece zostaną zakwalifikowane do udziału w Programie wraz z oświadczeniem o solidarnej odpowiedzialności za wykonane prace montażowe	
10.	upoważnienie producenta, dostawcy do złożenia oferty w jego imieniu wraz z potwierdzeniem, iż producent zna i akceptuje treść oferty, umowy i zakres gwarancji	
11.	oświadczenia dostawcy, wykonawcy i producenta kotła o zgodności oferowanego w Programie typu i modelu z posiadanymi certyfikatami przedłożonymi w Programie oraz nie dokonywaniu zmian w konstrukcji i zastosowanych materiałów w stosunku do urządzenia, które podlegało badaniu w celu uzyskania stosownych certyfikatów	
12.	oferta cenowa na kotły z podaniem: – typu oferowanego urządzenia, – mocy w kW, – standardowego wyposażenia kotła (np. czy obejmuje czopuch, pojemnik na popiół, itp.) – cena netto + VAT = brutto	
13.	świadczenie bezpieczeństwa ekologicznego (wydane przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub jednostki akredytującej państwa członkowskiego Unii Europejskiej) – potwierdzające wymagania dla kotłów klasy 5 zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012	
14.	dokument potwierdzający spełnienie wymagań dotyczących efektywności energetycznej (zgodnie	

	z RMGPIPS z 02-04-2003r. w sprawie wymagań w zakresie efektywności energetycznej – DZ. U. Nr 108 poz. 1028 z 2003r.).	
15.	deklarację zgodności z Polskimi Normami i innymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu.	
16.	oświadczenie wykonawcy o akceptacji warunków i podstaw kosztorysowania dla Programu ograniczenia niskiej emisji oraz wzorcowego kosztorysu i przedmiaru.	
17.	oświadczenie wykonawcy o akceptacji wzorów dokumentów i umowy dla Programu ograniczenia niskiej emisji w gminie Szczyrk oraz oświadczenie o realizacji Programu zgodnie z wytycznymi Operatora, (tj. kolejność wykonywania działań: udział w wystawie i wybór przez inwestora wykonawcy oraz urządzenia, wykonanie przedmiaru, sporządzenie kosztorysu z jego weryfikacją, podpisanie umowy, wpłata zaliczki przez inwestora (potwierdzenie wpłaty), demontaż i utylizacja starego kotła, montaż nowego kotła, odbiór końcowy i zatwierdzenie dokumentów odbiorowych, faktura rozliczająca zadanie,)	
18.	wzór karty gwarancyjnej podpisany przez wykonawcę i producenta – na udzielenie min. 5 letniej gwarancji jakości na kocioł c.o. oraz na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń oraz 2 letniej gwarancji na osprzęt kotła, tj. sterownik, wentylator, napędy.	
19.	wzór karty gwarancyjnej podpisany przez wykonawcę i producenta – na udzielenie 5 letniej gwarancji na wykonaną instalację c.o. obejmującą montaż kotła i instalacji w obrębie kotłowni ujęte w sporządzonym kosztorysie ofertowym	
20.	deklaracja usunięcia awarii w ciągu 24 godzin.	
21.	deklaracja producenta o zabezpieczeniu urządzenia przed niedozwolonym wykorzystaniem lub inne dokumenty potwierdzające, że dostarczone urządzenie nie może służyć do spalania odpadów stałych	
22.	opis zabezpieczenia, jego sposobu działania lub alarmowania użytkownika w przypadku cofnięcia płomienia do podajnika paliwa	
23.	oświadczenie uczestnika konkursu, że po wyborze jego oferty, dokona prezentacji oferowanego urządzenia na specjalnie zorganizowanej w tym celu wystawie przez Operatora i Gminę Szczyrk	

**Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem**

**Wzór przedmiaru – kocioł gazowy**

- 1     *KNR 4-02 0409-01-090  
Demontaż kotła o powierzchni ogrzewalnej do 6,5 m<sup>2</sup>*
- 2     *KNR 4-02 0506-05-040  
Demontaż rurociągu stalowego czarnego łączonego przez spawanie o średnicy 40-50 mm*
- 3     *KNR 2-15 0503-01-020  
Kocioł stalowy wodny lub parowy o powierzchni ogrzewalnej 4 m<sup>2</sup> - olejowy lub gazowy*
- 4     *KNR 7-07 0101-01-090  
Montaż pomp wirowych odśrodk.(jedno i wielostop.)o układ.poz.lub pion.zalewanych i samozas.do wody zimn.lub gorącej,czystej lub zaniecz.napęd elekt.masa 0,05t*
- 5     *KNR 2-15 U 0301-07-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach.Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie twarde) o średnicach zewnętrznych35 mm,grubości ścianek rur 1,5 mm*
- 6     *KNR 2-15 U 0301-06-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach. Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie miękkie) o średnicach zewnętrznych 28 mm, grubości ścianek rur 1,5 mm*
- 7     *KNR 2-15 U 0301-05-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach. Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie miękkie) o średnicach zewnętrznych 22 mm, grubości ścianek rur 1,0 mm*
- 8     *KNR 21-5U 0301-04-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach. Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie miękkie) o średnicach zewnętrznych 18 mm, grubości ścianek rur 1,0 mm*
- 9     *KNR 2-15 U 0301-03-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach. Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie miękkie) o średnicach zewnętrznych 15 mm, grubości ścianek rur 1,0 mm*
- 10    *KNR 2-15 U 0308-02-020  
Zawory kulowe równoprzelotowe, mosiężne do wody o średnicy nominalnej 15 mm*
- 11    *KNR 2-15 U 0308-03-020  
Zawory kulowe równoprzelotowe, mosiężne do wody o średnicy nominalnej 20 mm*
- 12    *KNR 2-15 U 0308-04-020  
Zawory kulowe równoprzelotowe, mosiężne do wody o średnicy nominalnej 25 mm*
- 13    *KNR 2-15 U 0308-0402-020  
Zawory zwrotne skośne, mosiężne o średnicy nominalnej 25 mm*
- 14    *KNR 2-15 U 0308-0202-020  
Zawory bezpieczeństwa o średnicy nominalnej 15 mm*

- 15     *KNR 2-15 U 0308-0401-020*  
*filtr siatkowy o średnicy nominalnej 25 mm*
- 16     *KNR 2-15 0415-05-020*  
*Zawór odpowietrzający o średnicy nominalnej 6 mm*
- 17     *(AW) AW 0*  
*Malowanie i izolacja rur c.o.*
- 18     *(AW) AW 0*  
*Rozruch na gorąco, próby i szkolenie*
- 19     *(AW) AW 0*  
*Odbiór kominiarski*
- 20     *KNR 2-15 0121-01-090*  
*Urządzenie do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 150 dm<sup>3</sup>*
- 21     *KNR 2-15 0003-01-040*  
*Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 20 mm (z.nr 2/92)*
- 22     *KNR 2-15 U 0311-01-020*  
*Naczynia przeponowe o pojemności całkowitej do 25 dm<sup>3</sup>*

**Wzór przedmiaru – kocioł węglowy**

- 1 KNR 4-02 0409-01-090  
Demontaż kotła o powierzchni ogrzewalnej do 6,5 m<sup>2</sup>
- 2 KNR 4-02 0506-05-040  
Demontaż rurociągu stalowego czarnego łączonego przez spawanie o średnicy 40-50 mm
- 3 KNR 2-15 0503-01-020  
Kocioł stalowy wodny lub parowy o powierzchni ogrzewalnej 4 m<sup>2</sup>
- 4 KNR 7-07 0101-01-090  
Montaż pomp wirowych odśrodk.(jedno i wielostop.)o układ. poz.l ub pion. zalewanych i samozas. do wody zimn .lub gorącej, czystej lub zaniecz. napęd elekt. masa 0,05t
- 5 KNR 2-15 0403-04-040  
Rurociąg z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych, na ścianach budynku, rury o średnicy nominalnej 40 mm
- 6 KNR 2-15 0104-06-040  
Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o średnicy nominalnej 50 mm, o połączeniach gwintowanych, umocowany na ścianach w budynku niemieszkalnym
- 7 KNR 2-15 U 0301-07-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach. Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie twarde) o średnicach zewnętrznych 35 mm, grubości ścianek rur 1,5 mm
- 8 KNR 2-15 U 0301-06-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach. Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie miękkie) o średnicach zewnętrznych 28 mm, grubości ścianek rur 1,5 mm
- 9 KNR 2-15 U 0301-05-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach. Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie miękkie) o średnicach zewnętrznych 22 mm, grubości ścianek rur 1,0 mm
- 10 KNR 2-15 U 0301-03-040  
Instalacja centralnego ogrzewania na ścianach. Rurociągi miedziane lutowane (lutowanie miękkie) o średnicach zewnętrznych 15 mm, grubości ścianek rur 1,0 mm
- 11 KNR 2-15 U 0308-02-020  
Zawory kulowe równoprzelotowe, mosiężne do wody o średnicy nominalnej 15 mm
- 12 KNR 2-15 U 0308-03-020  
Zawory kulowe równoprzelotowe, mosiężne do wody o średnicy nominalnej 20 mm
- 13 KNR 2-15 U 0308-04-020  
Zawory kulowe równoprzelotowe, mosiężne do wody o średnicy nominalnej 25 mm
- 14 KNR 2-15 U 0308-07-020  
Zawory kulowe równoprzelotowe, mosiężne do wody o średnicy nominalnej 50 mm

- 15 KNR 2-15 U 0308-0402-020  
Zawory zwrotne skośne, mosiężne o średnicy nominalnej 25 mm
- 16 KNR 2-15 U 0308-0202-020  
Zawory bezpieczeństwa o średnicy nominalnej 15 mm
- 17 KNR 2-15 U 0308-0401-020  
filtr siatkowy o średnicy nominalnej 25 mm
- 18 KNR 2-15 0408-04-020  
Zawór trójdrożny o średnicy 32 mm - połączenie gwintowane
- 19 KNR 2-15 0415-05-020  
Zawór odpowietrzający o średnicy nominalnej 6 mm
- 21 (AW) AW 0  
Wykucie otworów i wnęk pod czopuch
- 22 (AW) AW 0  
Zamurowanie otworów
- 23 (AW) AW 0  
Czopuch - prostka
- 24 (AW) AW 0  
kolano do czopucha
- 25 (AW) AW 0  
Malowanie i izolacja rur c.o.
- 26 (AW) AW 0  
Rozruch na gorąco, próby i szkolenie
- 27 (AW) AW 0  
Odbiór kominarski
- 28 KNR 2-15 0121-01-090  
Urządzenie do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 150 dm<sup>3</sup>
- 29 KNR 2-15 0003-01-040  
Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej 20 mm (z.nr 2/92)
- 30 KNR 2-15 U 0311-01-020  
Naczynia przeponowe o pojemności całkowitej do 25 dm<sup>3</sup>
- 31 KNR 2-15 0506-01-020  
Naczynie wzbiornicze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm<sup>3</sup>

**UMOWA NR ..... NA INSTALACJĘ KOTŁA C.O.**

zawarta w dniu ..... w Szczyrku pomiędzy:

I. **Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o.**, 43-220 Bojszowy, ul. Św. Jana 52,  
NIP 646-24-45-538  
reprezentowanym przez:

1. **Czesława Kłyka** – Prezesa Zarządu

zwanym dalej „**Operatorem**” działającego w imieniu Gminy Szczyrk na podstawie pełnomocnictwa udzielonego dnia .....

II. ....

.....

seria i nr dowodu osobistego: ..... PESEL: .....

zwanym (ą) dalej „**Inwestorem**”

III. ....

....., ul. ....

działający na podstawie: .....

NIP: .....

zwaną w dalszej części **umowy „Wykonawcą”**

Umowa niniejsza zawarta została w trybie art 4 pkt. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164)

**Postanowienia ogólne**

**§1**

1. **Przedmiotem umowy jest określenie warunków współpracy stron związanych z realizacją Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla gminy Szczyrk oraz ustalenie warunków związanych z dostawą i montażem kotła centralnego ogrzewania w budynku stanowiącym własność Inwestora.**

2. Strony oświadczają, że:

Zapoznaly się i akceptują warunki regulaminu udzielenia dotacji z przeznaczeniem na zadania polegające na zastąpieniu istniejących, nieekologicznych źródeł ciepła, nowymi, niskoemisyjnymi urządzeniami zasilanymi węglem i gazem ziemnym w budynkach mieszkalnych – w ramach „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Szczyrk na lata 2017-2019”, przyjętego uchwałą Nr..... Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia .....

3. Inwestor:

- 1) zlecił na swój koszt wykonanie opinii kominiarskiej przez uprawnionego kominiarza;
- 2) uzyskał stosowne pozwolenia budowlane (gdzie prawo tego wymaga);
- 3) wykonał zalecenia wskazane w opinii kominiarskiej, które odbierze ww. kominiarz;
- 4) przekazał dokumenty wymienione w punktach 1) – 2) Operatorowi.

4. Wykonawca:

1. Przeprowadził w budynku Inwestora przy udziale Operatora i obecności Inwestora inwentaryzację i przedmiar robót w zakresie:
  - 1) istniejącego pomieszczenia kotłowni;
  - 2) źródła ciepła;
  - 3) wewnętrznej instalacji c.o. w obrębie i poza kotłownią (opis systemu c.o., np. rodzaj instalacji grawitacyjna, wymuszona);
  - 4) stanu technicznego pomieszczenia kotłowni;
  - 5) wykonanych zaleceń określonych w opinii o której mowa w § 1 ust. 3 pkt. 2) niniejszej Umowy;

2. Sporządzi kosztorys ofertowy zgodnie z spisaniem przedmiarem robót, który został zaakceptowany i podpisany przez Inwestora oraz dostarczy go w terminie 7 dni od daty wykonania przedmiaru robót do akceptacji i weryfikacji Operatorowi.
3. Określił zakres robót kwalifikowanych wg kosztorysu ofertowego.

## §2

1. Wykonawca przedstawia dokumenty potwierdzające, iż oferowany kocioł opisany w §3 ust. 1:
  - 1) spełnia wymagania dotyczące efektywności energetycznej (zgodnie z obowiązującymi przepisami m.in. wymagania 5 klasy wg normy PN-EN 302-5:2012);
  - 2) posiada oznakowanie zgodności potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą o systemie oceny zgodności (Dz. U. 2017 r., poz. 1226 )
  - 3) Posiada co najmniej jedno zabezpieczenie przed cofnięciem płomienia do podajnika (w przypadku kotła na paliwo stałe);
  - 4) Posiada konstrukcję uniemożliwiającą spalanie odpadów stałych (w przypadku kotła na paliwo stałe).

## Przedmiot umowy

## §3

1. Inwestor zamawia u Wykonawcy na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż kotła: ..... o parametrach: ..... kW w budynku mieszkalnym: .....
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zakupiony kocioł pod adres wskazany w ust. 1 oraz do wykonania robót instalacyjnych związanych z montażem kotła zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
3. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień..... Termin zakończenia robót ustala się na dzień .....
4. Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....).
5. Inwestor uiszcza w formie przedpłaty na wskazane przez Wykonawcę konto nr:..... należną kwotę ..... zł brutto (słownie: .....) w terminie do dnia .....3 dni od daty podpisania niniejszej umowy.

Przedpłata stanowi 50% nakładu jednostkowego, jako wkład własny Inwestora zgodnie z zapisami regulaminu udzielenia dotacji z przeznaczeniem na zadania polegające na zastąpieniu istniejących, nieekologicznych źródeł ciepła, nowymi, niskoemisyjnymi urządzeniami zasilanymi węglem i gazem ziemnym w budynkach mieszkalnych – w ramach „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Szczyrk na lata 2017-2019”.
6. Operator oświadcza w imieniu Gminy, że Gmina pokryje Inwestorowi w formie dotacji kwotę ..... zł brutto (słownie: .....) płatną bezpośrednio na rachunek Wykonawcy, co stanowi 50% nakładu jednostkowego określonego w „Regulaminie...”.

## Obowiązki Inwestora

## §4

Inwestor w ramach realizacji umowy:

1. Przygotuje kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie z zaleceniami opinii, o której mowa w § 1 ust. 3. pkt. 2).
2. Udostępni Wykonawcy budynek w celu dokonania inwentaryzacji, realizacji robót demontażowo - montażowych w terminach określonych niniejszą Umową.
3. Przestrzeżeć będzie następujących zasad pod groźbą zwrotu kwoty otrzymanej dotacji z Gminy przez okres 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy:
  - 1) będzie prowadził eksploatację zabudowanego kotła c.o. i armatury zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi i DTR;
  - 2) udostępni pomieszczenia kotłowni dla przeprowadzenia kontroli przez służby Operatora Programu, Urzędu Miejskiego w Szczyрку oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach;
  - 3) będzie przechowywał przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy rachunki (dowody) zakupu paliwa odpowiadającego wymaganiom do spalania w zamontowanym piecu c.o. oraz przedstawiał je na wezwanie Operatora Programu, Urzędu Miejskiego w Szczyрку oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (w przypadku kotła na paliwo stałe);

- 4) nie będzie dokonywał żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia oraz zgody Operatora i Wykonawcy;
  - 5) będzie dokonywał niezbędnych zgodnych z instrukcją obsługi i DTR urządzeń, przeglądów i konserwacji w okresie gwarancji na swój koszt;
  - 6) w okresie 60-ciu m-cy od daty modernizacji kotłowni, nie zamontuje w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła.
4. W przypadku wystąpienia konieczności robót nieobjętych Umową ani programem Inwestor uprawniony będzie do zlecenia tych robót Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty na zasadach odrębnej umowy z Inwestorem.
  5. W terminie do 7 dni od dokonania przedpłaty określonej w §3 ust. 5, dostarczy Operatorowi dokument potwierdzający dokonanie przedpłaty.

### **Obowiązki Wykonawcy**

#### **§5**

Wykonawca w ramach realizacji umowy:

1. Dostarczy zakupiony kocioł do Inwestora pod adres wymieniony w §3 ust. 1 wraz z DTR, warunkami gwarancji oraz serwisu, informując o tym fakcie pozostałe strony Umowy (w przypadku przedterminowej dostawy Wykonawca zawiadamia pozostałe strony Umowy nie później jednak niż 2 dni przed planowaną dostawą);
2. Zawiadomi pisemnie Operatora o rozpoczęciu modernizacji kotłowni najpóźniej w terminie 3 dni od daty podanej w §3 ust. 3;
3. Przeprowadzi demontaż oraz przekaże do utylizacji stary kocioł c.o. Przekaze Operatorowi formularz przyjęcia odpadów metali wraz z oświadczeniem o zniszczeniu kotła uniemożliwiającym jego powtórny montaż.
4. Dokona montażu nowego kotła wraz z niezbędnymi pracami adaptacyjnymi określonymi podczas inwentaryzacji oraz ujętymi w kosztorysie ofertowym;
5. Dokona uruchomienia kotła oraz przeszkolenia Inwestora z zakresu obsługi i konserwacji kotła;
6. Usunie gruz i uporządkuje kotłownię;
7. Zorganizuje i pokryje koszt odbioru kominiarskiego końcowego;
8. Sporządzi protokół odbioru robót z Inspektorem Nadzoru;
9. Wystawi inwestorowi fakturę VAT;
10. Zawiadomi Operatora o zainstalowaniu kotła c.o. oraz zakończeniu modernizacji;
11. W przypadku wykonania robót w sposób wadliwy, niezgodny z normami lub niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy Wykonawca zostanie wezwany przez Inwestora wraz z Operatorem do zmiany sposobu wykonania robót w terminie 3 dni od daty stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy;
12. Będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora w przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego inwestycji;
13. Zapewni materiał, narzędzia, urządzenia i środek transportu oraz wykwalifikowanych pracowników w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
14. W przypadku realizacji w budynku zakresu robót szerszego niż przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania się z firmą realizującą dodatkowy zakres prac w celu ustalenia szczegółów i terminów wspólnej realizacji inwestycji.

### **Kary umowne**

#### **§6**

1. Wykonawca:

- 1) W przypadku przekroczenia terminu zakończenia robót, o którym mowa w §3 ust. 3 niniejszej umowy, zapłaci odpowiednio Inwestorowi i Gminie Szczyrk karę umowną w wysokości brutto po 1% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w §3 ust. 4 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
  - 2) W przypadku zwłoki w usunięciu wad w wyznaczonym terminie – zapłaci odpowiednio Inwestorowi i Gminie Szczyrk karę umowną w wysokości brutto po 1% wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w §3 ust. 4 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji robót zgodnie z terminem zapisanym w §3 ust. 3 niniejszej Umowy, umowa wygasa ze skutkiem natychmiastowym, a Wykonawca zapłaci pozostałym stronom umowy karę w wysokości 20% kwoty określonej w §3 ust. 4. Jednocześnie nastąpi skreślenie Wykonawcy z listy firm dopuszczonych do realizacji

modernizacji w ramach Programu bez możliwości ponownego złożenia oferty.

3. Strona winna odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn od niej zależnych, zobowiązana jest zapłacić na rzecz pozostałych stron karę umowną w wysokości 20% kwoty określonej w §3 ust 4.
4. Strona winna odstąpienia od niniejszej Umowy jest zobowiązana do pokrycia również wszystkich udokumentowanych kosztów poniesionych przez pozostałe strony, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. W przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego Wykonawca będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora.

#### **Odbiór robót**

##### **§7**

1. Po zakończeniu robót modernizacyjnych, uruchomieniu kotła i przeszkoleniu Inwestora w zakresie obsługi kotła Wykonawca zawiadomi pisemnie Operatora o zakończeniu prac celem zorganizowania odbioru końcowego, w którym uczestniczyć będzie Wykonawca, Inwestor oraz Operator. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu robót w terminie ustalonym z Operatorem oraz Inwestorem. Termin ten może zostać przesunięty na wniosek Wykonawcy po akceptacji Operatora oraz Inwestora.
2. W dniu odbioru końcowego Wykonawca przedłoży oraz przekaze w 3 egzemplarzach (po jednym dla każdej ze stron) następujące dokumenty:
  - 1) Kopię decyzji w sprawie pozwolenia na budowę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku (dotyczy kotła gazowego);
  - 2) Kopię zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych (dotyczy kotła gazowego);
  - 3) Dokument zaświadcający fizyczną likwidację starego kotła wystawiony na Inwestora;
  - 4) Protokół odbioru kominiarskiego;
  - 5) Protokół odbioru końcowego robót wraz z dokumentem uruchomienia kotła c.o.
  - 6) Kopię zgłoszenia o zakończeniu budowy (w przypadku wymiany na kocioł gazowy);
  - 7) Zawiadomienie o zakończeniu prac modernizacyjnych;
  - 8) Oryginał karty gwarancyjnej zamontowanego urządzenia przeznaczonej dla Inwestora oraz jej kopię dla pozostałych stron;
  - 9) Fakturę VAT, określoną w §8 ust 1.
3. Termin odbioru prac oraz sporządzenie protokołu z odbioru może zostać przesunięte w przypadku stwierdzenia wad do czasu ich usunięcia.

#### **Płatności**

##### **§8**

1. Wykonawca po dokonaniu odbioru końcowego robót i przekazaniu kompletu dokumentów określonych w §7 ust 2, wystawi Inwestorowi fakturę VAT w wysokości określonej w §3 ust 4. z następującym opisem na odwrocie:
  - 1) Inwestor wniósł w formie przedpłaty na wskazane przez Wykonawcę konto określony przez Operatora w §3 ust 5 wkład finansowy na realizację zamówienia określonego w §1 ust 1 umowy, w wysokości ..... zł brutto (słownie:.....), co stanowi 50% kosztów kwalifikowalnych, jako wkład własny Inwestora, zgodnie z zapisami „Regulaminu”.
  2. Gmina pokryje resztę należności określoną w §3 ust 6. umowy, w wysokości ..... zł brutto (słownie:.....), co stanowi dotację dla Inwestora w wysokości 50% kosztów kwalifikowalnych zgodnie z zapisami „Regulaminu”, przekazując ją na wskazane przez Wykonawcę konto. Przekazane środki pochodzą z pożyczki udzielonej przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
  3. Wykonawca przekazuje fakturę podpisaną przez Inwestora (oryginał) do Operatora, który następnie przekazuje ją do Urzędu Miejskiego w Szczyrku. Gmina dokona zapłaty wynagrodzenia z faktury w części określonej w §3 pkt.6 w terminie do 30 dni od daty jej wpływu do Urzędu Miejskiego. Wystawienie faktury jest możliwe po rozliczeniu zadania przez Wykonawcę.  
Po rozliczeniu inwestycji Inwestor odbiera oryginał faktury od Urzędu Miejskiego w Szczyrku.
4. Strony nie są związane 30 dniowym terminem płatności określonym w §8 ust. 3 do czasu przekazania przez WFOŚiGW w Katowicach środków finansowych na realizację zadania.
5. Termin płatności uzależniony jest ponadto od doręczenia Operatorowi kompletnej dokumentacji wyszczególnionej w niniejszej Umowie.

## Gwarancje

### §9

1. Wykonawca udziela Inwestorowi 60-cio miesięcznej gwarancji jakości na kocioł c.o. oraz
2. na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń, oraz 24 miesięcznej gwarancji na osprzęt kotła, tj., sterownik, wentylator, napędy,
2. Wykonawca udziela Inwestorowi 60-cio miesięcznej gwarancji na wykonaną instalację c.o. obejmującą montaż kotła i instalacji w obrębie kotłowni.
3. Reakcja na zgłoszenie wad dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót nastąpi nie później niż w okresie 12 godzin od chwili zgłoszenia przez Inwestora. Telefoniczne zgłoszenie wady powinno być następnie potwierdzone zgłoszeniem listownym w celu udokumentowania terminu zgłoszenia.
4. Inwestor zobowiązany jest do wykonywania okresowych przeglądów zgodnie z zapisami wynikającymi z karty gwarancyjnej. Koszty przeglądów ponoszone są przez Inwestora.
5. Koszty serwisu w okresie trwania gwarancji w całości ponoszone są przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zapewnia możliwość odpłatnego serwisu pogwarancyjnego na okres minimum 2 lat.
7. Pozostałe warunki udzielonej gwarancji oraz serwisu określa karta gwarancyjna, stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.

## Postanowienia końcowe

### §10

Operator:

1. Ustala wysokości odpłatności Inwestora za wykonanie przedmiotu Umowy oraz kwoty dotacji udzielonej przez Gminę Szczyrk, zgodnie z zasadami określonymi w „Regulaminie...”.
2. Sporządza projekty aneksów w przypadku konieczności wprowadzania zmian do Umowy.

### § 11

W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego

### § 12

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy miejscowo dla miejsca wykonania zobowiązania.

### §13

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.
2. Zmiany w niniejszej umowie dopuszczalne są tylko w formie aneksów zaakceptowanych i podpisanych przez wszystkie strony umowy, pod rygorem nieważności.
3. Wniosek o sporządzenie aneksu strony mogą złożyć co najmniej na 7 dni przed datą zakończenia prac określonej w §3 ust. 3 niniejszej umowy.

.....

Operator

.....

Wykonawca

.....

Inwestor

Załączniki:

1. Kosztorys ofertowy
3. Karta gwarancyjna

nr .....

Szczyrk, dn .....

*“Program ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk”*  
**PROTOKÓŁ INWENTARYZACJI KOTŁOWNI U INWESTORA**

Data inwentaryzacji: ..... r.

## 1. Informacje dot. inwestora:

- nazwisko i imię właściciela: .....
- adres, telefon: .....
- pełnomocnictwo notarialne w przypadku kontaktu z pełnomocnikiem (nazwisko i imię, telefon):  
..... (kopia w załączeniu)

## 2. Informacje dot. firmy instalacyjnej:

- nazwa firmy: .....
- NIP: ..... REGON .....
- właściciel: .....
- adres, telefon: .....
- nazwisko i imię kierownika budowy nadzorującego przyszłe prace demontażowo-montażowe:  
.....

## 3. Informacje dot. posesji inwestora:

- rok odbioru ..... charakter budynku: mieszkalny, usługowy itp. ....
- powierzchnia ogrzewalna ..... m<sup>2</sup>, kubatura ..... m<sup>3</sup>.

## 4. Informacje dot. wewnętrznej instalacji c.o. poza kotłownią:

- układ: zamknięty/otwarty\*
- uwagi: .....
- .....

## 5. Informacje dot. kotłowni inwestora:

- wstępna opinia kominiarska (kopia w załączeniu)
- sprawdzenie wykonania zaleceń ww. opinii kominiarskiej:  
*Warunkiem koniecznym do podpisania umowy na zakup i wymianę kotła w Programie jest wykonanie zaleceń kominiarskich (poza zakupem i montażem wkładu kominowego, który ujęty zostanie w kosztorysie) oraz przedstawienie stosownego zaświadczenia kominiarskiego o ich spełnieniu. Wykonano wszystkie zalecenia **tak/nie\****  
 zalecenia niezrealizowane:  
 .....
- ujęcie wkładu kominowego w kosztorysie tak/nie\*
- ciąg kominowy ..... Pa, przekrój komina ..... cm<sup>2</sup>, wysokość komina ..... m
- obecność starego kotła węglowego tak/nie\*
- obecność pieca/pieców kaflowych tak/nie\*  
*W celu uzyskania efektu ekologicznego stary kocioł węglowy, piece/piec kaflowy zostanie zdemontowany przez Instalatora i zniszczony uprawnioną firmę utylizacyjną w sposób uniemożliwiający powtórny montaż i uruchomienie.*
- Instalacja c.o. :  
 .....  
 .....

## 6. Informacje dot. inwestycji gazowej (w przypadku wymiany kotła węglowego na gazowy):

- nowy projekt instalacji gazowej tak/nie\* (data, projektant): .....
- decyzja w sprawie pozwolenia na budowę wewn. instalacji gazowej tak/nie\*  
(data decyzji) ..... (kopia w załączeniu)

*Warunkiem koniecznym do podpisania umowy na zakup i wymianę kotła w Programie jest przedstawienie przez inwestora “decyzji w sprawie pozwolenia na budowę”. Obowiązkiem Inwestora po podpisaniu umowy w*

wyznaczonym umową terminie jest zgłoszenie rozpoczęcia modernizacji w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Bielsku.

7. Informacje dot. zamawianego kotła:

- producent: .....
- dostawca (nazwa, adres, telefon): .....
- typ kotła (gazowy, olejowy, węglowy)\*
- nazwa kotła: ..... moc ..... kW
- parametry czopucha: .....
- parametry zasobnika (położenie, wielkość) .....
- dostawa kotła w częściach /w całości\*

8. Przedmiar robót:

- projekt modernizacji: (kopia w załączeniu)
  - rysunek sytuacyjny
  - schemat instalacji c.o.
  - zakres prac objętych modernizacją wg zasad Programu zgodnie z przedmiarem – załącznik do protokołu
    - .....
  - zakres prac nieobjętych modernizacją wg zasad Programu:
    - .....
- wykaz materiałów zgodnie z przedmiarem
- szczegółowy kosztorys zlecenia wg KNR (kopia w załączeniu) z następującym podsumowaniem:
- modernizacja kotłowni netto: ..... zł, vat ..... %, brutto: ..... zł

9. Proponowany termin realizacji zadania: .....

10. Inne informacje dla firmy instalacyjnej:

.....  
.....  
.....

.....  
potwierdzenie Inwestora

.....  
potwierdzenie firmy instalacyjnej

Załączniki:

- kopia pełnomocnictwa notarialnego
- kopia wstępnej opinii kominiarskiej
- zaświadczenie kominiarskie (w przypadku wykonanych zaleceń opinii kominiarskiej)
- projekt modernizacji kotłowni
- \*w przypadku wymiany starego kotła węglowego na gazowy:
  - decyzja w sprawie pozwolenia na budowę wewn. instalacji gazowej
  - kserokopia uprawnień kierownika budowy

Kopia: inwestor, firma instalacyjna, operator (GPK Sp. z o.o. Bojszowy)

---

*Protokół inwentaryzacji stanowi załącznik do umowy na modernizację kotłowni w "Programie ograniczenia niskiej dla Gminy Szczyrk". Dokument ten sporządza firma instalacyjna w ilości 3 szt (dla operatora, firmy instalacyjnej oraz inwestora*

**Załącznik nr 4 do warunków: „Wzór – Protokół odbioru końcowego”**

nr ..... , dn ..... r.

*“Program ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk”*

**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO  
I PRZEKAZANIA DO UŻYTKOWANIA ZMODERNIZOWANEJ KOTŁOWNI I/LUB UKŁADU KOLEKTORA  
SŁONECZNEGO**

Data odbioru: ..... r.

**1. Informacje dot. Inwestora:**

nazwisko i imię właściciela: .....

adres: .....

pełnomocnictwo notarialne w przypadku kontaktu z pełnomocnikiem (nazwisko i imię, telefon):

..... (kopia w załączeniu)

**2. Informacje dot. firmy instalacyjnej:**

nazwa firmy : .....

właściciel: .....

adres, telefon: .....

kontakt z serwisem (telefon, godziny pracy) .....

nazwisko i imię, nr pozwolenia kierownika budowy .....

nazwisko i imię, nr uprawnień nadzorującego prace demontażowo-montażowe: .....

**3. Informacje dot. wykonanej modernizacji/montażu:**

Dostawa zamówionego kotła c.o./kolektora (data, uwagi):

.....

Przeprowadzono następujące prace modernizacyjne:

demontaż i zniszczenie starego kotła węglowego

zainstalowano zamówiony kocioł c.o.

dokonano uruchomienia nowego kotła c.o.

przeszkolono inwestora w zakresie konserwacji i obsługi kotła c.o. wraz z wyposażeniem

przeprowadzono instruktaż dot. instalacji c.o.

przekazano dokumentację techniczno-ruchową kotła c.o. karty serwisowe i gwarancyjne

kontakt z serwisem dostawcy (telefon, godziny pracy): .....

kontakt z serwisem producenta (telefon, godziny pracy) .....

Zobowiązanie Inwestora:

*Ja niżej podpisany ..... zapoznałem się i zobowiązuję do przestrzegania zasad i warunków eksploatacji określonych dokumentacją techniczno-ruchową kotła c.o. oraz kartami serwisowymi i gwarancyjnymi producenta kotła/kolektora słonecznego (podpis): .....*

zorganizowano końcowy odbiór kominiarski (data, realizacja zaleceń, prawidłowość podłączenia kotła c.o., uwagi): ..... (kopia w załączeniu)

Modernizację wykonano zgodnie z zakresem uzgodnionym podczas inwentaryzacji, ujętym w kosztorysie i umowie (uwagi/bez uwag):

.....  
.....  
.....  
.....

Roboty wykonano w terminie uzgodnionym z Inwestorem i nie wnosi się zastrzeżeń.

.....  
potwierdzenie Inwestora

.....  
potwierdzenie firmy instalacyjnej

.....  
potwierdzenie Operatora

Potwierdzenie odbioru kopii protokołu i zaświadczenia kominiarskiego przez Inwestora: .....

Załączniki:

kopia pełnomocnictwa notarialnego

kopia odbioru kominiarskiego

Kopia: inwestor, firma instalacyjna, operator (GPK Sp. z o.o. Bojszowy)

*Protokół odbioru stanowi załącznik do umowy modernizacji kotłowni w "Programie ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk". Dokument ten sporządza firma instalacyjna w ilości 3 szt (dla operatora, firmy instalacyjnej oraz inwestora)*

Nr .....

Szczyrk, dn ..... r.

### ZAWIADOMIENIE

Zawiadamiamy, że w ramach zadania p.n. "Program ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk" w dniu ..... został zainstalowany kocioł:

.....

oraz wykonano i zakończono modernizację kotłowni w terminie zgodnym z umową

nr .....z dnia .....

u Inwestora:

.....

ul. ....

.....

(Nr umowy, Imię i Nazwisko, Adres)

.....  
potwierdzenie Wykonawcy

.....  
potwierdzenie Inwestora

### OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY

Oświadczam, że modernizacja kotłowni u ww. Inwestora została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Polskimi Normami, umową oraz wytycznymi producenta. Zastosowane urządzenia i materiały posiadają odpowiednie atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

.....  
potwierdzenie kier. budowy

Załączniki: kserokopia uprawnień kierownika budowy  
Kopia: firma instalacyjna, operator (GPK Sp. z o.o. Bojszowy)

---

*Zawiadomienie dot. zainstalowania pieca/montażu kolektora, zakończenia modernizacji oraz oświadczenie kierownika budowy stanowi załącznik do umowy na modernizację kotłowni w "Programie ograniczenia niskiej emisji dla Gminy Szczyrk". Dokument ten sporządza firma instalacyjna w ilości 3 szt (dla operatora, firmy instalacyjnej).*