

**Zarządzenie Nr 58/2018  
Burmistrza Miasta Szczyrk  
z dnia 5 czerwca 2018 r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Szczyrk do zamiany i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

**§ 1**

Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do zamiany i dzierżawy opisanych w załączniku.

**§ 2**

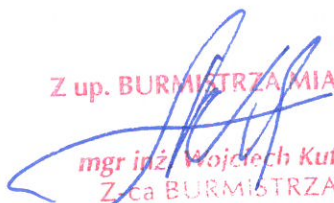
Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w terminie 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczyрку przy ul. Beskidzkiej 4 oraz opublikowaniu w prasie informacji o wywieszonym wykazie, jak również na stronie internetowej Urzędu <http://www.bip.szczyrk.pl/>.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
  
mgr inż. Wojciech Kufel  
Z-ca BURMISTRZA

**BURMISTRZ MIASTA  
SZCZYRK**

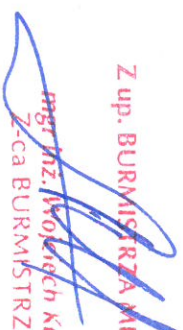
**Załącznik nr 1  
Do Zarządzenia Nr 58/2018 Burmistrza Miasta Szczyk z dnia 5 czerwca 2018 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyk przeznaczonych do zamiany i dzierżawy  
**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyk przeznaczonych do zamiany i dzierżawy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczaniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę
1	dz. nr 971 BB1B/00047241/9	0,0446 ha	działka niezabudowana o kształcie czworoboku dł. 45 m szer. 10 m; graniczy z ul. Południową, budynkiem mieszkalnym i łąką, na działce gazociąg i napowietrzna linia Śm	A2.2 MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej A/1.2/KD1 - ul. Południowa	—	77 604,00 zł	—	—	—	—	zamiana
2	dz. nr 1872 BB1B/00048084/7	0,0002 ha	działka przy ul. Beskidzkiej 48, do dzierżawy powierzchnia 2 m <sup>2</sup> w rogu ogrodu	MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	—	—	—	1,00 zł	—	—	dzierżawa na okres powyżej 3 lat

Prawo pierwotstwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. poz. 121 z 2018 r. ze zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej rozszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości poddawionym prawnu własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

**Z up. BURMISTRZA MIASTA**  
  
mgr inż. Mariusz Woźniak  
Z-ca BURMISTRZA