

**Załącznik nr 1  
Do Zarządzenia Nr 54 /2020 Burmistrza Miasta Szczyrk z dnia 17 lipca 2020 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Wysokość stawek procentowych tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę
1.	dz. nr 1706 BB1B/00128421/7	0,0784 ha	działka przy ul. Deptak nad Żyficą	A17/3/KDp - tereny piesze; A17.4.USS - tereny zabudowy sportowo rekreacyjnej	—	92 742,00	—	—	—	sprzedaż

Prawo pierwzeństwa nabyćcia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.z. 2020r. poz.65 ze zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej rozszczenie o nabyćcie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabyćcie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabyćcie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

**Z up. BURMISTRZA MIASTA**  
*mgr inż. Andrzej Kufel*  
Z-ca BURMISTRZA