

**UCHWAŁA NR XXII/161/2020
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 8 września 2020 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

**RADA MIEJSKA W SZCZYRKU
uchwała, co następuje**

§ 1. Zezwala się na obciążenie działki nr 1307/3, objętej Księgą Wieczystą BB1B/00047241/9, położonej w Szczyrku przy ul. Szkolnej, stanowiącej własność Gminy Szczyrk, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu dla każdorazowych właścicieli działki 1372/2 oraz 1370.

§ 2. Przebieg służebności gruntowej przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

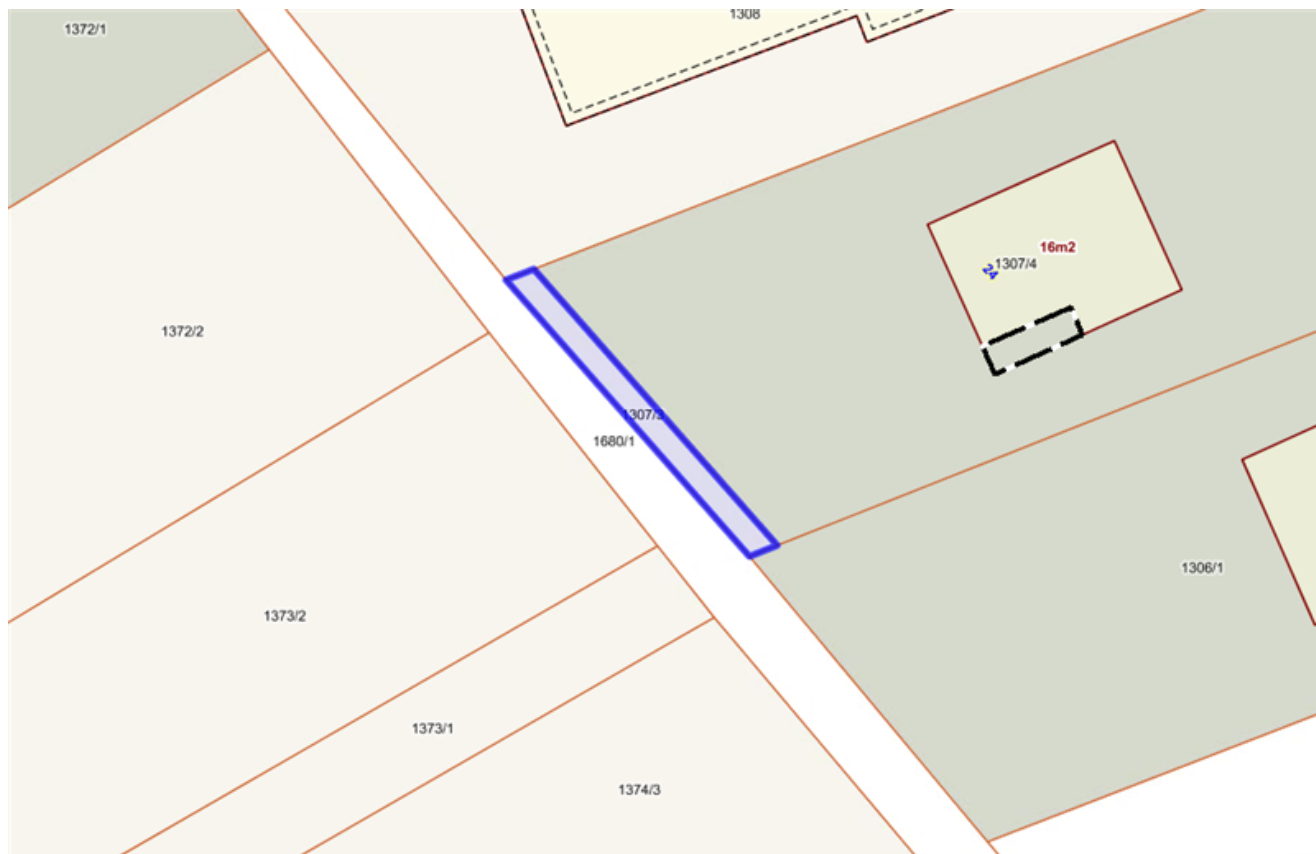
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczyrku

mgr Borys Matlak

Załącznik do uchwały Nr XXII/161/2020
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 8 września 2020 r.

Kolorem niebieskim zaznaczono przebieg służebności, która swoim zakresem obejmuje cały obszar działki 1307/3 o pow. 0,0026 ha.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 65) nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, kodeks cywilny zawiera zamknięty katalog ograniczonych praw rzeczowych, do których zalicza się m. in. służebność gruntowa (art. 285 k.c.).

W dniu 27.07.2020r. oraz 31.07.2020r. do Burmistrza Miasta Szczyrk wpłynęły dwa wnioski o ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu wraz z możliwością utwardzenia terenu na działce nr 1307/3 stanowiącej własność Gminy Szczyrk. Ustanowienie przedmiotowej służebności umożliwi wnioskodawcom uzyskanie pozwolenia na budowę na działkach: nr 1372/2 oraz nr 1370.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1307/3 położonej w Szczyрку przy ulicy Szkolnej, ograniczonym prawem rzeczowym, tj. służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości 1372/2 oraz 1370 .

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.