

**P R O T O K Ó Ł Nr XXII/2020
Z SESJI NADZWYCZAJNEJ RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU
odbytej w dniu 8 września 2020 r.
w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego**

Obecni: 11 radnych według załączonej listy obecności
Burmistrz Miasta - P. Antoni Byrdy

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie porządku obrad.

Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym.
4. Zakończenie sesji.

Ad. 1

Przed rozpoczęciem sesji Przewodniczący Rady Miejskiej Borys Matlak odczytał klauzulę informacyjną dla osób uczestniczących podczas obrad Rady Miejskiej w Szczyrku dotyczącą przetwarzania danych osobowych, w tym wizerunku, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

XXII Sesję Nadzwyczajną Rady Miejskiej w Szczyrku otworzył i obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej Borys Matlak. Na wstępie powitał radnych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że z ustawowego składu Rady Miejskiej w Szczyrku liczącego 15 radnych w sesji uczestniczy 11 radnych, co zapewnia prawomocność obrad. Następnie Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad, który radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji: - do którego nie wprowadzono zmian.

Poddany pod głosowanie porządek obrad został przyjęty jednogłośnie. Imienny protokół głosowania stanowi załącznik do protokołu.

ZA: 11

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 0

Ad 2.

Przewodniczący Rady przeszedł do omawiania punktu obrad jakim było rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Oddał głos Burmistrzowi Miasta Antoniemu Byrdy, który nadmienił, że chodzi o uzgodnienie projektu uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Szczyrk leży w obrębie wyżej wymienionego parku oraz jego otulinie około w 80% powszechni miasta. Zostały nadesłane propozycje m.in. aby odległość zabudowy mieszkaniowej od rzeki wyniosła 100m lub 50m w przypadku odległość zabudowy od lasu co w przypadku tak wąskie doliny jaką jest Szczyrk byłoby absurdalne. W przypadku zatwierdzenia tych propozycji Szczyrk straciłby możliwości rozwoju z racji na uwarunkowania terenowe. Dodał, że Szczyrk mógłby

być postrzegany jako miasto leżące w obrębie parku, gdzie są same zakazy szczególnie przez aspekt zimowej infrastruktury narciarskiej.

Przewodniczący RM Borys Matlak poddał projekt uchwały pod głosowanie.

UCHWAŁA Nr XXII/160/2020

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Rada Miejska odmówiła uzgadniania projektu uchwały Sejmiku Województwa Śląskiego w sprawie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

ZA: 11

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 0

Ad 3.

Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu obrad jakim było rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym. Głos zabrał Burmistrz Miasta referując: Zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 65) nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, kodeks cywilny zawiera zamknięty katalog ograniczonych praw rzeczowych, do których zalicza się m. in. służebność gruntowa (art. 285 k.c.). W dniu 27.07.2020r. oraz 31.07.2020r. do Burmistrza Miasta Szczyrk wpłynęły dwa wnioski o ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu wraz z możliwością utwardzenia terenu na działce nr 1307/3 stanowiącej własność Gminy Szczyrk. Ustanowienie przedmiotowej służebności umożliwi wnioskodawcom uzyskanie pozwolenia na budowę na działkach: nr 1372/2 oraz nr 1370. Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1307/3 położonej w Szczyrku przy ulicy Szkolnej, ograniczonym prawem rzeczowym, tj. służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości 1372/2 oraz 1370.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne. Dodał, że droga na tejże ulicy spełnia wszystkie warunki drogi zgodnie z ustawą o drogach publicznych. Ta wąska i podłużna działka mieści się już w realnym przebiegu istniejącej drogi stąd propozycja służebności, która wiązałaby się z remontem drogi na wysokości Szkoły Podstawowej nr 1 przez inwestorów za stosownym porozumieniem zawartym w akcie notarialnym o służebności.

Przewodniczący RM Borys Matlak dodał że Komisja Gospodarki Miejskiej zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie. Wobec braku pytań przeszedł do głosowania.

UCHWAŁA Nr XXII/161/2020

W sprawie: Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym została podjęta i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 8

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 3

Ad 4.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej podziękował radnym i przybyłym gościom za udział w Sesji ogłaszając zamknięcie XXII Sesji Nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Szczyrku.

Sesja trwała w godzinach 18³⁰-18⁵⁰

Protokół sporządziła:
mgr /-/ Kinga Byrdy

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szczyrku
mgr Borys Małak

