

RM 0002.32.2021

**PROTOKÓŁ Nr XXXII/2021
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU
odbytej w dniu 29 czerwiec 2021 r. w Sali Sesyjnej UM Szczyrk**

Obecni: 13 radnych według załączonej listy obecności
Burmistrz Miasta - P. Antoni Byrdy
Skarbnik Gminy - P. Sabina Walusiak

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 25.05.2021r.
3. Wystąpienie zaproszonych gości.
4. Informacja Przewodniczących o pracach Komisji w okresie międzysesyjnym.
5. Rozpatrzenie raportu o stanie Gminy Szczyrk za 2020 rok
 - debata nad raportem,
 - podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk wotum zaufania.

Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:

6. Rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Szczyrk za rok 2020.
7. Udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk absolutorium.
8. Zmiany uchwały Nr XXV/183/2020 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szczyrk na lata 2021-2025.
9. Zmiany uchwały Nr XXV/184/2020 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Szczyrk na rok 2021.
10. Określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury.
11. Zmiany uchwały Nr XXXI/225/2021 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 25 maja 2021r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej.
12. Określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Szczyrk w roku szkolnym 2021/2022.
13. Przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Szczyrk na 2021 rok.
14. Przyjęcia przez Gminę Szczyrk zadania zarządzania publicznymi drogami powiatowymi na terenie Gminy Szczyrk w zakresie zimowego utrzymania tych dróg.
15. Wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargowym.
16. Wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
17. Określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o przyznanie dodatku mieszkaniowego.
18. Ustalenia terminarza prac Rady Miejskiej (na II półrocze 2021 roku).
19. Informacja Burmistrza Miasta o bieżącej działalności.
20. Wolne wnioski.
21. Zakończenie sesji.

Ad. 1

Przed rozpoczęciem sesji Przewodniczący Rady Miejskiej Borys Matlak odczytał klauzulę informacyjną dla osób uczestniczących podczas obrad Rady Miejskiej w Szczyrku dotyczącą przetwarzania danych osobowych, w tym wizerunku, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

XXXII Sesję Rady Miejskiej w Szczyrku otworzył i obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej Borys Matlak. Na wstępie powitał radnych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że z ustawowego składu Rady Miejskiej w Szczyrku liczącego 15 radnych w sesji uczestniczy 13 radnych (*Leszek Marciniak, Tomasz Wątroba*) co zapewnia prawomocność obrad. Następnie Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad, który radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji:

- do którego wprowadzono zmiany:

Burmistrz Miasta złożył wniosek na zmianę treści pkt 14. Na następujący: Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia przez Gminę Szczyrk powierzonego przez Powiat Bielski zarządzania drogami powiatowymi na terenie Gminy Szczyrk w zakresie zimowego utrzymania tych dróg.

Poddany pod głosowanie wniosek został przyjęty jednogłośnie imienny protokół głosowania stanowi załącznik do protokołu.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Poddany pod głosowanie zmieniony porządek obrad został przyjęty jednogłośnie imienny protokół głosowania stanowi załącznik do protokołu.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 2.

Przewodniczący Rady przeszedł do punktu obrad i poddał pod głosowanie protokoły z posiedzeń sesji zwyczajnych i nadzwyczajnych RM.

PROTOKÓŁ Nr XXXI/2021 z Sesji Rady Miejskiej w Szczyrku odbytej w dniu 25 maja 2021 r. Poddany pod głosowanie został zatwierdzony jednogłośnie, imienny protokół głosowania stanowi załącznik do protokołu.

ZA: 13

PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁ SIĘ: 0

Ad 3.

W XXXII Sesji RM w Szczyrku uczestniczyli goście. Przewodniczący RM i Burmistrz Miasta złożyli podziękowania i kwiaty na ręce Macieja Bydlińskiego za szczególne osiągnięcia w sporcie wraz ze swoim TEAM MB Szczyrk.

Do odsłuchania słów podziękowania odsyłam do strony <https://szczyrk.sesja.pl/>

Ad. 4

Informacja Przewodniczących o pracach Komisji w okresie międzysesyjnym

Przewodniczący Komisji Oświaty, Ochrony, Zdrowia i Opieki Społecznej – Przewodniczący Komisji powiedział, że dokonano analizy wykonania budżetów szkół i przedszkola w zakresie dochodów i wydatków w dziale 801 Oświata i wychowanie, 854 Edukacyjna opieka wychowawcza za 2020r. Omówiono funkcjonowanie

placówek oświatowych w okresie pandemii w roku szkolnym 2020/2021. Zapoznanie się z projektami arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkola na rok szkolny 2021/2022. Zaopiniowano projekt uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Szczyrk w roku szkolnym 2021/2022.

Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji – Przewodniczący wymieniał punkty które były poruszane na komisji. Omówienie projektu „Muzeum Górskie - odkrywamy dzieje sportu i turystyki w Beskidach”. Omówienie projektu „Promocja regionu pogranicza - ocalić od zapomnienia”. Omówienie projektu „Beskidy bez barier - Szczyrk piętro wyżej”. Imprezy letnie odbywające się na terenie Szczyrku.

Ad 5.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos Burmistrzowi Miasta, który przedstawił Raport o stanie gminy w roku 2020 i omówił go przekrojowo. Do debaty nad raportem nie zgłosił się żaden mieszkaniec. Zgodnie z wprowadzoną w 2018 r. nowelizacją ustawy o samorządzie gminnym, mającą na celu zwiększenie udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania organów publicznych, Burmistrz Miasta co roku, do 31 maja, przedstawia Radzie Miejskiej raport o stanie Gminy. Raport zawiera opis sytuacji społeczno-gospodarczej miasta stanowiącej kontekst dla działań realizowanych przez władze samorządowe w poprzednim roku, a także realizacji polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy. Działania realizowane przez Burmistrza Miasta Szczyrk przyczyniają się do rozwoju miasta i polepszają jakość życia jego mieszkańców, dlatego zasadne jest udzielenie mu wotum zaufania.

UCHWAŁA Nr XXXII/229/2021

W sprawie: udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk wotum zaufania.

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 6.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos Skarbnik Gminy Sabinie Walusiak, przedstawiła ona opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

UCHWAŁA Nr XXXII/230/2021

W sprawie: Rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Szczyrk za rok 2020.

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 7.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Bożenie Dziedzic, która odczytała opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej o wniosku Komisji Rewizyjnej, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

UCHWAŁA Nr XXXII/231/2021

W sprawie: Udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk absolutorium.

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 8.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos Skarbnik Gminy Sabinie Walusiak, która zreferowała, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2021-2025 zwiększono dochody bieżące o kwotę 80 000 zł, oraz zmniejszono dochody majątkowe o kwotę 1 610 000 zł. W związku z przesunięciem rozliczenia zadań współfinansowanych środkami unijnymi na rok 2022. Dotyczy to budowy Centrum Przesiadkowego wraz z infrastrukturą w mieście Szczyrk oraz zadania Beskidy „kochaj, szanuj, doceniaj” budowa wiaty rekreacyjnej oraz zagospodarowanie terenu, Solistka w Szczyrku. W latach 2021-2025 planuje się wzrost dochodów bieżących od 98% do 107%. W latach 2021-2025 planuje się wzrost wydatków bieżących od 101% do 106%. W WPF zwiększone zostały wydatki bieżące o kwotę 20 000 zł, oraz zwiększono wydatki majątkowe o kwotę 47 000 zł. Deficyt budżetu gminy w wysokości 5 383 803 zł 53 gr zostanie pokryty nadwyżką budżetu jednostki samorządu terytorialnego w kwocie 4 348 123 zł 60 gr pożyczką z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska Gospodarki Wodnej w kwocie 192 500 zł i wolnymi środkami w kwocie 463 616 zł 47 gr oraz niewykorzystanymi środkami pieniężnymi z lat ubiegłych w kwocie 379 563 zł i 46 gr. W załączniku o przedsięwzięciach, w związku z planowanymi aneksami do umów uaktualnione wartości zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. Zmiana dotyczy głównie wydatków bieżących dotyczących sporządzenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, obecnie wydatki były zaplanowane tylko na rok 2021 obecnie są one rozłożone na 2 lata. Zmieniła się też kwota w sporządzaniu Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie Góry Beskid i w rejonie tras narciarskich Skrzyczne Ondraszek Dolna Stacja COS.

UCHWAŁA Nr XXXII/232/2021

W sprawie:

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 9.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos Skarbnik Gminy która zreferowała:

Korekty dochodów dokonuje się:

W dziale 600 TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ w rozdziale 60016 Drogi publiczne gminne zwiększa się dochody bieżące o kwotę 80 000 zł. Środki zostaną przekazane w formie darowizny. W rozdziale 60095 Pozostała działalność zmniejsza się dochody majątkowe o 1 400 000 zł w związku z planowanym rozliczeniem inwestycji finansowanej środkami unijnymi na rok 2022, dotyczy „Budowy Centrum Przesiadkowego wraz z infrastrukturą w mieście Szczyrk”. W dziale 900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA w rozdziale 90095 pozostała działalność zmniejsza się dochody majątkowe o 210 000 zł w związku z planowanym rozliczeniem inwestycji finansowanej środkami unijnymi na rok 2022, dotyczy „Beskidy! Kochaj, szanuj, doceniaj! -Budowa wiaty rekreacyjnej oraz zagospodarowanie terenu Soliska w Szczyrku”.

Korekty wydatków dokonuje się:

W dziale 600 TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ w rozdziale 60016 Drogi publiczne gminne zwiększa się wydatki majątkowe na zadanie: „Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla zadania pn. „Rozbudowa drogi gminnej ul. Kampingowej w Szczyrku” (47 000zł) oraz zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 50 000 zł na utrzymanie dróg gminnych. W dziale 700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA w rozdziale 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami zmniejsza się wydatki bieżące o 70 000 zł na remonty mieszkań socjalnych. W dziale 710 DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA w rozdziale 71012 Zadania z zakresu geodezji i kartografii zwiększa się wydatki bieżące o 100 000 zł dotyczące regulacji prawnej działek. W dziale 750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA w rozdziale 75023 Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu), zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 80 000 zł na wynagrodzeniach. W dziale 900 GOSPODARKA KOMUNALNA w rozdziale 90005 Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu zwiększa się wydatki bieżące o 20 000 zł na uruchomienie punktu konsultacyjno-informacyjnego w ramach Programu Czyste powietrze.

UCHWAŁA Nr XXXII/233/2021

W sprawie: Zmiany uchwały Nr XXV/184/2020 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Szczyrk na rok 2021.

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 10.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos Skarbnik Gminy, która określiła zakres i formę informacji za I półrocze o przebiegu wykonania budżetu, kształtowaniu się WPF, przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury.

UCHWAŁA Nr XXXII/234/2021

W sprawie: Określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust. 3 ustawy o finansach publicznych oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury.

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 11.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos Skarbnik Gminy. Nadmieniła, że doszło pięć podmiotów, które pobierają opłatę miejscową.

UCHWAŁA Nr XXXII/235/2021

W sprawie: Zmiany uchwały Nr XXXI/225/2021 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 25 maja 2021r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej.

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 12.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos pracownicy, UM P. Edycie Caputa, która zreferowała Zgodnie z zapisem art. 39a ust. 3 ustawy Prawo oświatowe średnią cenę jednostki paliwa w gminie określa na każdy rok szkolny rada gminy w drodze uchwały, uwzględniając ceny jednostki paliwa w gminie. Określenie średniej ceny jednostki paliwa dotyczy zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci niepełnosprawnych do szkół i placówek oświatowych, jeżeli dowożenie zapewniają rodzice. Do wyliczenia średniej ceny jednostki paliwa w gminie na rok szkolny 2021/2022, przyjęto średnie ceny paliw: autogazu, oleju napędowego i benzyny na dzień 7 czerwca 2021r. obowiązujące na stacji benzynowej funkcjonującej na terenie Gminy Szczyrk. Mając na uwadze powyższe przyjęcie projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Szczyrk w roku szkolnym 2021/2022 uważa się za zasadne.

UCHWAŁA Nr XXXII/236/2021**W sprawie: Określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Szczyrk w roku szkolnym 2021/2022.**

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 13.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos pracownicy GKUHIR P. Urszula Stec, która omówiła, że zgodnie z art. 11 a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), Rada gminy zobowiązana jest corocznie do dnia 31 marca, przyjąć w drodze uchwały Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Wprowadzenie w życie zaproponowanych w Programie rozwiązań ma na celu zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz podejmowanie działań zmierzających do ograniczenia ilości bezdomnych zwierząt na terenie Miasta Szczyrk. Podjęcie uchwały w proponowanym kształcie, pozwoli na realizację obowiązkowych zadań gminy, wynikających z ustawy o ochronie zwierząt. Projekt programu został skierowany do opiniowania przez Powiatowego Lekarza Weterynarii w Bielsku-Białej i dzierżawców obwodów łowieckich działających na terenie miasta Szczyrk. Przeprowadzono także procedurę konsultacji społecznych z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego oraz procedurę konsultacji społecznych z mieszkańcami miasta Szczyrk.

UCHWAŁA Nr XXXII/237/2021**W sprawie: Przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Szczyrk na 2021 rok.**

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 13

PRZECIW: 0

Ad 14.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos pracownikowi GKUHIR P. Marcinowi Kubicy, który opisał, iż jest to przejęcie zadania Powiatu przez Gminę w zakresie zimowego utrzymania dróg. Uchwała deleguje gminę Szczyrk do zawarcia porozumienia, które będzie regulowało wzajemne zasady realizacji tego zadania. Prawo dopuszcza możliwość realizacji tego zadania przez

Gminę. Zadanie to obejmować będzie utrzymanie trzech dróg powiatowych tj. ul. Górskiej, ul. Olimpijskiej oraz ul. Uzdrowskiej na terenie Szczyrku. Łączna długość dróg do odśnieżania wynosi 3, 984 m. Zadanie to jest rozplanowane na okres trzech lat czyli od sezonu 2021/2022 do 2023/2024. Starostwo Powiatowe przekazało propozycję porozumienia utrzymania tych dróg. Za okres do października 2021 roku przekaże kwotę 25 tys. zł. Do 31 stycznia 2022r przekaże kwotę 40 tys. zł. Porozumienie jest wstępne i wymaga uszczegółowienia m.in. w zakresie rozliczeń finansowych. Według jakiego klucza będzie to zadanie rozliczane.

Radna Bożena Dziedzic prosi o uzasadnienie do tej uchwały. Radna zapytała czy Starostwo Powiatowe oddało zaległe pieniądze 17 tys. zł. za awaryjne odśnieżenie drogi powiatowej w 2019 roku.

Burmistrz odparł, że nie.

Radna skwitowała, że Starostwo nie jest godnym partnerem do zawierania rzeczowych porozumień. Radna wznosi zastrzeżenie odnośnie tego jeżeli stan faktyczny utrzymania dróg będzie znacznie wyższy niż kwota zaproponowana przez Powiat co wtedy?

Dyskusja radnych.

Burmistrz dodał, że całościowa kwota czyli wyżej wymienione 65 tys. to kwota bazowa. Rozliczane będzie to na podstawie GPS. Przewidziana jest zapłata stawki za przejechany realny kilometr. Wszystkie stawki muszą być doprecyzowane w owym porozumieniu.

Rada Bożena Dziedzic uznaje Starostwo za partnera niewiarygodnego. Proponuje aby zaprosić Starostę bądź radnych z Komisji zajmujących się tematem zimowego utrzymania dróg na wspólne posiedzenie w celu wyrażania opinii na temat odśnieżania dróg powiatowych oraz w celu ustalenia dalszych poczyną.

Radny Marcin Jakubiec nadmienił, że każdy widzi co dzieje się w zimie na ulicach powiatowych i jak nieudolnie odśnieżane są one przez Powiat. Przez to porozumienie Gmina chce usprawnić system dośnieżania tych dróg. Sprzęt firmy PK oraz podmiotów odśnieżających gminę i tak przejeżdża przez wszystkie ulice/drogi tzw. „pustym kursem”. Zaznaczył, że przy okazji sprzęt może odśnieżać właśnie powiatowy odcinek drogi i to będzie realna oszczędność dla Gminy, jeżeli Starostwo wywiąże się z porozumienia i pokryje koszty.

Radny Jakub Walczak dodał, w jaki sposób podwykonawcy odśnieżający drogę powiatową ul. Górską zasypując chodnik wyrzucanym śniegiem, który wcześniej był odśnieżony przez PK. Stwierdził, że można spróbować wejść w to porozumienie jednakże z możliwości wcześniejszej rezygnacji jeżeli Starostwo nie będzie wywiązywało się z podpisanych założeń.

Radna Bożena Dziedzic nadmieniła, że jak tylko będzie gotowy wzór ostateczny porozumienia aby przed podjęciem jakichkolwiek działań dać go do wglądu radnym. Pracownik GKUHİR przedstawił ceny zaproponowane do porozumienia przez Prezesa PK.

UCHWAŁA Nr XXXII/238/2021

W sprawie: Przyjęcia przez Gminę Szczyrk zadania zarządzania publicznymi drogami powiatowymi na terenie Gminy Szczyrk w zakresie zimowego utrzymania tych dróg.

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 12

PRZECIW: 0

NIE ODDANE: 1

Ad 15.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos pracownikowi GKUHiR Jarosławowi Płonce. Uchwała dotyczy nieruchomości położonych przy ulicy Wczasowej. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zakup nieruchomości oznaczonych jako działki nr 2428/6, 2428/8, 2428/11, 1649/9, 1648/7 celem wybudowania muru oporowego. Powyższe Działki stanowią mienie komunalne Gminy Szczyrk. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy. Ze względu na możliwość samodzielnego zagospodarowania działek nr 2428/6, 1649/9, 1648/7 zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasadna jest sprzedaż w drodze przetargu. Pozostałe działki wskazane przez Inwestora, tj. 2428/8 i 2428/11 zbywane będą w drodze bezprzetargowej, gdyż mogą poprawić zagospodarowanie nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza te nieruchomości nabyć. Z uwagi na ich rozmiar i położenie brak jest możliwości ich zagospodarowania jako odrębne nieruchomości. Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

UCHWAŁA Nr XXXII/239/2021**W sprawie: Wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie przetargowym.**

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 12

PRZECIW: 0

NIE ODDANE: 1

Ad 16.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i oddał głos pracownikowi GKUHiR Jarosławowi Płonce. Rejon ul. Wczasowej. Działki 2428/8 2428/11 stanowią pochyły teren. Inwestor wystąpił z wnioskiem o zakup nieruchomości oznaczonych jako działki nr 2428/6, 2428/8, 2428/11, 1649/9, 1648/7 celem wybudowania muru oporowego. Powyższe Działki stanowią mienie komunalne Gminy Szczyrk. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy. Działki wskazane przez Inwestora, tj. 2428/8 i 2428/11 zbywane będą w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, gdyż mogą poprawić zagospodarowanie nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza te nieruchomości nabyć. Z uwagi na ich rozmiar i położenie brak jest możliwości ich zagospodarowania jako odrębne nieruchomości. Pozostałe działki wskazane we wniosku, tj. 1649/9, 1648/7, 2428/6 zbywane będą w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ze względu na możliwość samodzielnego zagospodarowania działek Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Komisja Gospodarki Miejskiej pozytywnie zaopiniowała powyższe projekty uchwał.

UCHWAŁA Nr XXXII/240/2021**W sprawie: Wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.**

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 12

PRZECIW: 0
NIE ODDANE: 1

Ad 17.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Ustawa z dnia 10.12.2020 roku o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. 2021 poz. 11) wprowadziła zmiany w ustawie o dodatkach mieszkaniowych nakładając w art. 7 ust. 1e obowiązek: „Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1.” Uchwała niniejsza wprowadza regulacje obowiązujące od dnia 1 lipca 2021 roku, kiedy to utraci moc Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 roku w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. Nr z 2001r. Nr 156 poz.1817) określające wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Dodatek mieszkaniowy przysługuje:

- najemcom oraz podnajemcom lokali mieszkalnych,
- osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego,
- osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właścicielom samodzielnych lokali mieszkalnych,
- innym osobom mającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszącym wydatki związane z jego zajmowaniem,
- osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo socjalny.

Dodatek mieszkaniowy przysługuje na podstawie tylko jednego z wymienionych tytułów. Dodatek mieszkaniowy przysługuje jeżeli średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, nie przekracza 175% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 125% w gospodarstwie wieloosobowym. Wysokość najniższej emerytury zmienia się, gdyż podlega ona waloryzacji. Od 1 marca 2021 roku najniższa emerytura wynosi 1250,88 zł. Zatem osoba mieszkająca samotnie ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy powinna obecnie mieć średni dochód poniżej 2189,04 zł (1250,88 zł x 175%), a rodzina powinna mieć dochód poniżej 1 563,60 zł (1250,88 zł x 125%) na osobę. Jeżeli dochód na jednego członka gospodarstwa domowego jest wyższy od określonego wyżej, a kwota tej nadwyżki nie przekracza wysokości dodatku mieszkaniowego, to wtedy należny dodatek obniża się o tą kwotę.

Pozostałe warunki regulujące przyznawanie dodatku mieszkaniowego określają następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 roku w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu (Dz.U. z 2013, poz. 589 z późn. zm.).

UCHWAŁA Nr XXXII/241/2021

W sprawie: Określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 12
PRZECIW: 0
NIE ODDANE: 1

Ad 18.

Przewodniczący RM przeszedł do kolejnego punktu obrad i przedstawił proponowany terminarz prac Rady Miejskiej na drugie półrocze.

UCHWAŁA Nr XXXII/242/2021

W sprawie: Ustalenia terminarza prac Rady Miejskiej (na II półrocze 2021 roku).

Podjęta została jednogłośnie i stanowi załącznik do protokołu wraz z imiennym protokołem głosowań.

ZA: 12
PRZECIW: 0
NIE ODDANE: 1

Ad 19.

Informacja Burmistrza Miasta o bieżącej działalności.

Stanowi załącznik do protokołu.

Informację z zadań realizowanych w oświacie przedstawiła pracownica UM P. Edyta Caputa, stanowi ona załącznik do protokołu.

Dodatków głos zabrała Dyrektor MOKPiI P. Sabina Bugaj, która przedstawiła kalendarz nadchodzących imprez w Szczyrku. Do odsłuchania zapraszamy na <https://szczyrk.sesja.pl/>

Radna Agata Pezdek podziękowała za zaangażowanie wszystkich w imprezę powitalną os. Bieniatki.

Radna Bożena Dziedzic nadmienia w imieniu Komisji Rewizyjnej że jeżeli kończą się umowy najmu i dzierżawy gruntu bądź obiektu pracownik merytoryczny powinien przygotować kolejną umowę do akceptacji aby uniknąć sytuacji że ktoś bezumownie zajmuje dana nieruchomości.

Pracownica ref GKUHir Dominika Bistyga przedstawiła nowy projekt. Miasto Szczyrk podpisało porozumienie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w sprawie prowadzenia punktu dot. pozyskiwania dotacji na termo modernizację i wymianę kotłów. W budynku UM zostanie otwarty punkt konsultacyjny dla mieszkańców zainteresowanych tym tematem. Porozumienie będzie polegało na: Udzielaniu informacji o Programie Czyste Powietrze osobom zainteresowanym złożeniem wniosku o dofinansowanie, podejmowaniu działań mających na celu zidentyfikowanie budynków, których właściciele mogliby być potencjalnymi Wnioskodawcami i przedstawienie im korzyści płynących z wzięcia udziału w programie, wsparcie Wnioskodawców w zakresie przygotowania Wniosków o dofinansowanie, w tym pod kątem spełnienia wymagań określonych w Programie, z zachowaniem należytej staranności, organizacja spotkań informujących o zasadach Programu dla mieszkańców, wizyty u mieszkańców, połączone z oceną obecnego źródła ciepła i potrzebą wymiany oraz wstępną analizą stanu budynku pod kątem termomodernizacji, w trakcie wizyt przedstawiana jest

oferta Programu, rozsyłanie materiałów informacyjnych do potencjalnych wnioskodawców, przeprowadzenie anonimowych ankiet, w przypadku wystąpienie przez WFOŚiGW z taką prośbą do Gminy, przekazywanie do WFOŚiGW wniosków o dofinansowanie, składanych przez wnioskodawców w Gminie, niezwłocznie lecz nie później niż 5 dni roboczych od złożenia w Gminie, pomoc wnioskodawcą w rozliczeniu przyznanego dofinansowania, w tym przy poprawnym wypełnieniu wniosku o płatność oraz kompletowaniu wymaganych załączników przygotowanie wniosków o wypłatę środków w zakresie wydanych zaświadczeń, w zakresie sprawozdania kwartalnego oraz w ramach zestawienia poniesionych kosztów kwalifikowanych. Punkt będzie czynny w pon. 12.00-15.30 i wt. 10.00-17.00.

Ad 20.

Wolne wnioski

Przewodniczący Zarządu Os. Nr 2. Wojciech Bydliński dodał kilka słów na temat działań Zarządu Os. Nr. 2. w ostatnim czasie. Zakończono prace wodno-kanalizacyjne na ul. Spacerowej. Przewodniczący poprosił o remont mostka nad żylicą przy budynku Urzędu Miejskiego.

Radny Jakub Walczak – odnośnie remontu częściowego dróg. Ul. Jagodowa była zgłaszana kierownikowi ref. GKUHİR, że nadaje się do remontu częściowego ponieważ była robiona 15 lat temu, jednakże przy obecnym natężeniu ruchu (Ośrodek Narciarski Beskid Sport Arena) droga jest coraz bardziej eksploatowana. Radny prosi aby do zimy drogę wyremontować.

Burmistrz odparł, że od roku trwają prace nad regulacją stanu prawnego dróg na terenie miasta. Nadmieniał że ul. Widokowa po częściowym remoncie została zniszczona przez właściciela powyższych gruntów, gdzie prowadził prace budowlane.

Radna Agata Pezdek – wnosi prośbę odnośnie zabiegów pielęgnacyjnych kwiatów na terenie miasta. (kora, wyrywanie chwastów itp.)

Burmistrz odniósł się do braków kadrowych, ponieważ utrzymanie kwiatów, dobrego stanu placu zabaw oraz ławek wymaga ogromu pracy.

Przewodnicząca Zarządu Os. Nr. 7 Ewa Hartek porusza temat placu zabaw usytuowanego przy „gondoli” gdzie jest zbieg tras rowerowych co koliduje z dojściem do placu zabaw, stwarzając niebezpieczeństwo dla dzieci.

Burmistrz przyjął do wiadomości, powiedział że ktoś podjedzie tam zbada sytuację.

Ad 15.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej podziękował radnym za udział w Sesji ogłaszając zamknięcie XXXII Sesji Rady Miejskiej w Szczyrku.

Sesja trwała w godzinach 10⁰⁰-13⁴⁰

Protokół sporządziła:
mgr /-/ Kinga Byrdy

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szczyrku
mgr Borys Mańiak

