

**UCHWAŁA NR XLV/317/2022  
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, oznaczonych jak działki 2813/2, 8253/2, 2816/2, 2735/1, położonych w Szczyrku przy ul. Willowej, w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

**RADA MIEJSKA W SZCZYRKU  
uchwała, co następuje**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk położonej w Szczyrku przy ul. Willowej, oznaczonych jako działki numer:

- 2813/2 o powierzchni 0,0060 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr BB1B/00154295/5;
- 8253/2 o powierzchni 0,0105 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr BB1B/00148970/6;
- 2816/2 o powierzchni 0,0158 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr BB1B/00154295/5;
- 2735/1 o powierzchni 0,0449 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr BB1B/00148970/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Szczyrku

**mgr Borys Matlak**

### **Uzasadnienie**

Działki nr 2813/2, 8253/2, 2816/2, 2735/1 znajdują się w rejonie ul. Willowej. Powyższe Działki stanowią mienie komunalne Gminy Szczyrk. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy. Ze względu na możliwość samodzielnego zagospodarowania działek zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasadna jest sprzedaż w drodze przetargu.

Sprzedaż nieruchomości została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Miejskiej. Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.