

**Zarządzenie Nr 85/2022  
Burmistrza Miasta Szczyrk  
z dnia 22 czerwca 2022 r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Szczyrk przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

**§ 1**

Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do zbycia.

**§ 2**

Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w terminie 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczyрку przy ul. Beskidzkiej 4 oraz opublikowaniu w prasie informacji o wywieszonym wykazie, jak również na stronie internetowej Urzędu <http://www.bip.szczyrk.pl/>.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ MIASTA  
SZCZYRK  
Antoni Byrdy**

## Załącznik nr 1

## Do Zarządzenia Nr 85/2022 Burmistrza Miasta Szczyrk z dnia 22 czerwca 2022 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do zbycia

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Wysokość stawek procentowych tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1	dz. nr 2733/1 BB1B/001/48970/6	0,0449 ha									
2	dz. nr 2813/2 BB1B/001/54295/5	0,0060 ha	Działki położone są w rejonie ul. Wilkowej w Szczyrk. Nie posiadają uregulowanego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomości tworzą jedną całość kształtem zabudową do prostokąta. Teren uzbrojony w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową	A4.27NU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami; Funkcje dodatkowe terenu: LP - Tereny zabudowy usługowej - pensjonaty, domy wypoczynkowe; UZ - Tereny zabudowy usługowej - ochrona zdrowia; LU - Tereny zabudowy usługowej - handel, usługi, rzemiosła, gastronomia; UK - Tereny zabudowy usługowej - kultura; UA - Tereny zabudowy usługowej - administracja, urzędy i służby publiczne	nie dotyczy	438 000,00 zł	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	sprzedaż
3	2816/2 BB1B/001/54295/5	0,0158 ha									
4	8253/2 BB1B/001/48970/6	0,0105 ha									

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 20.06.2022 r. do 01.08.2022 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 20.06.2022 r. do dnia 11.07.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczyрку przy ul. Beskidzka 4 oraz na stronie internetowej urzędu tj. [www.bip.szczyrk.pl](http://www.bip.szczyrk.pl), ponadto informacja o wykazie podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w pok. nr 22 Urzędu Miejskiego w Szczyрку lub pod nr tel. 33 829 50 23.

BURMISTRZ MIASTA  
SZCZYRK  
Krzysztof Borkny