

**UCHWAŁA NR LXXI/489/2024
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 30 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 2482 i nr 2478/2
położonej w Szczyrku, w rejonie ulicy Wczasowej, w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**RADA MIEJSKA W SZCZYRKU
uchwała, co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczyrk, położonej w Szczyrku w rejonie ulicy Wczasowej, oznaczonej jako działka nr 2482 i nr 2478/2 o łącznej powierzchni 0,1511 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr BB1B/00132436/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

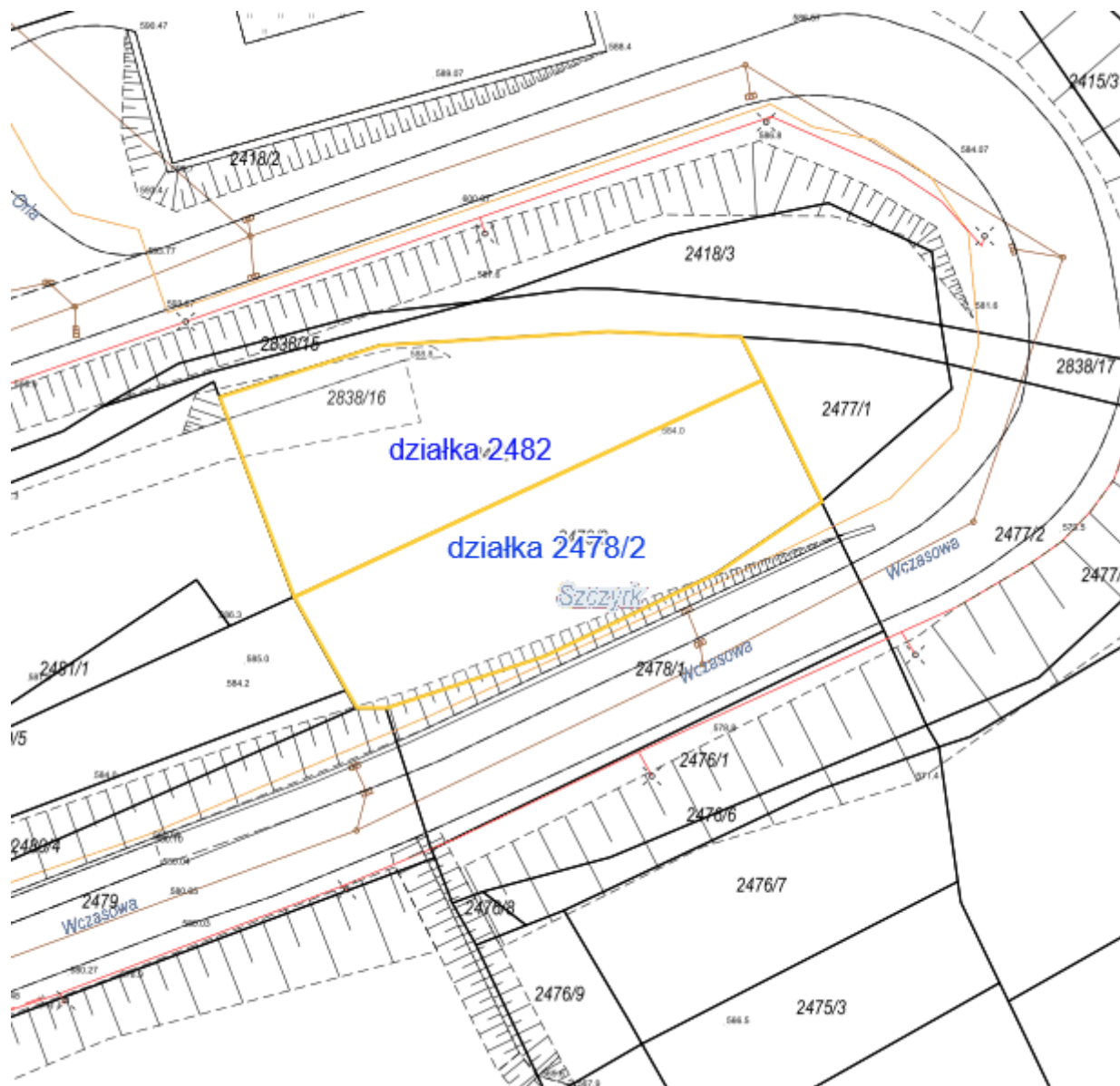
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczyrku

mgr Borys Matlak

Załącznik do uchwały Nr LXXI/489/2024
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 30 stycznia 2024 r.

Załącznik graficzny do uchwały Rady Miejskiej w Szczyrku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, oznaczonej jako dz. 2482 i 2478/2, położonej w Szczyrku, w rejonie ulicy Wczasowej.



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Szczyrku w rejonie ulicy Wczasowej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2482 oraz 2478/2 o łącznej pow. 0,1511 ha, objęta księgą wieczystą BB1B/00132436/6, stanowi własność Gminy Szczyrk. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce A4.13ZI - teren zieleni nieurządzonej.

W myśl art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r.poz. 344) (...) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości jest zasadna z uwagi na możliwość pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu gminy Szczyrk oraz została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.