

## Ogłoszenie o konkursie ofert na dzierżawę nieruchomości

1. Burmistrz Miasta Szczyrk ogłasza konkurs ofert na dzierżawę części niezabudowanej działki nr 8223/1 o powierzchni 200 m<sup>2</sup>, położonej w Szczyрку, przy Pl. Św. Jakuba – część A na sezon letni 2024.




2. Termin dzierżawy: od 1 czerwca 2024r. do 30 września 2024r.
3. Cena wywoławcza za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi 38,50 zł miesięcznie (netto).
4. Czynsz za dzierżawę płatny miesięcznie z góry.
5. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem „Oferta dzierżawy działka 8223/1 część A” należy składać w terminie do dnia 24 maja 2024r. do godziny 14:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczyрку, ul. Beskidzka 4, pok. 11, parter (Dziennik podawczy).
6. Oferta winna zawierać proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego oraz proponowany zakres prowadzonej działalności.
7. Warunkiem rozpatrzenia oferty jest wpłata do dnia 24 maja 2024r. wadium w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) na rachunek Gminy Szczyrk nr: 58 8140 0009 0043 8656 2000 0030.
8. Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania wymaganej kwoty na rachunku bankowym Gminy Szczyrk.
9. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27 maja 2024r. o godzinie 8<sup>00</sup> pok. nr 22, I piętro.**
10. **Rozpatrzenie ofert nastąpi do dnia 29 maja 2024r.**
11. Wybór oferty nastąpi na podstawie następujących kryteriów:
  - Oferowana kwota dzierżawy
  - Rodzaj proponowanej działalności
12. Oferta wybrana w konkursie – wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet opłaty dzierżawy.
13. Oferty nie wybrane w konkursie – wpłacone wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni roboczych od rozstrzygnięcia konkursu.
14. Urząd Miejski w Szczyрку ma prawo do odwołania i unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.
15. Urząd Miejski w Szczyрку zastrzega sobie prawo udzielenia odpowiedzi tylko wybranym Oferentom.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Szczyрку, w godzinach pracy urzędu, telefonicznie pod nr 33 829 50 23, lub mailowo pod adresem [grunty@szczyrk.pl](mailto:grunty@szczyrk.pl).

**Pismenna oferta winna zawierać:**

1. Przedmiot umowy dzierżawy.
2. Dane Oferenta - firmę lub imię i nazwisko, adres.
3. Szczegółowy opis działalności wykonywanej na terenie objętym konkursem.
4. Zobowiązanie Oferenta do związania się warunkami oferty do czasu zawarcia umowy dzierżawy.
5. Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta zgodnie z dokumentem rejestrowym - nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej.
6. Aktualny dokument wskazujący status prawny Oferenta (aktualny wyciąg z Rejestru Handlowego, KRS - w przypadku spółek prawa handlowego oraz w przypadku spółki cywilnej - kserokopię umowy spółki cywilnej) - nie dot. osób fizycznych prowadzących działalności gospodarczej.
7. Oferent będący osobą prawną - oświadczenie, że nie wszczęto przeciwko niemu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.
8. Dopuszcza się załączenie uwierzytelnionych kserokopii ww. dokumentów.
9. Spis wszystkich załączników do oferty.
10. Datę sporządzenia oferty.

Szczyrk, dnia 6 maja 2024 roku

  
**BURMISTRZ MIASTA  
SZCZYRK**  
Antoni Byrdy