

Zarządzenie Nr 93/2024
Burmistrza Miasta Szczyrk
z dnia 23 lipca 2024 roku

W sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.).

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży opisanych w załączniku.

§ 2

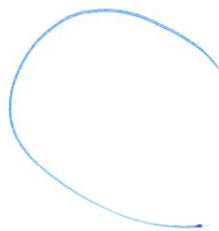
Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w terminie 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczyрку przy ul. Beskidzkiej 4 oraz opublikowaniu w prasie informacji o wywieszonym wykazie, jak również na stronie internetowej Urzędu <http://www.bip.szczyrk.pl/>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s spraw gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Urbanistyki, Handlu i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 26 lipca 2024 roku.



BURMISTRZ MIASTA
SZCZYRK

Antoni Byrdy

do Zarządzenia Nr 93/2024 Burmistrza Miasta Szczyk z dnia 23 lipca 2024 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyk przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyk przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego / Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy / Termin wnoszenia opłat / Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1	dz. nr 3885/2 BB1B/00132434/2	0,0070	nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do trójkąta, działka o małej powierzchni, nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej	A6.2ZP tereny zieleni - zieleni urządzonea, A6.26WS - tereny wód powierzchniowych	nie dotyczy	39 360,00 (w tym 23% VAT)	nie dotyczy	sprzedaż
2	dz. nr 1267/4 BB1B/00047241/9	0,0292	nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta, teren o nachyleniu południowo-wschodnim, częściowo ogrodzona	A.2.8MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	nie dotyczy	33 287,49 (w tym 23% VAT)	nie dotyczy	sprzedaż
3	dz. nr 5862/3 i 5862/5 BB1B/00047241/9	0,0061	nieruchomość niezabudowana, działki tworzą wąski pas gruntu przylegający budynku szkoły	A7.3UO - usługi oświaty	nie dotyczy	49 175,40 (w tym 23% VAT)	nie dotyczy	sprzedaż

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.)

lub odrębnych przepisów, osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej rozszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.