



Szczyrk, dnia 28.08.2024

Radna Rady Miejskiej w Szczyrku

Marcjanna Mynarska

(imię i nazwisko)

Pan

Antoni Byrdy

Burmistrz Miasta Szczyrk

za pośrednictwem Przewodniczącej Rady Miejskiej
w Szczyrku

INTERPELACJA/ZAPYTANIE*

W sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Wczasowej na działkach 2478/2 i 2482. Powierzchnia nieruchomości 0,1511 ha.

Krótkie przedstawienie stanu faktycznego: Dnia 30 stycznia 2024 r. Rada Miasta Szczyrk uchwałą nr LXXI/489/2024 wyraziła zgodę na sprzedaż ww nieruchomości. Nieruchomość wyceniono na kwotę 450 000 zł plus vat.

Wynikające z niej pytania:

1. Na jakiej podstawie została wyceniona ta nieruchomość. Proszę o przedstawienie operatu szacunkowego.
2. Czy nie warto poczekać do wejście planu ogólnego i sprzedać ww działki jako budowlane, które łatwo przekształcić z uwagi na jej lokalizację i uzyskać znacznie wyższą cenę z korzyścią dla gminy?
3. Czy Gmina jest w trudnej sytuacji finansowej?
4. Jaki jest stan faktyczny zadłużenia Gminy na dzień dzisiejszy?
5. Podczas wizji lokalnej ww działek pani przewodnicząca Rady Miasta poinformowała mnie, że sprzedaż nieruchomości w Szczyrku jest proponowana przez RIO celem załatwienia dziur w budżecie. Proszę o przedstawienie pisma dotyczącego przedstawionego stanowiska w tej sprawie przez RIO?
6. Czy jest możliwość przeprowadzenia szkolenia przez RIO dla Rady Miejskiej w Szczyrku?
7. Czy nie warto przeprowadzać konsultacji społecznych, aby zapytać mieszkańców, czy godzą się na sprzedaż atrakcyjnych i widokowych miejsc za zbyt niską cenę?

.....
(podpis radnego)

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000

000000