

**UCHWAŁA NR VIII/36/2024
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 29 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej jak działka 2843/20 położonej
w Szczyrku w rejonie ul. Wczasowej, w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.)

**RADA MIEJSKA W SZCZYRKU
uchwała, co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczyrk, położonej w Szczyrku w rejonie ul. Wczasowej, oznaczonej jako działka numer 2843/20 o powierzchni 0,0640 ha, objętej KW BB1B/00037445/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

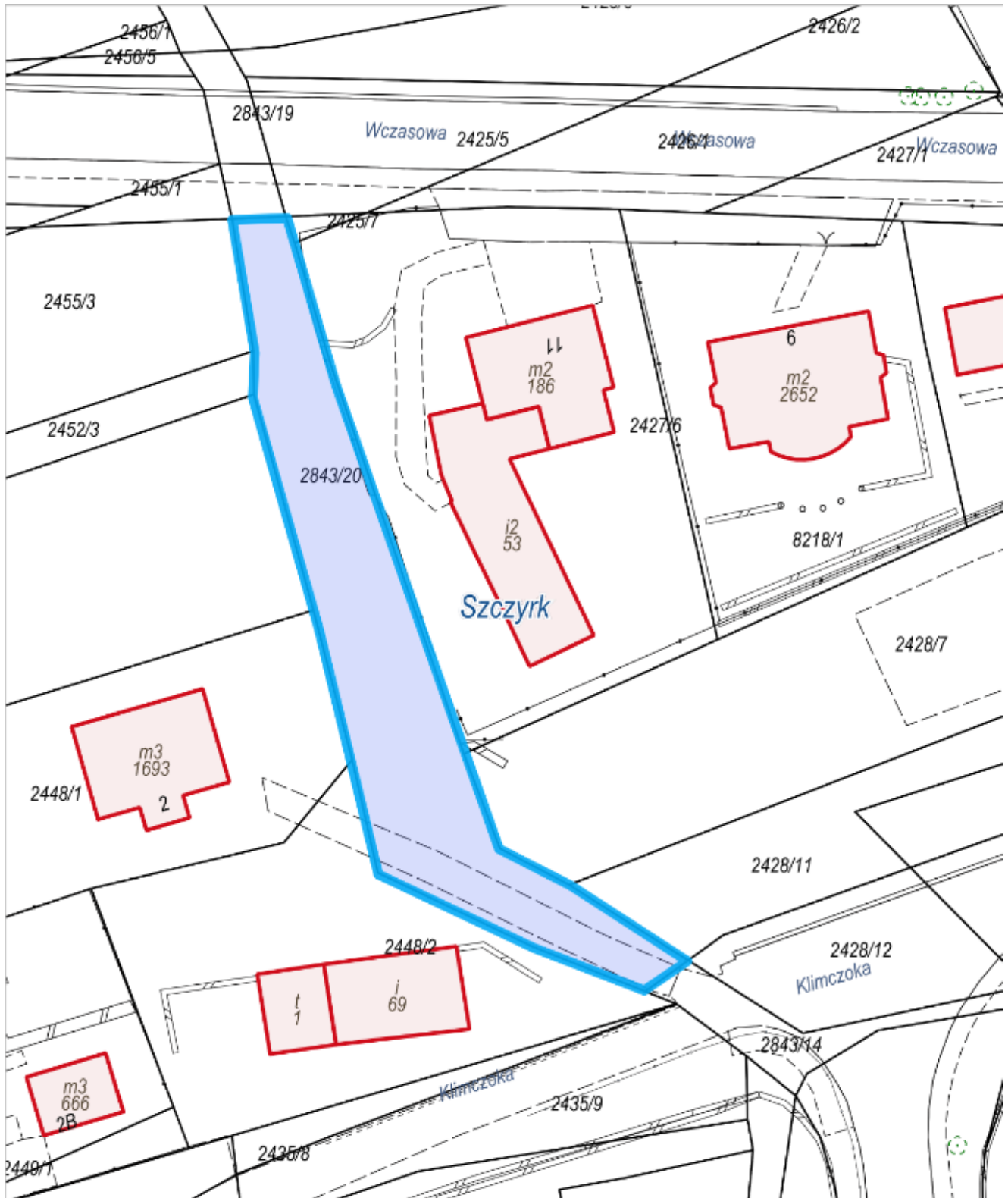
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Szczyrku

Agata Pezdek

Załącznik do uchwały Nr VIII/36/2024
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 29 października 2024 r.

Załącznik mapowy



Uzasadnienie

Z wnioskiem o zakup przedmiotowej działki wystąpił właściciel sąsiednich działek, celem przeznaczenia jej na poprawę warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.

Działka nr 2843/20 o powierzchni 0,0640 ha znajduje się w rejonie ul. Wczasowej - przez wzgląd na wielkość i kształt nie może zostać zagospodarowana przez Gminę jako odrębna nieruchomość.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasadna jest sprzedaż w drodze przetargu.

Sprzedaż nieruchomości została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Lokalizacja przedmiotowej nieruchomości została przedstawiona w załączniku mapowym dołączonym do niniejszej uchwały.