

**UCHWAŁA NR XV/77/2025
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 25 marca 2025 r.

w sprawie przekazania petycji według właściwości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r., o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870)

Rada Miejska w Szczyrku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po zapoznaniu się z treścią petycji złożonej przez T.....Sp. z o.o. oraz stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie podjęcia działań dotyczących wstrzymania prac budowlanych oraz utrudnień związanych z realizacją inwestycji budowlanej, Rada Miejska w Szczyrku uznaje się za niewłaściwą do jej rozpatrzenia z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do uchwały.

2. Petycję, o której mowa w ust. 1 przekazuje się do Starosty Powiatowego w Bielsku-Białej.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Szczyrku do powiadomienia składającego petycję o sposobie załatwienia petycji poprzez przesłanie odpisu uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Szczyrku

Agata Pezdek

Uzasadnienie

W dniu 09 stycznia 2025r. do Rady Miejskiej w Szczyrku wpłynęła petycja inwestora działającego w imieniu własnym oraz 44 osób (nabywców lokali) w sprawie podjęcia działań w zakresie inwestycji pn. budowa dwóch budynków domu wypoczynkowego z instalacjami wewnętrznymi przy ul ... w Szczyrku.

W treści petycji składający przedstawili okoliczności związane z zatwierdzeniem projektu budowlanego dotyczącego przedmiotowej inwestycji oraz składanych w tej sprawie środków zaskarżenia przez pozostałe strony postępowania. Wskazano na fakt wstrzymania prac budowlanych oraz utrudnień związanych z realizacją inwestycji budowlanej.

Zwrócono się z prośbą o podjęcie wszelkich możliwych działań, aby inwestycja w którą nabywcy lokali, osoby prywatne, zainwestowały tak znaczne dla nich środki, została wreszcie zakończona i odebrana, co spowoduje, że staną się oni wreszcie właścicielami swoich nieruchomości i częścią społeczności Gminy Szczyrk.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Szczyrku przekazała ww. petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja stwierdziła co następuje.

Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy o petycjach (dalej ustawa) - petycja może być złożona przez osobę fizyczną, osobę prawną, jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną lub grupę tych podmiotów, do organu władzy publicznej, a także do organizacji lub instytucji społecznej w związku z wykonywanymi przez nią zadaniami zleconymi z zakresu administracji publicznej. Jednocześnie w świetle art. 2 ust. 3 powołanej ustawy - przedmiotem petycji może być żądanie, w szczególności zmiany przepisów prawa, podjęcia rozstrzygnięcia lub innego działania w sprawie dotyczącej podmiotu wnoszącego petycję, życia zbiorowego lub wartości wymagających szczególnej ochrony w imię dobra wspólnego, mieszczących się w zakresie zadań i kompetencji adresata petycji.

Adresatem petycji w znaczeniu formalnym jest każdy podmiot, do którego zostało skierowane pismo będące petycją (art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy). Adresat petycji może, lecz nie musi być podmiotem właściwym do jej rozpatrzenia (vide art. 6 ust. 1 ustawy). Podmiotem właściwym do rozpatrzenia petycji jest podmiot w zakresie zadań lub kompetencji, którego mieści się żądanie (przedmiot) petycji.

Wniesienie petycji nakłada na adresata obowiązek zbadania swojej właściwości. Celem uregulowania zawartego w art. 6 ustawy jest skorelowanie treści przedmiotu (żądania) petycji z zakresem właściwości miejscowej oraz rzeczowej adresata, wynikającej z powierzonych mu zadań lub kompetencji (art. 2 ust. 3 ustawy). Badanie właściwości, o którym mowa w przepisie art. 6 ust. 1 ustawy polega na ustaleniu czy zakres zadań lub kompetencji przypisanych adresatowej na podstawie ustawy (właściwość ustawowa) albo przekazania (właściwość delegacyjna) obejmuje sprawy będące przedmiotem petycji. **Tylko wtedy, jeśli przedmiot petycji mieści się w zakresie zadań i kompetencji adresata jest on podmiotem właściwym do rozpatrzenia petycji.**

Postulat wymieniony w petycji wg przepisów prawa nie mieści się w zakresie zadań i kompetencji Rady Miejskiej w Szczyrku.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po zapoznaniu się z petycją stwierdziła, iż Rada Miejska w Szczyrku nie jest organem właściwym do rozpatrzenia przedmiotowej petycji, ponieważ zgodnie z art. 80 ustawy Prawo budowlane:

Art. 80. [Organy wykonujące zadania administracji architektoniczno-budowlanej]

1. Zadania administracji architektoniczno-budowlanej wykonują, z zastrzeżeniem ust. 4, następujące organy:

- 1) starosta;
- 2) wojewoda;
- 3) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.

2. Zadania nadzoru budowlanego wykonują, z zastrzeżeniem ust. 4, następujące organy:

- 1) powiatowy inspektor nadzoru budowlanego;
- 2) wojewoda przy pomocy wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego jako kierownika wojewódzkiego nadzoru budowlanego, wchodzącego w skład zespolonej administracji wojewódzkiej;

3) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.

Rada Miejska w Szczyrku nie ma kompetencji by spowodować zakończenie inwestycji budowlanej i jej odbiór przez organy nadzoru budowlanego, przy czym zgodnie z art. 7 Konstytucji, organy władzy publicznej działają na podstawie i w granicach prawa.

Dlatego też, zgodnie z zapisami art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2004 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) adresat petycji, który jest niewłaściwy do jej rozpatrzenia, przesyła ją do podmiotu właściwego do rozpatrzenia petycji, zawiadamiając o tym równocześnie podmiot wnoszący petycję.

W związku z powyższym Rada Miejska w Szczyrku uznaje za zasadne przekazanie petycji według właściwości.