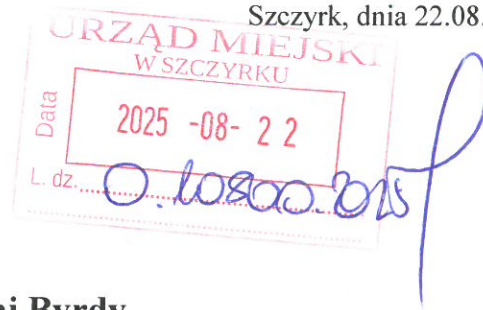


Szczyrk, dnia 22.08.2025 r.

Radna Rady Miejskiej w Szczyрку

Marcjanna Mynarska

(imię i nazwisko)



Pan

Antoni Byrdy

Burmistrz Miasta Szczyrk

*za pośrednictwem Przewodniczącej Rady Miejskiej
w Szczyрку*

INTERPELACJA/ZAPYTANIE*

W sprawie:

Krótkie przedstawienie stanu faktycznego:

W nawiązaniu do otrzymanego pisma z dn., 7.08.2025 r., w którym Burmistrz wyjaśnia, że inwestor Develocyt Sp. z o.o. otrzymał od Gminy zgodę na dysponowanie działkami 2545/3, 2539/4, 2548/4, 2545/1 na cele budowlane, proszę o udzielenie szczegółowych informacji wyjaśniających ten fakt:

Wynikające z niej pytania:

1. Proszę o przedstawienie kopii wniosku złożonego przez inwestora, w którym ubiega się o dysponowanie ww. działkami na cele budowlane.
2. Proszę o wyjaśnienie Burmistrza, co oznacza stwierdzenie, że Gmina udzieliła zgody. Jaki organ w imieniu Gminy udzielił zgody na dysponowanie nieruchomościami, które należą do majątku Gminy? Proszę o przedstawienie kopii udzielonej zgody.
3. Czy Komisja Rady Miejskiej rozpatrywała wniosek złożony przez inwestora? Jeśli tak, to proszę o protokół z Komisji wraz z wykazem głosowania radnych.
4. Proszę o przedstawienie uchwały Rady Miejskiej, w której radni udzielili zgody dla inwestora na dysponowanie majątkiem Gminy wraz z wykazem głosowania radnych.

Załączniki:

1. Wniosek radnej Marcjanny Mynarskiej z dn. 28.07.2025.
2. Pismo Burmistrza Miasta z dn. 7.08.2025.

.....*Marcjanna Mynarska*.....
(podpis radnego)

* niepotrzebne skreślić

Szczyrk dnia 28 lipca 2025 roku

Marcjanna Mynarska

Radna Miasta Szczyrk



Wniosek

Działając na podstawie Paragrafu 27 Statutu Miasta Szczyrk wnioskuję o zdjęcie z porządku obrad dzisiejszej sesji Rady Miasta Szczyrk pkt .nr dot. podjęcia uchwały o wyrażeniu zgody sprzedaż działek nr 2545/3, 2539/4, 2548/4, 2545/1 stanowiące własność Miasta Szczyrk.

Uzasadnienie

Wnioskujący o sprzedaż w/w działek DEVELOCITY Szczyrk spółka z.o.o w wniosku o pozwolenie na budowę wykazała, iż już jest właścicielem przedmiotowych działek. (kserokopia wniosku w załączeniu). Na podstawie tego wniosku wydano pozwolenie na budowę.

Takie działanie może świadczyć o wprowadzeniu w błąd i może wyczerpywać znamiona przestępstwa ściganego z urzędu określonego w art.272 Kodeksu K Karnego [Wyłudzenie podstępem poświadczenia nieprawdy] Kto wyłudza poświadczenie nieprawdy przez podstępne wprowadzenie w błąd funkcjonariusza publicznego lub innej osoby upoważnionej do wystawienia dokumentu, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

Powyższą informację o możliwości popełnienia przestępstwa przedkładam władzy wykonawczej tj. Panu Burmistrzowi celem podjęcia stosownych działań np. opisanych w art. 304 paragraf 2 Kodeksu Postępowania Karnego [Obowiązek zawiadomienia o popełnieniu przestępstwa]

§ 2. Instytucje państwowe i samorządowe, które w związku ze swą działalnością dowiedziały się o popełnieniu przestępstwa ściganego z urzędu, są obowiązane niezwłocznie zawiadomić o tym prokuratora lub Policję oraz przedsięwziąć niezbędne czynności do czasu przybycia organu powołanego do ścigania przestępstw lub do czasu wydania przez ten organ stosownego zarządzenia, aby nie dopuścić do zatarcia śladów i dowodów przestępstwa w związku z art. 331 Kodeksu Karnego [Nadużycie uprawnień przez funkcjonariusza] § 1. Funkcjonariusz publiczny, który, przekraczając swoje uprawnienia lub nie dopełniając obowiązków, działa na szkodę interesu publicznego lub prywatnego, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

Do koleżanek i kolegów Radnych wnioskuję o zdjęcie tego punktu z porządku i powrót do jego procedowania w chwili wyjaśnienia wątpliwości prawnych tj. możliwości podkreślam możliwości wyłudzenia poświadczenia nieprawdy. Procedowanie uchwały z takimi wątpliwościami naraża nas na działania niezgodne z art. 7 Konstytucji RP [Zasada praworządności] Organy władzy publicznej działają na podstawie i w granicach prawa. Do wniosku załączam kserokopie stosownych dokumentów.

Marcjanna Mynarska

Gmina Szczyrk
ul. Beskidzka 4, 43-370 Szczyrk
tel. 33 829 50 32
NIP 937 26 53 066

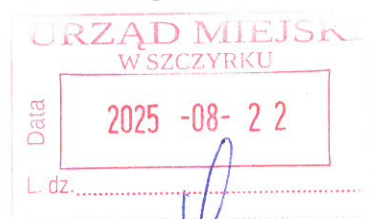
Rada Miejska w Szczyрку

data 11-08-2025

GKUHİR.6810.74.2025

L.dz.

Szczyrk, dnia 7 sierpnia 2025 roku



Marcjanna Mynarska
Radna Rady Miejskiej w Szczyрку

W odpowiedzi na złożony przez Panią wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad sesji Rady Miasta Szczyrk punktu dotyczącego wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 2545/3, 2539/4, 2548/4, 2545/1, uprzejmie informuję, że Gmina Szczyrk w dniu 07.02.2022r., na podstawie pisemnego wniosku złożonego przez Develocyt Szczyrk sp. z o.o., udzieliła inwestorowi zgody na dysponowanie wskazanymi nieruchomościami na cele budowlane w zakresie obejmującym fazę projektową.

Zgoda ta została wydana wyłącznie w celu umożliwienia rozpoczęcia procesu projektowego oraz uzyskania wymaganych zgód i uzgodnień, m.in. z dostawcami mediów. Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele projektowe nie rodzi skutków w postaci przeniesienia prawa własności i nie stanowi podstawy do stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu organów Gminy. Jednocześnie informujemy, że zgodnie z ustaleniami inwestor miał podjąć temat uregulowania statusu prawnego i technicznego ul. Wczasowej. Kwestia ta została wskazana jako istotny element dalszych działań inwestycyjnych.

W świetle powyższego nie znajdujemy podstaw prawnych do stwierdzenia, iż doszło do jakiegokolwiek działania noszącego znamiona przestępstwa, a samo procedowanie uchwały dotyczącej ewentualnej sprzedaży przedmiotowych działek nie naruszyłoby zasad prawa. Złożenie przez Panią wniosku o zdjęcie z porządku obrad nie w samym dniu sesji lecz z wyprzedzeniem pozwoliłoby na zweryfikowanie dokumentacji i udzielenie odpowiedzi co do wysuniętych przez Panią wątpliwości już w dniu sesji.

Zgłoszone przez Panią uwagi są traktowane z należytą powagą, jednakże w świetle dostępnej dokumentacji oraz stanu prawnego nie zachodzą obecnie przesłanki do wstrzymania procedowania uchwały.



Burmistrz Miasta
SZCZYRK

Antoni Pyrdaj

Do wiadomości:

1. adresat;

2. Agata Pezdek Przewodnicząca Rady Miejskiej w Szczyрку;

2. GKUHİR a/a.