

ZARZĄDZENIE NR 46/2026
BURMISTRZA MIASTA SZCZYRK

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz.399 z późn.zm.) - **zarządzam co następuje:**

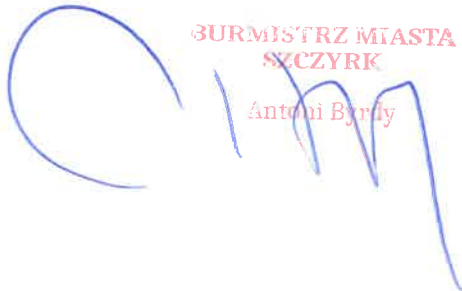
§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szczyрку oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczyрку.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Urbanistyki, Handlu i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ MIASTA
SZCZYRK
Antoni Byrny

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 46/2026 Burmistrza Miasta Szczyrk z dnia 29 kwietnia 2026 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do zbycia.
Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (złotych netto)	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	dz.nr 2533/1, 2533/3 i 2540/12 BB1B/00037445/6	0,0423	nieruchomość niezabudowana złożona z dz. ew. nr 2533/1, 2533/3 i 2540/12, położona przy ul. Wczasowej, nieogrodzona, nieuzbrojona	A4.12 MZ tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganizowanej	lipiec 2026	174 022,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	przeziąrg ustny nieograniczony
2.	dz. nr 1648/9 BB1B/00108732/4	0,0317	działka niezabudowana, uzbrojona w sieć elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną i gazową	A.3.5 MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	lipiec 2026	130 400,00	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	przeziąrg ustny ograniczony

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. 2026 poz. 399 ze zm.) lub odrębnych przepisów, osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Burmistrz Miasta Szczyrk
Antoni Byrdy

BURMISTRZ MIASTA
SZCZYRK
Antoni Byrdy