

UCHWAŁA NR LXIX/369/2010
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU

z dnia 26 października 2010 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na 2011 rok.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8, art.40 ust.1, art. 41 ust.1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. ,Nr 142 ,poz.1591 ze zm.) oraz art.5, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2011 r. (M.P. z 2010, Nr 55, poz. 755).

RADA MIEJSKA W SZCZYRKU

uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta Szczyk:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części łącznie ze znajdującymi się w nich garażami – 0,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (w tym wynajmu pokoi gościnnych i stołówki domowej również w gospodarstwach agroturystycznych) – 21,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,82 zł od 1m² powierzchni użytkowej ;
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) użytkowanych przez właściciela i członków jego rodziny na cele rekreacyjno – wypoczynkowe – 7,06 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
 - b) zajętych przez osoby fizyczne na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza – 0,67 zł od 1m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem budynków, o których mowa w art.7 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;

- c) zajętych na garaże wolnostojące z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna – 0,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - d) zajętych lub użytkowanych na inne cele niż wymienione w pkt.1-5 – 7,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - e) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 6) od budowli określonych w art.4 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych związanych wyłącznie z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna – 2% ich wartości;
- 7) od gruntów:
- a) związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1 m²;
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,15 zł od 1 ha powierzchni;
 - c) od pozostałych gruntów (niesklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne) – 0,20 zł od 1 m² powierzchni;
 - d) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,41 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części, grunty i budowle stanowiące mienie komunalne gminy, z wyjątkiem będących przedmiotem najmu, dzierżawy, użyczenia lub innych praw obligacyjnych lub rzeczowych;
- 2) budowle stanowiące rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody oraz służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków stanowiących własność gminy;
- 3) budynki lub ich części , grunty i budowle stanowiące własność lub będące we władaniu jednostek prowadzących działalność w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z wyjątkiem tych na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a także będących przedmiotem najmu lub dzierżawy;
- 4) budynki lub ich części, stanowiące własność lub będące we władaniu jednostek prowadzących działalność w zakresie udzielania pomocy społecznej, z wyjątkiem tych na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a także będących przedmiotem najmu lub dzierżawy;

5) budynki lub ich części, grunty i budowle stanowiące własność lub będące we władaniu instytucji kultury i promocji dla których organem założycielskim jest gmina z wyjątkiem budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, a także będących przedmiotem najmu lub dzierżawy.

§ 3. Podatek, o którym mowa w uchwale, należy wpłacać na konto Urzędu Miejskiego w Szczyrku.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr LVI/270/2009 z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości budynków, budowli, gruntów na 2010 r.

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczyrku**

Antoni Byrdy