

UCHWAŁA NR LVI/298/2014
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 25 marca 2014r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie parkingu na Os. Pośrednim przy ul. Wiślańskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 3 ust.1, art.14 ust. 1,2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r. Dz. U. poz. 647 z późn. zm.),

Rada Miejska w Szczyrku

uchwała:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie parkingu na Os. Pośrednim przy ul. Wiślańskiej.

§ 2

Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.

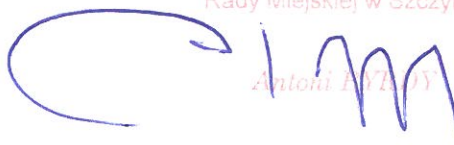
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku


Antoni B. (B.)

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Szczyrk przygotował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie parkingu na Os. Pośrednim przy ul. Wiślańskiej.

Proponowany plan miejscowy ma na celu ustalenie zasad i warunków zagospodarowania i zabudowy terenu dla obszarów znajdujących się w granicach określonych w załączniku graficznym do uchwały. To obszar położony na Osiedlu Pośrednim w Szczyrku. Łączna powierzchnia planu wynosi ok.12,3 ar. Teren należy do Gminy Szczyrk. Obszar stanowi teren sąsiadujący z parkingiem towarzyszącym funkcji rekreacyjno-sportowej związanej z infrastrukturą narciarską (stoki i wyciągi).

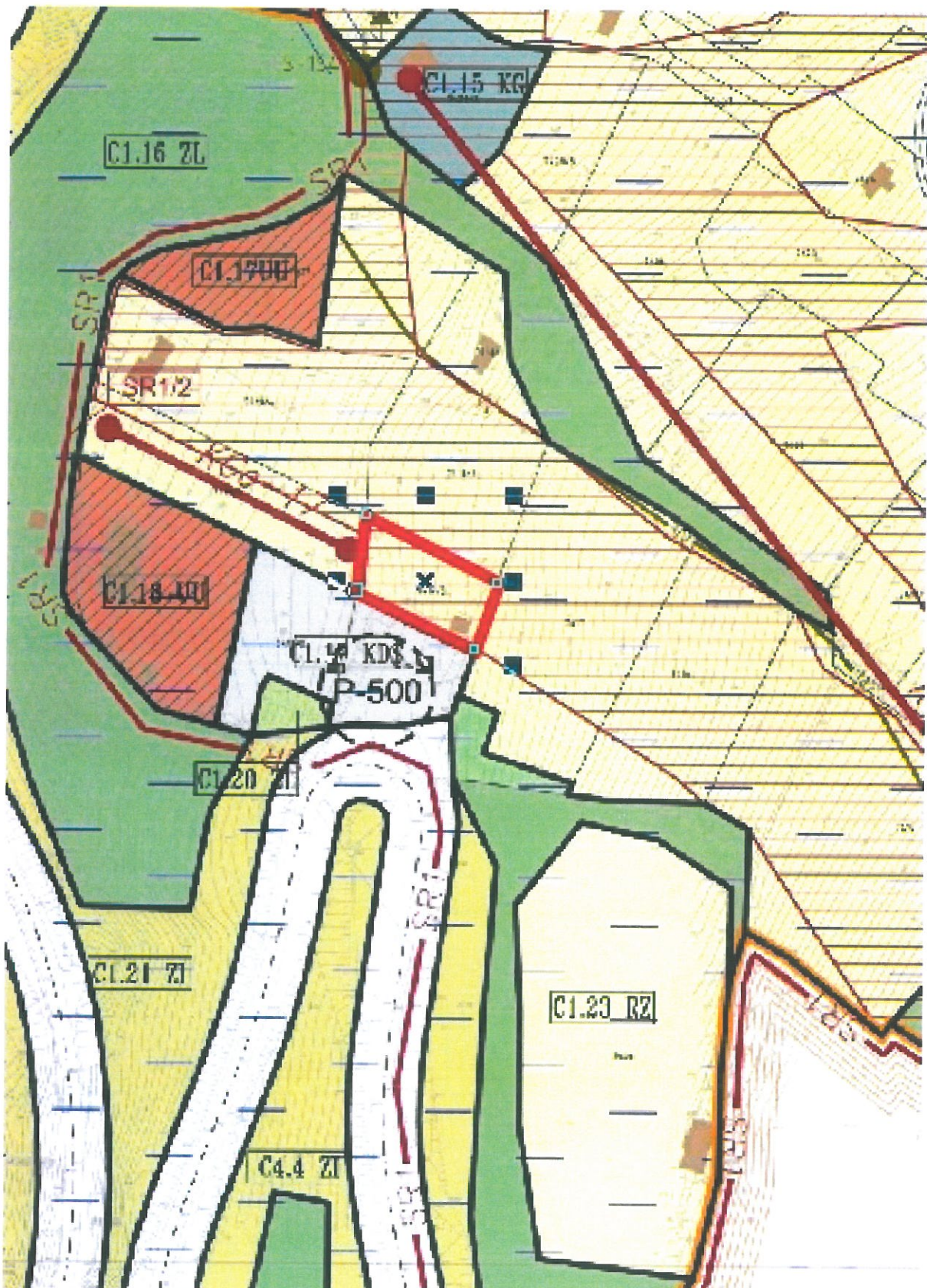
Przewiduje się wprowadzenie funkcji m.in. usług, także kubaturowych, obsługi ruchu turystycznego.

Objęcie proponowanego terenu projektem planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione i celowe, wynika także z rozpatrzenia wniosku o zmianę planu oraz zaopiniowanie pozytywne przez Komisję Gospodarki Miejskiej jak i Komisję Budżetu i Finansów przy Radzie Miejskiej w Szczyrku.

Przygotowanie projektu uchwały zostało poprzedzone sporządzeniem analiz: zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrk.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego będzie początkiem procedury planistycznej, określonej w. ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku
Antoni BYRBY



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku

Antoni Borkowy