

UCHWAŁA NR LVII/301/2014  
Rady Miejskiej w Szczyrku  
z dnia 29 kwietnia 2014 roku

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie ulicy Górskiej, Grzybowej, i Góry Beskid**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Szczyrku**

uchwała:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie ulicy Górskiej, Grzybowej i Góry Beskid.

**§ 2**

Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Szczyrku  
Antoni BYDŁY



## UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Szczyrk przygotował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w rejonie ulic Górskiej, Grzybowej i Góry Beskid.

Proponowany plan miejscowy ma na celu ustalenie zasad i warunków zagospodarowania i zabudowy terenu dla obszarów znajdujących się w granicach określonych w załączniku graficznym do uchwały. Jest to obszar położony u zbiegu ulic Górskiej, Grzybowej i Góry Beskid. Powierzchnia proponowana do opracowania wynosi ok. 16,7 ha. Teren jest własnością osób i spółek prywatnych. W sąsiedztwie obszaru opracowania znajdują się: rozproszona zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, tereny rolne i otwarte oraz tereny leśne.

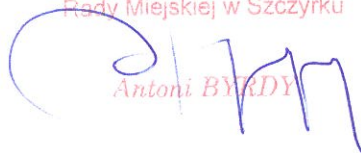
W nowo opracowywanym planie przewiduje się wprowadzenie funkcji sportów zimowych wraz z zabudową usługową oraz terenu miejsc pamięci narodowej.

Objęcie przedmiotowego terenu projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione i celowe. Wynika również z rozpatrzenia wniosku o zmianę planu oraz pozytywne zaopiniowanie przez Komisję Gospodarki Miejskiej przy Radzie Miejskiej w Szczyrku.

Przygotowanie projektu uchwały zostało poprzedzone sporządzeniem niezbędnych analiz tj.: zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrk.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego będzie początkiem procedury planistycznej, określonej w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Szczyrku

  
Antoni BYRDY

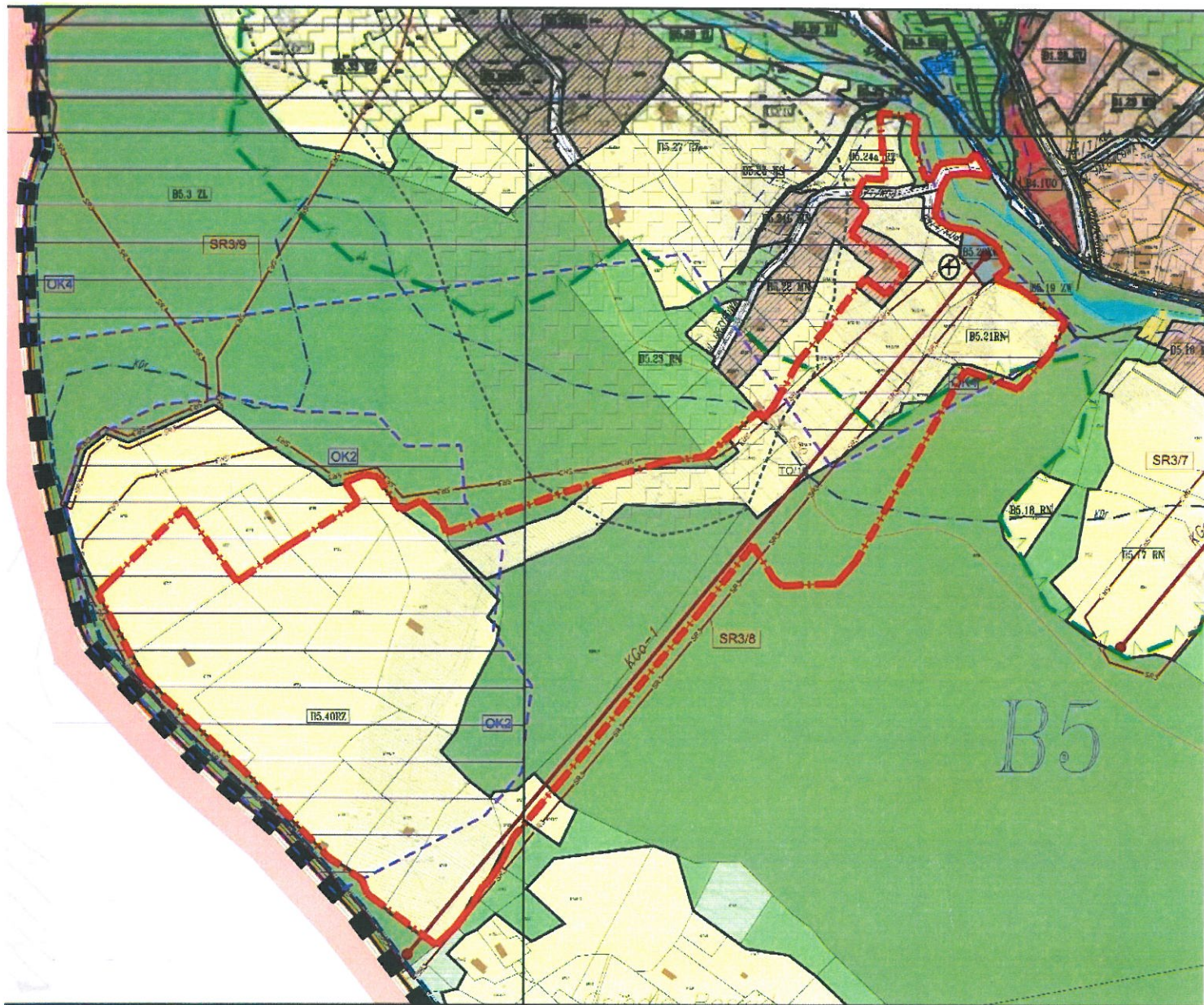


Rada Miejska  
w Szczyrku

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY  
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU  
NR LVII/301/2014  
Z DNIA 29 KWIECZNIA 2014**

Skala 1:5 000

0 50 150 250m



— — — Granica opracowania

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Szczyrku  
*Antoni BYRDY*