

Zarządzenie Nr 68/2015
Burmistrza Miasta Szczyrk
z dnia 29 lipca 2015r.

W sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zm.) Art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U.2015.782 ze zm.).

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy opisanych w załączniku.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w terminie 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczyрку przy ul. Beskidzkiej 4 oraz opublikowaniu w prasie lokalnej informacji o wywieszonym wykazie, jak również na stronie internetowej Urzędu <http://www.bip.szczyrk.pl/>.

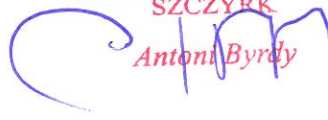
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
SZCZYRK


Antoni Byrdy



Załącznik nr 1
Do zarządzenia Burmistrza Miasta Szczyrk z dnia 29 lipca 2015r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Lp.	Numer działki Numer KW	Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagspodarowania	Termin zagspodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1	7187 BB1B/00037445/6	0,3384 ha	działka zabudowana do dzierżawy gruntu o powierzchni 0,0550 ha	Z przeznaczeniem na prowadzenie parkingu	Od 15 grudnia 2015r do 31 marca 2016 r.	—	—	0,50 zł za 1 m ² netto	Z góry za dany miesiąc	—	dzierżawa
2	7185/7 BB1B/00037445/6	0,3440 ha	działka niezabudowana do dzierżawy gruntu pod parkin o powierzchni 0,1575 ha	Z przeznaczeniem na prowadzenie parkingu	Od 15 grudnia 2015r do 31 marca 2016 r.	—	—	0,50 zł za 1 m ² netto	Z góry za dany miesiąc	—	dzierżawa
3	7187 BB1B/00037445/6 7418/2 KW 67362 7418/3 KW 67361	0,3384 ha 0,3111 ha 0,1229 ha	tereny tras narciarskich SON S.A.	Działki przeznaczone pod trasy narciarskie.	Od 15 grudnia 2015r do 31 marca 2016 r.	—	—	0,50 zł za 1 m ² netto	Z góry za dany miesiąc	—	dzierżawa
4	5047/5 - BB1B/00111903/8 5047/3 - BB1B/00111903/8 5046/2 - BB1B/00138754/3 4612 BB1B/00138754/3	2,0081 ha 0,0510 ha 0,0577 ha 0,8759 ha	tereny tras narciarskich COS	Działki przeznaczone pod trasy narciarskie.	Od 15 grudnia 2015r do 31 marca 2016 r.	—	—	0,50 zł za 1 m ² netto	Z góry za dany miesiąc	—	dzierżawa

5	8223/4, 8223/5 i 8223/6 - BB1B/00037445/6	0,4000 ha	Tereny sportu i rekreacji, tereny zabudowy usługowej		umowa na okres do 4 lat	—	—	1,00 zł z 1 m ² miesięcznie	Z góry za dany miesiąc	Wysokość czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły	dzierżawa
6	1872 - BB1B/00095639/7	0,1843 ha	Tereny zabudowy jednorodzinnej	Działka niezabudowana do dzierżawy gruntu o powierzchni 20 m ²	umowa na czas nieoznaczony	—	—	0,50 zł za 1 m ² netto	Z góry za dany miesiąc	Wysokość czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły	dzierżawa
7	1872 - BB1B/00095639/7	0,1351 ha	Tereny zabudowy jednorodzinnej	Część budynku o powierzchni 20 m ² ; i część działki o powierzchni 20 m ²	umowa na czas nieoznaczony	—	—	budynek 22,00 zł za 1 m ² miesięcznie gruntu 0,50 zł za 1 m ² miesięcznie	Z góry za dany miesiąc	Wysokość czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły	dzierżawa
8	1872 - BB1B/00095639/7	0,1351 ha	Tereny zabudowy jednorodzinnej	Część budynku o powierzchni 20 m ² ; i część działki o powierzchni 20 m ²	umowa na czas nieoznaczony	—	—	budynek 22,00 zł za 1 m ² miesięcznie gruntu 0,50 zł za 1 m ² miesięcznie	Z góry za dany miesiąc	Wysokość czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły	dzierżawa
9	4282/2 BB1B/00037445/6	0,900 ha	Tereny zabudowy jednorodzinnej	Część działki o powierzchni 450 m ²	umowa na czas nieoznaczony	—	—	zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Szczepku	Z góry za dany miesiąc	Wysokość czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły	dzierżawa
10	1872 - BB1B/00095639/7	0,1351 ha	Tereny zabudowy jednorodzinnej	Część budynku o powierzchni 32 m ²	od 1 lipca 2015r. do 31 grudnia 2015r.	—	—	budynek 20,00 zł za 1 m ² miesięcznie	Z góry za dany miesiąc	Wysokość czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły	dzierżawa
11	3615/11 BB1B/00006421/6	0,583 ha	Tereny zabudowy jednorodzinnej	Część działki o powierzchni 350 m ²	od 1 sierpnia 2015r. do 31 lipca 2034r.	—	—	zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Szczepku	Z góry za dany miesiąc	Wysokość czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły	dzierżawa

12	1873 - BB1B/00095639/7	0,1351 ha	Tereny zabudowy jednorodzinnej	Część działki o powierzchni 100 m ²	umowa na czas nieoznaczony	—	—	zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Szczyrku	Z góry za dany miesiąc	Wysokość czynszu podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok ubiegły	dzierżawa
13	61282 BB1B/00124944/1 8219/2 BB1B/00124942/7	1,2623 ha	Tereny rolne	Tereny rolne i tras narciarskich	—	1 262 300,00 netto	—	—	—	—	Sprzedaż w trybie przetargowym

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 594 ze zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.



