



**PROTOKÓŁ Nr XLIII/2013
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU
odbytej w dniu 25 czerwca 2013 r.
w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego**

Obecni: 15 radnych według załączonej listy obecności
Burmistrz Miasta - P. Wojciech Bydliński
Z-ca Burmistrza Miasta - P. Wojciech Kufel
Skarbnik Miasta - P. Kazimiera Egielman
Radca Prawny - P. Grzegorz Widorski

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 28.05.2013r.
3. Informacja Burmistrza Miasta o bieżącej działalności z uwzględnieniem w szczególności zagadnień związanych z:
 - a) rozwojem infrastruktury narciarskiej,
 - b) podejmowaniem działań mających na celu zbilansowanie się budżetu miasta,
 - c) rozbudową cmentarza.
4. Informacja Przewodniczących o pracach Komisji w okresie międzysesyjnym.

Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:

5. Rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Szczyrk za rok 2012.
6. Udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk absolutorium.
7. Zmiany uchwały Nr XXXVI/185/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Szczyrk na lata 2013-2022.
8. Dokonania zmian budżetu Gminy Szczyrk na 2013r.
9. Zmiany Uchwały Nr XXXIV/162/2012 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej, zmienionej uchwałą Nr XXXVII/194/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 26 lutego 2013r. i uchwałą Nr XXXVIII/204/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 26 marca 2013r. i uchwałą Nr XLI/214/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 28 maja 2013r.

Wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk.

Instalacja terminarza prac Rady Miejskiej (na II półrocze 2013r.).

Planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej (na II półrocze 2013r.).

Współdziałania z jednostkami samorządu terytorialnego Subregionu Południowego województwa Śląskiego w celu realizacji projektu pod nazwą: „Program Rozwoju regionu Południowego Województwa Śląskiego Plan Zintegrowanych Inwestycji terytorialnych celem wzmocnienia współpracy między JST koniecznych do realizacji wspólnych działań na obszarze funkcjonalnym” w ramach Programu Regionalnego Pomoc Techniczna współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Regionalnego.

Uchwała w sprawie zmiany rodzaju usług dodatkowych w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wyznaczenia cen za te usługi.

Uchwały Nr XXXV/180/2012 z dnia 27 grudnia 2012r. w sprawie zmiany sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

16. Wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczenia magazynowego będącego własnością Gminy Szczyrk (Willowa 12).
17. Wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 5047/3).
18. Wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 1874/2).
19. Wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 1874/2, 1869, 1867).
20. Nabycia nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 513/4.
21. Interpelacje i zapytania radnych (w formie pisemnej) oraz przewodniczących Zarządów Osiedli oraz odpowiedzi.
22. Wolne wnioski.
23. Zakończenie sesji.

Ad 1.

XLIII Sesję Rady Miejskiej w Szczyрку otworzył i obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej P. Antoni BYRDY. Na wstępie powitał Radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził, że z ustawowego składu Rady Miejskiej w Szczyрку liczącego 15 Radnych w sesji uczestniczy 15 Radnych, co zapewnia prawomocność obrad. Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad, który radni otrzymali wraz z zawiadomieniem o sesji. Przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie porządku obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 28.05.2013r.
3. Informacja Burmistrza Miasta o bieżącej działalności z uwzględnieniem w szczególności zagadnień związanych z:
 - a) rozwojem infrastruktury narciarskiej,
 - b) podejmowaniem działań mających na celu zbilansowanie się budżetu miasta,
 - c) rozbudową cmentarza.
4. Informacja Przewodniczących o pracach Komisji w okresie międzysesyjnym.

Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawach:

5. Rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Szczyrk za rok 2012.
6. Udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk absolutorium.
7. Zmiany uchwały Nr XXXVI/185/2013 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Szczyrk na lata 2013-2022.
8. Dokonania zmian budżetu Gminy Szczyrk na 2013r.
9. Zmiany Uchwały Nr XXXIV/162/2012 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej, zmienionej uchwałą Nr XXXVII/194/2013 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 26 lutego 2013r. i uchwałą Nr XXXVIII/204/2013 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 26 marca 2013r. i uchwałą Nr XLI/214/2013 Rady Miejskiej w Szczyрку z dnia 28 maja 2013r.
10. Wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk.
11. Ustalenia terminarza prac Rady Miejskiej (na II półrocze 2013r.).
12. Planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej (na II półrocze 2013r.).

13. Interpelacje i zapytania radnych (w formie pisemnej) oraz przewodniczących Zarządów Osiedli oraz odpowiedzi.
14. Wolne wnioski.
15. Zakończenie sesji.

Następnie Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy poinformował, że o godz. 10⁴⁰ nastąpi przerwa w obradach. Radni wezmą udział w konferencji naukowej pt.: „Beskidzkie dziedzictwo” z okazji 40 -lecia nadania praw miejskich miastu Szczyrk, po której nastąpi wznowienie obrad przystępując do kontynuacji porządku obrad.

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński zawniósł o uzupełnienie porządku obrad o następujące projekty uchwał:

- współdziałania z jednostkami samorządu terytorialnego Subregionu Południowego Województwa Śląskiego w celu realizacji projektu pod nazwą: „Program Rozwoju Subregionu Południowego Województwa Śląskiego Plan Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych celem wzmocnienia współpracy między JST koniecznych do realizacji wspólnych działań na obszarze funkcjonalnym” w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, jako pkt 13 - **wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za")**,
- określenie rodzaju usług dodatkowych w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi, jako pkt 14 - **wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za")**,
- zmiany Uchwały Nr XXXV/180/2012 z dnia 27 grudnia 2012r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, jako pkt 15 - **wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za")**,
- wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczenia magazynowego będącego własnością Gminy Szczyrk (Willowa 12), jako pkt 16 - **wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za")**,
- wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 5047/3), jako pkt 17 - **wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za")**,
- wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 1874/2), jako pkt 18 - **wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za")**,
- wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 1874/2, 1869, 1867), jako pkt 19 - **wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za")**,
- nabycia nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 513/4, jako pkt 20 - **wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za")**,

Poddany pod głosowanie zmieniony porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za").

Ad 2.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że protokół z Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 28 maja 2013 r. został wyłożony do wglądu w biurze Rady.

Do protokołu nie wniesiono zastrzeżeń. Następnie Przewodniczący Rady poddał go pod głosowanie:

PROTOKÓŁ Nr XLI/2013 z Sesji Rady Miejskiej w Szczyrku odbytej w dniu 28 maja 2013 r. poddany pod głosowanie został zatwierdzony jednogłośnie (15 gł. "za").

Ad 3.

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński przedstawił informację o bieżącej działalności w okresie między sesjami. Przedmiotowa informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Z-ca Burmistrza Miasta P. Wojciech Kufel przedstawił informację o zadaniach realizowanych w Oświacie w okresie międzysesyjnym, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 4.

Informacja Przewodniczących o pracach Komisji w okresie międzysesyjnym.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów P. Dorota Walaszek poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów nie spotkała się.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej P. Andrzej Łaciak poinformował, że Komisja w okresie międzysesyjnym nie obradowała.

Przewodniczący Komisji Kultury, Kultury Fizycznej, Turystyki i Promocji P. Krzysztof Nikiel poinformował, że Komisja w okresie międzysesyjnym nie spotkała się. Natomiast, jako Przewodniczący uczestniczył w licznych spotkaniach i zawodach sportowych.

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska P. Borys Matlak poinformował, że Komisja w okresie międzysesyjnym spotkała się w dniu 24 czerwca 2013r. Na posiedzeniu komisji pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi jak również zmiany uchwały Nr XXXV/180/2012 z dnia 27 grudnia 2012r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów. Ponadto Komisja omówiła rozstrzygnięcie przetargu na odbiór odpadów komunalnych oraz bieżącą informację na temat wdrożenia nowego systemu gospodarki odpadami.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Ochrony Zdrowia i Opieki Społecznej P. Alicja Kołaszewska poinformowała, że na posiedzeniu Komisji w dniu 19 czerwca 2013r. omówiono zagadnienia związane z funkcjonowaniem ZSPiG Nr 2 (m.in. organizacja zajęć dla ucznia niepełnosprawnego, sprawy związane z doradztwem metodycznym). Ponadto zapoznano się z informacją n/t Rządowego Programu „Wyprawka szkolna” na rok szkolny 2013/2014. Poinformowała, że przed posiedzeniem komisji wręczono dyrektorom szkół nominacje pełnienia funkcji na kolejne 5 lat.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej P. Bożena Dzedzic poinformowała, że Komisja w okresie międzysesyjnym spotkała się w dniach 6 i 10 czerwca 2013r. Na posiedzeniu pozytywnie zaopiniowano wniosek o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok.

Przewodniczący Doraźnej Komisji ds. zmian w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczyrk P. Andrzej Jastrzębski poinformował, że komisja w okresie międzysesyjnym nie spotkała się. Poinformował, że na ostatnim posiedzeniu Komisji Prezes SON zadeklarował przeprowadzenie negocjacji z właścicielami gruntów, którzy nie wyrażali zgody na realizację inwestycji jak również dotarcie do pozostałych właścicieli, którzy nie zajęli stanowiska w tej sprawie. Do dnia dzisiejszego inwestor nie przedstawił informacji n/t podjętych działań.

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy odniósł się do tematu wniesienia, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do Szczyrkowskiego Ośrodka Narciarskiego S.A., który nie uzyskał akceptacji. Poinformował, że miasto po raz kolejny wyraziło dobrą wolę zmierzającą do rozwoju infrastruktury narciarskiej w Szczyrkowskim Ośrodku Narciarskim S.A. Dodał, że w momencie wybudowania kanapy przez COS OPO Szczyrk jak również na Beskidzie sytuacja w Szczyрку ulegnie zmianie. Następnie odniósł się do posiedzenia Wspólnego posiedzenia Komisji Stałych, które odbyło się w dniu 18 czerwca 2013r. Głównym tematem posiedzenia było omówienie tematu dot. opracowania Strategii Miasta Szczyrk na lata 2014-2020 jak również zbycie majątku zakończonego projektu kanalizacyjnego z 2008r. Ponadto omówiono zagospodarowanie drugiej części placu w Centrum Miasta w kontekście pojawienia się potencjalnego inwestora. Uważa, że w momencie pojawienia się ewentualnego zainteresowanego należy zorganizować spotkanie w celu podjęcia rozmów i poznania jego zamierzeń. Następnie poinformował o złożonej propozycji Burmistrza Miasta dot. możliwości zbycia tego terenu przez gminę warunkując docelowe założenia funkcjonowania tego terenu w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk. Dodał, że jest to daleko idąca propozycja do rozpatrzenia.

Ad 5.

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy poprosił o zabranie głosu Skarbnika Miasta P. Kazimierę Egielman, która przedstawiła Uchwałę Nr 4100/I/70/2013 z dnia 16 kwietnia 2013 roku I Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Szczyrk sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2012 rok stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej P. Antoni Byrdy przedstawił projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Przed przystąpieniem do głosowania stwierdził, że w Sesji uczestniczy 15 radnych.

UCHWAŁA Nr XLIII/218/2013

w sprawie: rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Szczyrk za rok 2012 została podjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej P. Bożena Dziedzic przedstawiła wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2012 r. wraz z uzasadnieniem stanowiącym załącznik do niniejszego protokołu. Poinformowała, że podjęcie wniosku nastąpiło w obecności 4 członków Komisji, w głosowaniu jawnym, 4 gł. "za" udzieleniem absolutorium. Następnie odczytała pozytywną opinię o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szczyrku w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Szczyrk za rok 2012 zawartą w Uchwale Nr 4100/I/114/2013 z dnia 12 czerwca 2013 roku I Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Szczyrku (stanowi załącznik do niniejszego protokołu). W związku z powyższym Komisja Rewizyjna zwraca się do Rady Miejskiej o udzielenie Burmistrzowi Miasta Szczyrk absolutorium.

Radny P. Andrzej Łaciak poprosił o uszczegółowienie tematu dot. analizy wykazu zaległości, które wynoszą 1 668 232,71 zł. (nazwy podmiotów) jak również ściągalskość zadłużenia.

W odpowiedzi Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej P. Bożena Dziedzic wyjaśniła, że Komisja nie ma wglądu do pełnego zakresu informacji ze względu na ochronę danych osobowych. Podkreśliła, że zadłużenie zmniejszyło się o kwotę ok. 300 000 zł.

Skarbnik Miasta P. Kazimiera Egielman poinformowała, że największe zadłużenie widnieje w dziale 700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA z tytułu dzierżaw, czynszów (sprawy sądowe), podatku od nieruchomości jak również związane z procesem sądowym firmą ATA ALL Troding Agency Sp. z o.o.

Radca Prawny P. Grzegorz Widerski wyjaśnił, że część spraw o ściągalskość zadłużenia toczy się w sądzie (GAT, Wspólnotą Paralusy, SON S.A.).

Radna P. Dorota Walaszek uważa, że Komisja Rewizyjna RM winna mieć dostęp do informacji niejawnych w związku ze specyfiką tej Komisji.

Radca Prawny P. Grzegorz Widerski wyjaśnił, że z mocy ustawy brak możliwości udostępnienia indywidualnych danych osobowych nawet Komisji Rewizyjnej.

Radny P. Borys Matlak zapytał o podstawę szacowania wartości stanu mienia komunalnego w mieście.

W odpowiedzi Skarbnik Miasta P. Kazimiera Egielman wyjaśniła, że w wyniku powstałych inwestycji zwiększył się stan majątku miasta (wartość inwestycji).

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy zwrócił się do Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej P. Bożeny Dziedzic o przedstawienie projektu uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk absolutorium.

Przewodniczący Rady Miejskiej P. Antoni Byrdy poddał pod głosowanie projekt przedmiotowej uchwały. Przed przystąpieniem do głosowania stwierdził, że w Sesji uczestniczy 15 radnych.

UCHWAŁA Nr XLIII/219/2013

w sprawie: udzielenia Burmistrzowi Miasta Szczyrk absolutorium została podjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński podziękował za jednomyślne udzielenie absolutorium dla Burmistrza Miasta. Poinformował, że pracując wspólnie, wspólnie się oceniają i wspólnie będą odpowiadać przed mieszkańcami za sukcesy, ale i porażki.

Następnie podziękował Komisji Rewizyjnej za dogłębną analizę dokumentów. Zaznaczył, że jemu przychodzi, na co dzień spotykać się z szeregiem tematów, co do których ma ograniczoną wiedzę, niespójne przepisy, różne interpretacje, jednoznaczne wymagania mając na myśli m.in. ustawę śmieciową („zbiór wielu niewiadomych”). Podkreślił, że konsekwencje będą jednoznaczne. Dodał, że to jest podejście do dzisiejszego sprawowania rządów w naszych miejscowościach. Zapytał jak samorząd ma prawidłowo funkcjonować skoro nie dostarcza się mu rzetelnych ani jasnych uwarunkowań? Dlatego też obawia się, że precyzowanie „czegokolwiek” staje się coraz trudniejsze, dlaczego nie wie. W dalszej części wypowiedzi złożył podziękowania na ręce Z-cy Burmistrza P. Wojciecha Kufel, Skarbnika Miasta P. Kazimiera Egielman, Radcy Prawnemu P. Grzegorzowi Widerskiemu. Zaznaczył, że na terenie naszego rejonu stanowimy pewny ewenement określając go słowami: „Plebiscyt na skuteczny samorząd”. Podkreślił, że jest to efekt „naszych wspólnych prac”.

Ad 7.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVI/185/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Szczyrk na lata 2013-2022 przedstawiła Skarbnik Miasta P. Kazimiera Egielman. Następnie omówiła załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały: „Objaśnienia przyjętych wartości do WPF na lata 2013-2022”. Następnie poinformowała, że brakująca kwota do zbilansowania się budżetu do końca 2013 roku wynosi 3 000 000 zł. Podkreśliła, że w tym roku kalendarzowym należy zmniejszyć wskaźniki spłaty zadłużenia.

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński powiedział, że w sytuacji spłaty części zadłużenia w tym roku kalendarzowym będziemy mogli realizować kolejne zadania. Stąd determinacja. W przyszłym roku mając środki finansowe możliwość spłaty tylko 8% zadłużenia i brak możliwości realizacji kolejnych inwestycji, co dotyczy wszystkich samorządów. Dodał, że istnieje olbrzymie zagrożenie, że kolejne środki unijne zostaną zwrócone (brak możliwości wykorzystania). Dlatego też podkreślił, że kwestia zbycia „czegokolwiek” z mienia gminnego w tym roku kalendarzowym jest podwójnie ważna, co do możliwości realizacji dalszego rozwoju naszej miejscowości.

Radny P. Borys Matlak poprosił o wyjaśnienie zmiany kolejności podejmowanych projektów uchwał dot. Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz zmian budżetowych. W odpowiedzi Skarbnik Miasta P. Kazimiera Egielman wyjaśniła, że zmiana kolejności wynika z opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bielsku-Białej (konieczność podjęcia przed uchwałą budżetową).

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/220/2013

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXVI/185/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Szczyrk na lata 2013-2022 została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 8.

Wyjaśnien do projektu uchwały w sprawie dokonania zmian budżetu Gminy Szczyrk na 2013 r. przedstawiła Skarbnik Miasta P. Kazimiera Egielman. Poinformowała, że do Uchwały Rady Miejskiej w Szczyrku Nr XXXVI/184/2013 z dnia 29 stycznia 2013r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Szczyrk 2013r. w załączniku Nr 1 „**Dochody budżetu Gminy Szczyrk na rok 2013**” wprowadza się następujące zmiany:

w dziale 756 DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM – planuje się wpływy z dywidendy spółki AQUA w kwocie 202 000 zł.

w dziale 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE – zwiększa się dochody na projekt „Edukacja wczesnoszkolna szansą na lepsze jutro” o kwotę 1 zł.

w dziale 852 POMOC SPOŁECZNA – zwiększa się wpływy z odsetek ze zwrotów dotacji pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości oraz dotacje na projekt „Ścieżka do aktywności – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców w Szczyrku” o kwotę 8 587 zł.

Ogółem zwiększa się dochody o kwotę 210 588 zł.

Natomiast w załączniku Nr 2 „**Wydatki budżetu Gminy Szczyrk na rok 2011**” wprowadza się następujące zmiany:

w dziale 600 TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ – zwiększa się wydatki majątkowe na zadania „Odbudowa uszkodzonego korpusu drogi, nawierzchni, poboczy oraz odwodnienia ul. Grabowej w Szczyrku”, „Odbudowa zniszczonej nawierzchni asfaltowej ul. Lipowej w Szczyrku” i „Odbudowa uszkodzonego korpusu drogi, odwodnienia ul. Jodłowej w Szczyrku” (środki powyższe przenosi się z działu 700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA z zakupu działek) w kwocie 4 294 zł.

w dziale 630 TURYSTYKA – przenosi się środki z działu 700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA na obsługę fontanny na Placu Św. Jakuba w Szczyrku o kwotę 13 500 zł.

w dziale 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE – zwiększa się wydatki na projekt „Edukacja wczesnoszkolna szansą na lepsze jutro” o kwotę 1 zł.

w dziale 852 POMOC SPOŁECZNA – zwiększa się wydatki na zwrot dotacji pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości oraz na projekt „Ścieżka do aktywności – aktywizacja społeczno-zawodowa mieszkańców w Szczyrku” o kwotę 8 587 zł.

Ogółem zwiększa się wydatki o kwotę 8 588 zł.

Budżet po zmianach wynosi:

DOCHODY – 23 244 332 zł.

WYDATKI – 20 270 587 zł.

Nadwyżka budżetu gminy w wysokości 2 973 745 zł. zostanie przeznaczona na spłatę zaciągniętych rat kredytów w wysokości 2 873 330 zł i zaciągniętych pożyczek w WFOŚiGW w kwocie 100 415 zł.

Radna P. Dorota Walaszek zapytała w temacie naprawy nowej fontanny.

W odpowiedzi Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński wyjaśnił, że największy problem dot. zagajnika z igłami, które wpływają do filtra i powodują uszkodzenia wirników. Konieczność zainstalowania dodatkowego filtra mając na celu uniknięcie kolejnego uszkodzenia.

Radny P. Andrzej Jaciak uważa, że projektant winien przewidzieć takie problemy.

Radna P. Bożena Dziedzic zapytała o zakres obsługi fontanny.

W odpowiedzi Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński wyjaśnił, że funkcjonowanie fontanny wbrew pozorom wymaga dokładnego dozowania różnych środków jak również konserwacji.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt przedmiotowej uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/221/2013

w sprawie: dokonania zmian budżetu Gminy Szczyrk na 2013 r. została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 9.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/162/2012 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej, zmienionej uchwałą Nr XXXVII/194/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 26 lutego 2013r., uchwałą Nr XXXVIII/204/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 26 marca 2013r. i uchwałą Nr XLI/214/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 28 maja 2013r. przedstawił Skarbnik Miasta P. Kazimiera Egielman. Poinformowała, że zmiana nastąpiła w związku z powołaniem nowych inkasentów oraz odwołaniem inkasentów, którzy zakończyli działalność.

Następnie Przewodniczący Rady odczytał projekt stosownej uchwały i poddał go pod głosowanie.

UCHWAŁA Nr XLIII/222/2013

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXIV/162/2012 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 4 grudnia 2012 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej, zmienionej uchwałą Nr XXXVII/194/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 26 lutego 2013r., uchwałą Nr XXXVIII/204/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 26 marca 2013r. i uchwałą Nr XLI/214/2013 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 28 maja 2013r. jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady ogłosił przerwę do godziny 15⁰⁰, po której wznowił obrady przystępując do kontynuacji porządku obrad. Poinformował, że w tej części Sesji uczestniczy 15 radnych, co zapewnia prawomocność obrad.

Ad 10.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 3010) udzielił pracownik Ref. GKUHİR P. Tomasz Laszczak. Poinformował, że z wnioskiem o wydzierżawienie części działki o powierzchni 100 m² wystąpiła „Grupa RMF Sp. z o.o.” sp. k. Al. Stanów Zjednoczonych 61A, 04-028 Warszawa w nawiązaniu do złożonego wniosku przygotowano niniejszy projekt uchwały.

Radny P. Andrzej Łaciak poprosił o przedstawienie warunków umowy.

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony (stawka 20,00 zł. za m² miesięcznie).

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/223/2013

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 3010) została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 11.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie ustalenia terminarza prac Rady Miejskiej w Szczyрку na II półrocze 2013r. udzielił Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy. Poinformował, że Sesje RM odbywać się będą od września do listopada 2013r. w każdy ostatni wtorek miesiąca o godz. 10⁰⁰. Ze względu na okres świąteczny grudniowa Sesja RM została zaplanowana na piątek (27.12.2013r.). Zaznaczył, że w miesiącach lipiec-sierpień z uwagi na okres urlopowy nie planuje się Sesji stałych. W razie potrzeby zostanie zwołana Sesja Nadzwyczajna.

Wobec braku pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/224/2013

w sprawie: ustalenia terminarza prac Rady Miejskiej (na II półrocze 2013r.) została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 12.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej na II półrocze 2013r. udzieliła Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej P. Bożena Dziedzic przedstawiając plan pracy Komisji.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt przedmiotowej uchwały, a następnie poddał go pod głosowanie.

UCHWAŁA Nr XLIII/225/2013

w sprawie: planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej na II półrocze 2013r. została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 13.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie współdziałania z jednostkami samorządu terytorialnego Subregionu Południowego Województwa Śląskiego w celu realizacji projektu pod nazwą: „Program Rozwoju Subregionu Południowego Województwa Śląskiego Plan Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych celem wzmocnienia współpracy między JST koniecznych do realizacji wspólnych działań na obszarze funkcjonalnym” w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna

współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego udzielił pracownik Ref. GKUHIR P. Małgorzata Gębala. Poinformowała, że miasto Bielsko-Biała, jako Lider Subregionu Południowego pozyskało dofinansowanie z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na realizację projektu pn. **Program Rozwoju Subregionu Południowego Województwa Śląskiego/Plan Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych celem wzmocnienia współpracy między JST koniecznych do realizacji wspólnych działań na obszarze funkcjonalnym**. Projekt ten ma być realizowany w partnerstwie pomiędzy Liderem, a wszystkimi jednostkami samorządu terytorialnego Subregionu Południowego (gminy i powiaty), również Miastem Szczyrk – razem 41 jst. W tym celu konieczne **jest podpisanie przez Miasto stosownego porozumienia** z Liderem ws. współdziałania w realizacji projektu.

Projekt jest ściśle związany z przygotowaniem do nowej perspektywy finansowej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województw Śląskiego na lata 2014-2020 i realizacji inwestycji w formule tzw. Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (dotychczasowe Programy Rozwoju Subregionów) – będzie to jeden z elementów puli **pozakonkursowej** RPO WSL 2013-2020. Aby dany Subregion, na czele z Liderem, mógł otrzymać fundusze na realizację projektów w formule ZIT musi opracować pewne **obowiązkowe dokumenty - w tym Plan Działań dla ZIT**. Tak, więc realizacja tego projektu ma „pomóc” Subregionowi w przygotowaniu projektów do realizacji inwestycji w ZIT.

Projekt obejmuje:

- 1) Opracowanie *Programu Rozwoju Subregionu Południowego/ Planu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych 2014-2020* – jako dokument programowy, jeden z elementów wdrażania RPO WSL 2014-2020.
- 2) Opracowanie analizy wykonalności zintegrowanego projektu pn. *Rewitalizacja przestrzeni nadbrzeżnych rzek, potoków i zbiorników wodnych Subregionu*
- 3) Opracowanie analizy wykonalności przedsięwzięcia w zakresie *zintegrowania transportu publicznego na terenie Subregionu Południowego*
- 4) Opracowanie analizy wykonalności w zakresie *zintegrowanego przedsięwzięcia ograniczenia niskiej emisji na terenie Subregionu Południowego*

Powyższe działania będą polegały na opracowaniu analiz możliwości wdrożenia i realizacji (wstępne studium wykonalności) na terenie obszaru funkcjonalnego (Subregionu), przedsięwzięć o charakterze zintegrowanym.

Analizy te będą zawierać aspekty prawne, instytucjonalne, techniczne, środowiskowe oraz ekonomiczne planowanych inwestycji. Zasięg terytorialny działania będzie dotyczyć całego Subregionu Południowego, przy czym poszczególne zadania inwestycyjne wchodzące w skład projektu zintegrowanego będą dotyczyć tych partnerów wchodzących w skład obszaru funkcjonalnego, dla których zostanie zdiagnozowana potrzeba tego typu inwestycji wynikająca z opracowania. Dzięki współdziałaniu wszystkich jst w opracowaniu programu oraz propozycji wspólnych potrzeb inwestycyjnych powiązanych z celami tematycznymi funduszy strukturalnych na lata 2014-2020 osiągnięty zostanie tzw. efekt synergii – działania zintegrowane, podejmowane wspólnie będą miały większy wpływ na rozwój społeczno-gospodarczy subregionu, niż gdyby działania były podejmowane przez poszczególne jst osobno.

Miasto Szczyrk, jako partner projektu zobowiązane będzie do wniesienia wkładu własnego w kwocie **4 254,00 zł**, w tym:

- w 2013 r. **1 030,00 zł**.

- w 2014 r. **3 224,00 zł**.

(wkład własny w projekcie dzieli się na 41 równych części, odpowiednio na każdego uczestnika partnerstwa).

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy poinformował, że na Wspólnym Posiedzeniu Komisji Stałych RM w dniu 18.06.2013r. Radni zgłosili zastrzeżenia dot. wykreślenie z omawianego programu zadań z zakresu kanalizacji sanitarnej. Poinformował,

że ze strony Rady Miejskiej zostanie wystosowane pismo w tej sprawie. Następnie zapytał o podział środków unijnych na poszczególne samorządy.

W odpowiedzi P. Małgorzata Gębala poinformowała, że na tym etapie zostanie opracowany wspólny dokument dot. całego Subregionu Południowego (Powiat Bielski, Cieszyński i Żywiecki), który umożliwi aplikację o środki unijne.

Radny P. Andrzej Laciak powiedział, że są to „marszałkowskie dyrdymały”. Powiedział, że dużo mówi się o ochronie środowiska, dlatego też w pierwszej kolejności należy skanalizować miasto, a następnie zagospodarować brzegi rzeki. Uważa, że należy głośno upominać się o realizację zadań z zakresu kanalizacji sanitarnej.

W odpowiedzi P. Małgorzata Gębala poinformowała, że realizacja zadań z zakresu kanalizacji sanitarnej jest możliwa tylko i wyłącznie w procedurze konkursowej.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/226/2013

w sprawie: współdziałania z jednostkami samorządu terytorialnego Subregionu Południowego Województwa Śląskiego w celu realizacji projektu pod nazwą: „Program Rozwoju Subregionu Południowego Województwa Śląskiego Plan Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych celem wzmocnienia współpracy między JST koniecznych do realizacji wspólnych działań na obszarze funkcjonalnym” w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 14.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie określenie rodzaju usług dodatkowych w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi udzielił pracownik Ref. GKUHIR P. Małgorzata Gębala. Poinformowała, że uchwała ma na celu określenie dodatkowych usług za odpowiednią odpłatnością. Następnie przedstawiła niniejszy projekt uchwały.

Radny P. Borys Matlak, jako Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska wyjaśnił, że Komisja zapoznała się z niniejszym projektem uchwały opiniując go pozytywnie. Na posiedzeniu Komisji wprowadzono zapis §3.

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy zapytał o koszt dla przedsiębiorcy dot. zatrudniania pracowników danej firmy.

W odpowiedzi P. Małgorzata Gębala wyjaśniła, że zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Szczyrk określono poszczególne kategorie usług (40 litrów na pracownika miesięcznie, oszacowanie kwoty na podstawie liczby pracowników w danej firmie do pojemności pojemnika np. 120 litrów tj. 22,00 zł miesięcznie).

Radna P. Dorota Walaszek zapytała w zakresie odbierania odpadów zielonych od właścicieli nieruchomości.

W odpowiedzi P. Małgorzata Gębala wyjaśniła, że właściciel nieruchomości może oddać odpady zielone do PSZOK nieodpłatnie, własnym transportem. Natomiast odbiór z posesji związany jest z dodatkową usługą, a opłata transportu tych odpadów wynosi 30 zł.

Radny P. Andrzej Łaciak zapytał w temacie egzekwowania segregacji odpadów przez mieszkańców.

W odpowiedzi P. Małgorzata Gębala wyjaśniła, że to jest kwestia przedsiębiorcy wyłonionego w przetargu, który będzie ewidencjonował odbiór odpadów komunalnych z każdej nieruchomości.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/227/2013

w sprawie: określenie rodzaju usług dodatkowych w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 15.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/180/2012 z dnia 27 grudnia 2012r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów udzielił pracownik Ref. GKUHiR P. Małgorzata Gębala. Poinformowała, że wprowadza się Regulamin Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gminie Szczyrk, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały. Ponadto zamieszcza się informacje dot. odbioru każdej liczby pojemników ponad zadeklarowaną i obciążenia przez Gminę Szczyrk dodatkową opłatą za odbiór i zagospodarowanie tych odpadów zgodnie z odrębną uchwałą o usługach dodatkowych i wysokości cen za te usługi.

Radna P. Dorota Walaszek zapytała czy mieszkaniec może oddać odzież z odpadami mokrymi czy też musi oddać ją bezpośrednio do PSZOK za dodatkową opłatą. Ponadto uważa, że odpady zielone winny być odbierane przez przewoźnika z posesji. Zaznaczyła, że zapis pkt 13 Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów w Gminie Szczyrk stanowiący załącznik do niniejszej uchwały jest nieprecyzyjny, gdyż nie określa osoby dostarczającej odpady.

W odpowiedzi P. Małgorzata Gębala wyjaśniła, że mieszkańcy bezpłatnie oddają tego typu odpady do PSZOK. Dodatkowe opłaty dla mieszkańca dot. oddania do PSZOK m.in. zużytych opon, odpadów wielkogabarytowych, odpady budowlane i remontowych.

Wiceprzewodniczący Rady P. Andrzej Jastrzębski wyjaśnił, że w pkt 9 Regulaminu jasno określa, że właściciele nieruchomości zamieszkałych dostarczają do PSZOK odpady nieodpłatnie.

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński zaproponował doprecyzowanie zapisu w pkt 13: „z wyłączeniem właścicieli nieruchomości, o których mowa w punkcie 9”.

Prezes PK P. Kazimierz Marek wyjaśnił, że w momencie podziału odpadów komunalnych na mokre i suche istnieje możliwość umieszczenia jednostkowych sztuk odzieży w odpadach suchych. W sytuacji większej ilości odzieży (porządki) możliwość dostarczenia do PSZOK nieodpłatnie.

Radna P. Dorota Walaszek zapytała czy w sytuacji wystawienia przed posesję np. 5 worków z odpadami zielonymi zostaną one odebrane?

W odpowiedzi Prezes PK P. Kazimierz Marek potwierdził. Poinformował, że istotnym jest segregowanie odpadów przez mieszkańców.

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy powiedział, że mieszkańcy nie wnosili zastrzeżeń, co do nowego systemu gospodarki odpadami. Powiedział, że ma wątpliwości, co do systemu dla podmiotów gospodarczych. Uważa, że jest to zapis sztuczny.

Z-ca Burmistrza P. Wojciech Kufel powiedział, że PSZOK ma na celu ułatwienia życia mieszkańcom. Poinformował, że w trakcie funkcjonowania systemu zostaną wprowadzone ewentualne zmiany.

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy poddał pod głosowanie zgłoszoną poprawkę do pkt 13 Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów w Gminie Szczyrk stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, a mianowicie: „z wyłączeniem właścicieli nieruchomości, o których mowa w punkcie 9”. **Wniosek został przyjęty (13 gł. "za", 1 gł. "przeciw", 1 gł. "wstrz.się").**

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie zmieniony projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/228/2013

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXV/180/2012 z dnia 27 grudnia 2012r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów została podjęta (13 gł. "za", 2 gł. "wstrz.się",) i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 16.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczenia magazynowego będącego własnością Gminy Szczyrk (Willowa 12) udzielił pracownik Ref. GKUHiR P. Tomasz Laszczak. Poinformował, że z wnioskiem o wydzierżawienie pomieszczenia zwróciła się firma AVES. Proponuje się zawarcie umowy na czas nieoznaczony celem zapewnienia możliwości rozwiązania umowy z 2 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

Radny P. Andrzej Łaciak zapytał o stawkę dzierżawy za m².

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że jest to kwota 10 zł. za m².

Radny P. Borys Matlak zapytał czy przy umowie zawartej na czas określony nie można określić warunków jej rozwiązania.

W odpowiedzi Radca Prawny P. Grzegorz Widderski wyjaśnił, że w sytuacji, gdy jedna ze stron rażąco narusza postanowienia umowy można ją rozwiązać (szkody). Natomiast nie ma możliwości określenia ogólnych warunków rozwiązania zawierając umowę na czas określony.

Radna P. Dorota Walaszek powiedziała, że niepokoi ją okres zawarcia umowy na czas nieoznaczony (warunki określające okres wypowiedzenia).

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że okres wypowiedzenia umowy 2 miesięczny wynika z Kodeksu Cywilnego.

Radca Prawny P. Grzegorz Widderski dodał, że warunki określające okres wypowiedzenia wynika z mocy prawa (2 miesięczny okres wypowiedzenia).

Radny P. Borys Matlak powiedział, że kolejną kwestią jest schemat zawierania poszczególnych umów (możliwość wnoszenia obiektów budowlanych).

Radny P. Stefan Przybyła zapytał o konsekwencje związane z wypowiedzeniem umowy zawartej na czas nieoznaczony w momencie poniesienia nakładów przez najemcę

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński powiedział, że zgodnie z przysługującymi mu kompetencjami ma możliwość zawierania umów dzierżaw na czas określony (do 3 lat). Natomiast po ostatnich wydarzeniach, jakie miały miejsce i dla „higieny”, aby osoba wynajmująca i miasto miało jasną sytuację, co do rozwiązania tej umowy zostały przedłożone projekty uchwał. Unikając tym samym blokowania planowanych zamierzeń. Podkreślił, że zawarcie umowy na czas nieoznaczony z możliwością jej rozwiązania z 2 miesięcznym okresem wypowiedzenia jest formą najbezpieczniejszą.

Radny P. Krystian Harazin uważa, że w umowie dzierżawy należy zaznaczyć brak możliwości inwestowania.

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że większość umów skonstruowana jest w taki sposób, że najemcy zrzekają się wszelkich poniesionych nakładów.

Radny P. Borys Matlak zapytał o sytuację na wydzierżawienia terenu na Salmopolu (P. Sanetra).

W odpowiedzi Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński wyjaśnił, że wystosowano pismo do najemcy informujące o przywróceniu terenu do stanu pierwotnego (brak zwrotu kosztów poniesionych nakładów).

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/229/2013

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony pomieszczenia magazynowego będącego własnością Gminy Szczyrk (Willowa 12) została podjęta (14 gł. "za", 1 gł. "wstrz.się") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 17.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 5047/3) udzielił pracownik Ref. GKUHiR P. Tomasz Laszczak. Poinformował, że z wnioskiem o wydzierżawienie części działki o powierzchni 64 m² wystąpił „Emitel Sp. z o. o.” 31-403 Kraków, ul. Kamienna 21. W wyniku przebudowy kolei linowej na Jaworzynie zachodzi konieczność przeniesienia wieży Emitel. W nawiązaniu do złożonego wniosku przygotowano niniejszą uchwałę.

Radna P. Bożena Dzedzic zapytała o stawkę dzierżawy za m².

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że jest to kwota 20 zł. za m².

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/230/2013

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk

(działka nr 5047/3) została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 18-19.

Wyjaśnień do projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 1874/2) oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 1874/2, 1869, 1867) udzielił pracownik Ref. GKUHiR P. Tomasz Laszczak. Poinformował, że niniejsze projekty uchwał dot. terenu przyległego do Placu Św. Jakuba w Centrum Miasta. Zainteresowanie dzierżawą tego terenu wyraziło Stowarzyszenie Sportowo-Rekreacyjne LZS Klub Sportowy „Sokół” Szczyrk oraz Lunapark Slovakia. Proponuje się zawarcie umów na czas nieoznaczony celem zapewnienia możliwości rozwiązania umowy z 2 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Takie działanie zapewni bieżący wpływ do budżetu miasta jak również rozpoczęcie ewentualnych prac przez potencjalnego inwestora dot. docelowego zagospodarowania tego terenu.

Radny P. Borys Matlak zapytał o możliwość poddzierżawienia terenu o pow. 3000 m² oraz poprosił o przedstawienie rozmów z potencjalnymi zainteresowanymi tym terenem.

W odpowiedzi Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński wyjaśnił, że nie ma możliwości poddzierżawienia tego terenu (konkretna działalność: parking, wesołe miasteczko). Natomiast, jeżeli chodzi o przeprowadzone rozmowy ze wszystkim zainteresowanymi to oprócz tych, którzy są przedmiotem uchwał nie byli zainteresowani bieżącą dzierżawą tego terenu.

Radna P. Dorota Walaszek zapytała, co oznacza „bieżąca dzierżawa” skoro umowy zawierane są na okres nieoznaczony. Zastanawia się, na jakiej zasadzie planujemy zagospodarowanie tego terenu docelowo.

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy powiedział, że problem polega na tym, co tam ma być i za ile.

Radna P. Bożena Dziejczak powiedziała, że w treści uchwały nie uwzględniono okresu wypowiedzenia zawartej umowy dzierżawy. Następnie zapytała o stawkę dzierżawy za m² z parkingu.

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że okres wypowiedzenia wynika z kodeksu cywilnego i dlatego nie został zawarty w treści uchwały. Następnie poinformował, że stawka dzierżawy wynosi 0,50 zł. za m².

Radny P. Borys Matlak powiedział, że nie precyzując dokładnego terminu okresu wypowiedzenia umowy, Rada Miejska dopuszcza możliwość zawarcia umowy z dłuższym okresem wypowiedzenia.

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy zapytał czy teren zostanie wydzierżawiony firmie czy z przeznaczeniem na wesołe miasteczko.

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że w treści uchwały zawarto zapis przeznaczenia terenu na lokalizację wesołego miasteczka przez Lunapark Slovakia.

Radna P. Dorota Walaszek powiedziała, że Rada ma przegłosować uchwałę, która dot. strategicznego terenu dla miasta nie mając wpływu na warunki zawarcia umów.

Wiceprzewodniczący Rady P. Andrzej Jastrzębski powiedział, że skoro okres 2 miesięcznego wypowiedzenia umowy wynika z ustawy to, na jakiej podstawie twierdzi, że jest inaczej. Uważa, że przedmiotowa dyskusja jest bezpodstawna.

Radny P. Borys Matlak uważa, że należy określić termin wypowiedzenia umowy.

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński zasugerował, że w sytuacji, gdy pojawiła się wątpliwość należy złożyć wniosek do Burmistrza Miasta o uwarunkowanie niniejszej umowy 2 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Podkreślił, że zapis w uzasadnieniu uchwały nie jest wiążący.

Reasumując Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy powiedział, że Rada Miejska nie wyraża zgody na dłuższy okres wypowiedzenia umowy niż 2 miesięczny.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/231/2013

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 1874/2) została podjęta (9 gł. "za", 6 gł. "wstrz.się") i stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy poddał pod głosowanie propozycję zawarcia umowy na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony części nieruchomości oznaczonej, jako działki nr 1874/2, 1869, 1867 z możliwością jej rozwiązania z 2 miesięcznym okresem wypowiedzenia. **Propozycja została przyjęta jednogłośnie (15 gł. "za").**

Radna P. Bożena Dziedzic wskazała na konieczność przedkładania map sytuacyjnych dotyczących danego terenu (na przyszłość).

Radny P. Borys Matlak zapytał o stawkę dzierżawy za m².

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że jest minimalna stawka to 0,50 zł. za m². (ok. 20 000 zł. na rok).

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/232/2013

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Szczyrk (działka nr 1874/2, 1869, 1867) została podjęta (13 gł. "za", 2 gł. "wstrz.się") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 20.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 513/4 udzielił pracownik Ref. GKUHIR P. Tomasz Laszczak. Poinformował, że niniejszą uchwałą przygotowano w związku z podziałem działki 513/1 celem realizacji wykupu udziałów gruntów pod ścieżkę rowerowo-pieszą (prace dot. regulacji stanu prawnego).

Radny P. Krystian Harazin zapytał o cenę wykupu 1 m² udziałów.

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że wykupiono udziały w dwóch działkach za kwotę 6 000 zł. Wstępny wniosek właścicieli szacował się w okolicy 1000 zł za m². Po dokonaniu wykupu właściciele zrzekają się roszczeń wobec gminy Szczyrk, co do użytkowania tego terenu.

Radny P. Borys Matlak zapytał czy wykup udziału rozwiąże temat ścieżki. W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że miasto wykupuje udziały po 1,5 m od jednego właściciela.

Radny P. Borys Matlak zapytał o rozliczenie projektu unijnego dot. ścieżki rowerowo-pieszkiej.

W odpowiedzi P. Tomasz Laszczak wyjaśnił, że temat został niejednokrotnie omawiany. Miasto uzyskało od Skarbu Państwa prawo dysponowania gruntem (wody publiczne). W kolejnym etapie okazało się, że ok. 3% gruntów nie zostały uregulowane.

Wobec braku dalszych pytań Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały.

UCHWAŁA Nr XLIII/233/2013

w sprawie: nabycia nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 513/4 została podjęta jednogłośnie (15 gł. "za") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 21.

Interpelacje i zapytania radnych zgłoszone w formie pisemnej wraz z odpowiedziami.

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy poinformował, że zwrócił się do Radnych o przedstawienie zapytań w formie pisemnej w związku z obszernym porządkiem obrad dzisiejszej Sesji Rady Miejskiej. I tak wpłynęły następujące zapytania:

Radny P. Stefan Przybyła poprosił o okazanie sentencji wyroku sądowego w/s Wspólnoty Gruntowej Paralusy. Następnie złożył wniosek o rozwiązanie doraźnej Komisji Konkursowej powołanej do prac nad konkursem w sprawie wydzierżawienia Placu w Centrum, gdyż uważa jej pracę i rolę w całym postępowaniu za marginalną. Zaś skład komisji konkursowej przy Urzędzie Miejskim, Burmistrz zgodnie ze swoimi kompetencjami powołuje wyłączając z udziału radnych.

Radny P. Borys Matlak w nawiązaniu do wywiadu medialnego dla TV SILESIA zapytał, dlaczego odtrąbia się wielki sukces i mówi o całkowicie niepewnej inwestycji SON na Pośrednim, o inwestycji na Beskidzie, która choć finansowo niezagrożona, to ze względów administracyjnych procedur może powstać dopiero w 2014r., zaś nie wspomina się o przełomowej, pewnej i zleconej do wykonania inwestycji na COS? Dlaczego nie mówi się o tym, co pewne, tylko na odwrót!? Następnie poprosił o wyjaśnienie powodu konieczności ogłoszenia II przetargu na odbiór odpadów komunalnych. Ponadto poprosił o interpretację uwarunkowań planistycznych w miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk „Centrum B” i prawnych możliwości zbycia tego terenu w kontekście konkretnej rekreacyjnej inwestycji na tym terenie.

Radny P. Andrzej Jastrzębski odniósł się do powstałych wybrzuszeń (wykwity) w asfalcie na ścieżce rowerowo-pieszkiej w okolicy PK. Uważa, że przed rozpoczynającymi się wakacjami należałoby ścieżkę naprawić, ale i znaleźć przyczyny powstawania tych

wybrzuszeń, bo jest to już kolejny raz w tym rejonie. Należałoby też wyciąć krzaki, które w tym rejonie zwisają nad ścieżką ograniczając jej przepustowość.

Radny P. Krystian Harazin zwrócił się o przedstawienie jednoznacznej niebudzącej wątpliwości interpretację w kontekście podmiotu gospodarczego, z którym były podpisane umowy dzierżaw gruntu na Os. Pośrednim na przestrzeni ostatnich lat w związku ze zmianami wprowadzonymi do Statutu Miasta Szczyrk w §21 ust. 2 pkt 9a dot. zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania.

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński odpowiadając na pytanie dotyczące sentencji wyroku sądowego w/s Wspólnoty Gruntowej Paralusy poinformował, że tą sentencję przedstawiał już na Sesji RM w dniu 29.01.2013r. (do wglądu w Urzędzie). Dodał, że jest to ostateczny wyrok w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 18 stycznia 2013r., gdzie Naczelny Sąd Administracyjny w Gliwicach po rozpoznaniu skargi kasacyjnej Spółki dla Zagospodarowania Wspólnot Leśnych „Palarusy” odmówił wszczęcia postępowania i stwierdził nieważność decyzji komunalizacyjnej (oddalenie skargi kasacyjnej).

Radca Prawny P. Grzegorz Widerski dodał, że Spółka dla Zagospodarowania Wspólnot Leśnych „Palarusy” nie może już kwestionować decyzji komunalizacyjnej. Obecnie toczy się postępowanie w sprawie uzgodnienia treści księgi wieczystej.

W kwestii wniosku o rozwiązanie doraźnej Komisji Konkursowej powołanej do prac nad konkursem w sprawie wydzierżawienia Placu w Centrum Pan Burmistrz powiedział, że przedmiotowy wniosek traci aktualność w kontekście podjętych uchwał dot. wydzierżawienia drugiej części placu w Centrum Miasta.

Na pytanie Radnego P. Borysa Matlak Pan Burmistrz powiedział, że z tym pytaniem winien zwrócić się do redakcji TV SILESIA. Zazaczył, że on sam udzielając wywiadu jednoznacznie wypowiada się n/t planowanych inwestycji w mieście.

W temacie ogłoszenia II przetargu na odbiór odpadów komunalnych Pan Burmistrz powiedział, że istotnym jest osiągnięty cel i realizacja zadania przez Przedsiębiorstwo Komunalne w Szczyрку.

Odnosnie uwarunkowań planistycznych „Centrum B” i prawnych możliwości zbycia tego terenu w kontekście konkretnej inwestycji na tym terenie Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński powiedział, że temat został omówiony na Wspólnym Posiedzeniu Komisji Stałych RM w dniu 18.06.2013r. Poinformował, że zwrócił się z propozycją o omówienie tematu i zajęcie stanowiska przez wszystkie komisje RM, co do zbycia tego terenu w kontekście planu zagospodarowania przestrzennego, form zbycia, uwarunkowań, jakie winny zostać zawarte. Dlatego też dzisiaj nie chciałby wyprzedzać tych prac. Dodał, że jest to temat bardzo trudny. Natomiast należy zastanowić się nad czasem, w którym ten temat powstał i który może zaważyć na dalszym rozwoju miasta. Poinformował o przygotowywaniu opinii w tej kwestii.

W kwestii powstałych wybrzuszeń (wykwity) w asfalcie na ścieżce rowerowo-piesznej w okolicy PK Pan Burmistrz poinformował, że wszelkie usterki zostaną naprawione i usunięte w trakcie trwającego przeglądu gwarancyjnego. Na przedmiotowym fragmencie ścieżki została poprawiona podbudowa oraz wymieniono nawierzchnię asfaltową, a cały odcinek ścieżki wraz z poboczami był na bieżąco przyskany

chwastobójczymi środkami. Temat jest przedmiotem trwających prac komisji przeglądu gwarancyjnego podmiotowej inwestycji.

Na pytanie Radnego P. Krystiana Harazin zostanie udzielona odpowiedź w formie pisemnej przez Radcę Prawnego.

Ad 22.

Wolne wnioski

Radna P. Krystyna Radecka poprosiła o przedstawienie informacji n/t budowy kolei linowej z Jaworzyny na Skrzyczne.

Wiceprzewodniczący Rady P. Andrzej Jastrzębski wyjaśnił, że przetarg został rozstrzygnięty. Na dniach zostanie podpisana umowa z wykonawcą.

Rada Miejska wnioskuje do Burmistrza Miasta o zawieranie umów na czas nieoznaczony dot. pkt 10, 16, 17, 18, 19 z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za").

Przewodniczący Rady P. Antoni Byrdy odniósł się do tematu prowadzenia gospodarki leśnej na terenach spornych (Wspólnota Leśna Palarusy, Hala Skrzyczeńska). Poinformował, że w dniu 19.04.2011r. na Sesji Nadzwyczajnej, Rada Miejska zobowiązała Burmistrza Miasta Szczyrk do zaprzestania ścinki drzew i innej działalności na terenie Wspólnoty Leśnej Palarusy, z wyłączeniem prac porządkowych do ostatecznego wyjaśnienia spraw własnościowych.

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński powiedział, że jest to poniekąd majątek miasta, którym należy gospodarować. Po przeprowadzeniu konsultacji sugerowano mu, aby powołać zakład budżetowy (spółkę), która będzie prowadziła działalność w tym terenie, czemu jest przeciwny. Uważa, że należy powierzyć tą gospodarkę Przedsiębiorstwu Komunalnemu w kontekście przekazanego Tartaku. Natomiast zakres prac przedsiębiorstwa zwiększył się mając na myśli rozbudowę stacji paliw, nową ustawę śmieciową. Dlatego też przygotowywane jest inne rozwiązanie doraźne, a mianowicie Zarządzeniem Burmistrza można byłoby zbywać drzewo zainteresowanym na pniu. Poszerzając te działania na potrzeby gminy, jednostek organizacyjnych, MOPS. Dlatego też wnosi o uwolnienie działań Burmistrza do prowadzenia prawidłowej gospodarki leśnej w związku z rozstrzygnięciem administracyjnym.

Rada Miejska wnosi do Burmistrza Miasta o prowadzenie pełnego zakresu gospodarki leśnej na terenie Wspólnoty Leśnej Palarusy. Wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za").

Rada Miejska zobowiązuje Burmistrza Miasta do maksymalnego przyspieszenia prac związanych z rozbudową cmentarza komunalnego (z możliwością pochówku na nowej części cmentarza od styczeń 2014). Wniosek został przyjęty jednogłośnie (15 gł. "za").

Burmistrz Miasta P. Wojciech Bydliński powiedział, że rozumie determinację. Natomiast wszystkie prace związane z rozbudową cmentarza komunalnego są realizowane terminowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a których nie można

przyspieszyć (odwodnienie terenu itp.). Zaznaczył, że nikt nie przeciąga tego procesu, wszyscy mamy świadomość brakujących miejsc na cmentarzu.

Radna P. Dorota Walaszek zaapelowała o usunięcie „Barszczu Sosnowskiego” na Pośrednim.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 6 P. Kazimierz Sieracki odniósł się do wyceny kosztów kalkulacji przyłączy do sieci kanalizacji miejskiej realizowanej w ramach programu NFOŚiGW. Poinformował, że koszty są zawyżone w stosunku do indywidualnego przyłączenia. Obawia się, że gro mieszkańcóm zrezygnuje z przyłączy zapoznając się z kosztami.

W odpowiedzi Kierownik Ref. GKUHİR P. Mariusz Pindel wyjaśnił, że należy skonfrontować niniejszą informację (zapoznanie z warunkami technicznymi wydanymi przez AQUA S.A.).

Ad 23.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej podziękował radnym i przybyłym gościom za udział w Sesji ogłaszając zamknięcie XLIII Sesji Rady Miejskiej w Szczyrku.

Sesja trwała w godzinach 11⁰⁰-18⁰⁰

Protokołowała: *R. Pietryszak*

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku

Antoni BYRDY

