

**PROTOKÓŁ Nr XLV/2013
Z SESJI NADZWYCZAJNEJ
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU
odbytej w dniu 19 lipca 2013 r.**



w sali Miejskiego Ośrodka Kultury, Promocji i Informacji

Obecni: 10 radnych według załączonej listy obecności
Z-ca Burmistrza Miasta - P.Wojciech Kufel

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości położonej w Szczyrku, oznaczonej jako działka 2759/1.
3. Zakończenie sesji.

Ad 1.

XLV Sesję Nadzwyczajną Rady Miejskiej w Szczyrku otworzył i obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej P.Antoni BYRDY, który powitał zebranych i poinformował, że jest to Sesja Nadzwyczajna zwołana na wniosek Burmistrza Miasta.

Na podstawie listy obecności stwierdził obecnych 9 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób zapewnia prawomocność obrad. Radny P.Łukasz Franasik przybył w dalszej części obrad.

Następnie odczytał wniosek Burmistrza Miasta z proponowanym porządkiem obrad (stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad, przyjęcie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości położonej w Szczyrku, oznaczonej jako działka 2759/1.
3. Zakończenie sesji.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (9 gł."za").

Ad 2.

Wyjaśnień do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości położonej w Szczyrku, oznaczonej jako działka 2759 udzielił P.Tomasz Laszczak. Poinformował, że w dniu 20 marca 2012r. Pan Jacek Krupa jako pełnomocnik Pana Dariusza Rusina zwrócił się o sprzedaż części działki nr 2765 (poł. przy ul. Turystycznej) celem poprawienia warunków zagospodarowania działki nr 2765.

Wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej i po przeprowadzeniu podziału działka została przygotowana do sprzedaży.

Przedmiotowa nieruchomość to część działki zakupionej pod inwestycję p.n. „Wytyczenie i zagospodarowanie szlaku turystycznego oraz budowa wieży widokowej wraz z infrastrukturą w Mieście Szczyrk”. Osoby ubiegające się o nabycie części działki zrezygnowali z jej nabycia przed inwestycją miasta w zamian za wydzielenie tego fragmentu. Projekt planowanej inwestycji upadł natomiast procedura związana z wydzieleniem fragmentu tej działki była prowadzona i aktualnie przygotowana jest do zbycia. Fragment przedmiotowej działki na chwilę obecną nie jest dla miasta przydatny i nie będzie też w przyszłości.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej P.Andrzej Łaciak poinformował, że temat ten był przedmiotem obrad Komisji i Komisja wyraziła pozytywną opinię.

Radna P.Bożena Dziedzic zapytała o cenę za jaką przedmiotowa działka miałaby być zbyta.

P.Tomasz Laszczak wyjaśnił, że zgodnie z operatem szacunkowym cena za 1m² wynosi 82,86 zł. Dodał, że przedmiotowa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

W/w Radna zapytała o termin posiedzenia Komisji, podczas którego temat ten był omawiany.

P.Andrzej Łaciak wyjaśnił, że miało to miejsce na posiedzeniu Komisji, które odbyło się ponad rok temu.

Radna P.Bożena Dziedzic zapytała, dlaczego radni nie zostali o tym poinformowani wcześniej, w miesiącu czerwcu?

P.Tomasz Laszczak wyjaśnił, że osoba zainteresowana nabyciem chciała w tym terminie przeprowadzić transakcję, ponieważ tak miała ustawione swoje sprawy związane z urlopem, kredytem itd.

P.Dorota Walaszek zapytała radnych, czy ktoś posiada wiedzę, by w momencie podejmowania uchwały o nabyciu przedmiotowej działki pod inwestycję była informacja, że jest to warunkowane wydzieleniem i zbyciem fragmentu tej działki.

P.Tomasz Laszczak wyjaśnił, że to zostało przedstawione na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej.

P.Dorota Walaszek uważa, że Rada po raz kolejny jest niedoinformowana. Mimo iż uczestniczyła we wszystkich sesjach nie przypomina sobie, aby była taka informacja, że zakup tej działki warunkowany jest tym, że w przyszłości musimy wydzielić jej część do zbycia.

Z-ca Burmistrza Miasta nadmienił, że działka jest niewielka a ponadto pozbawiona dojazdu.

P.Bożena Dziedzic uważa, że po raz kolejny radni zostali postawieni przed faktem dokonanym. Nawiązała do sesji czerwcowej podczas której na wniosek zostało wprowadzonych kilka projektów uchwał.

Proponuje by Rada zastanowiła się nad statutem i przyjętymi w nim wytycznymi obligującymi do przestrzegania ustalonych zasad.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt przedmiotowej uchwały.

UCHWAŁA Nr XLV/234/2013

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości położonej w Szczyrku, oznaczonej jako działka 2759/1 została podjęta (6 gł. "za", 4 gł. "wstrz. się") i stanowi załącznik do protokołu.

Ad 3.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej podziękował radnym za udział w Sesji ogłaszając zamknięcie XLV Sesji Nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Szczyrku.

Sesja trwała w godzinach 13³⁰ – 13⁴⁵

Protokołowała:

A. Szostak

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku

Antoni BYRDY

