

**Zarządzenie Nr 38/2017
Burmistrza Miasta Szczyrk
z dnia 6 kwietnia 2017 r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Szczyrk do sprzedaży w trybie przetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147).

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym opisanych w załączniku.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w terminie 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczyrku przy ul. Beskidzkiej 4 oraz opublikowaniu w prasie lokalnej informacji o wywieszonym wykazie, jak również na stronie internetowej Urzędu <http://www.bip.szczyrk.pl/>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Wojciech Kufel
Z-ca BURMISTRZA

Załącznik nr 1

Do zarządzenia 38 Burmistrza Miasta Szczyrk z dnia 06 kwietnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1	dz. nr 5374/9 BB1B/0046065/4	0,0025 ha	Działka niezabudowana	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	—	4 000,00	—	—	—	—	sprzedaż w trybie przetargowym

Prawo pierwzeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art.216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. poz. 2147 z 2016 r. ze zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Wojciech Kuśiel
Z-ca BURMISTRZA