

**Zarządzenie Nr 33/2018
Burmistrza Miasta Szczyrk
z dnia 10 kwietnia 2018 r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Szczyrk do sprzedaży i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.).

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy opisanych w załączniku.

§ 2

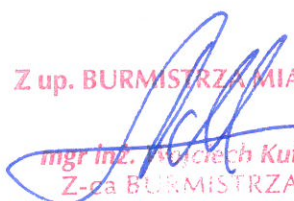
Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie w terminie 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczyrku przy ul. Beskidzkiej 4 oraz opublikowaniu w prasie informacji o wywieszonym wykazie, jak również na stronie internetowej Urzędu <http://www.bip.szczyrk.pl/>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Włodzisław Kufel
Z-ca BURMISTRZA

Załącznik nr 1

Do Zarządzenia Nr 33 /2018 Burmistrza Miasta Szczyrk z dnia 10 kwietnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szczyrk przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia Nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1	dz. nr 2565/8 BB1B/00056552/8	0,0423 ha	działka niezabudowana, nie ogrodzona, bez dostępu do drogi publicznej, uzbrojona; kształt zbliżony do kwadratu, duży spadek terenu.	UJ - tereny zabudowy usługowej - pensjonaty, domy wypoczynkowe	—	115 479,00 zł	—	—	—	—	sprzedaż
2	dz. nr 2456/7 BB1B/00037445/6	0,0055 ha	działka niezabudowana, pol. bezpośrednio przy ul. Wczasowej, nie ogrodzona, skarpa, teren zakrzaczony i zadrzewiony, uzbrojona w sieć el., woda, kan., gaz.	MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	—	5 467,00 zł	—	—	—	—	sprzedaż
3	dz. nr 2456/8 BB1B/00037445/6	0,0035 ha	działka niezabudowana, pol. bezpośrednio przy ul. Wczasowej, nie ogrodzona, skarpa, teren zakrzaczony i zadrzewiony, uzbrojona w sieć el., woda, kan., gaz.	MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	—	3 479,00 zł	—	—	—	—	sprzedaż
4	dz. nr 2456/9 BB1B/00037445/6	0,0045 ha	działka niezabudowana, pol. bezpośrednio przy ul. Wczasowej, nie ogrodzona, skarpa, teren zakrzaczony i zadrzewiony, uzbrojona w sieć el., woda, kan., gaz.	MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	—	4 473,00 zł	—	—	—	—	sprzedaż
5	dz. nr 8254/2 BB1B/00037445/6	0,0035 ha	działka niezabudowana, pol. bezpośrednio przy ul. Wczasowej, nie ogrodzona, skarpa, teren zakrzaczony i zadrzewiony, uzbrojona w sieć el., woda, kan., gaz.	MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	—	3 479,00 zł	—	—	—	—	sprzedaż
6	dz. nr 1872 BB1B/00048084/7	0,0002 ha	działka przy ul. Beskidzkiej 48, do dzierżawy powierzchnia 2 m ² w rogu ogrodu	MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami	—	—	—	1,00 zł	—	—	dzierżawa do 3 lat

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. poz. 121 z 2018 r. ze zm.) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj.:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Wojciech Kufel
Z-ca BURMISTRZA