

**UCHWAŁA NR LXXIII/508/2024
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 26 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Szczyrk udziału w prawie własności nieruchomości
gruntowej od osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 t.j. z późn.zm.) oraz art.11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344 t.j. z późn.zm.)

**RADA MIEJSKA W SZCZYRKU
uchwała co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osoby fizycznej do gminnego zasobu nieruchomości, udziału w wysokości 80/3840 części w prawie własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie jako dz. nr 513/5 o powierzchni 492 m², KW nr BB1B/00002070/2, położonej w Szczyrku w rejonie ulicy Granicznej.

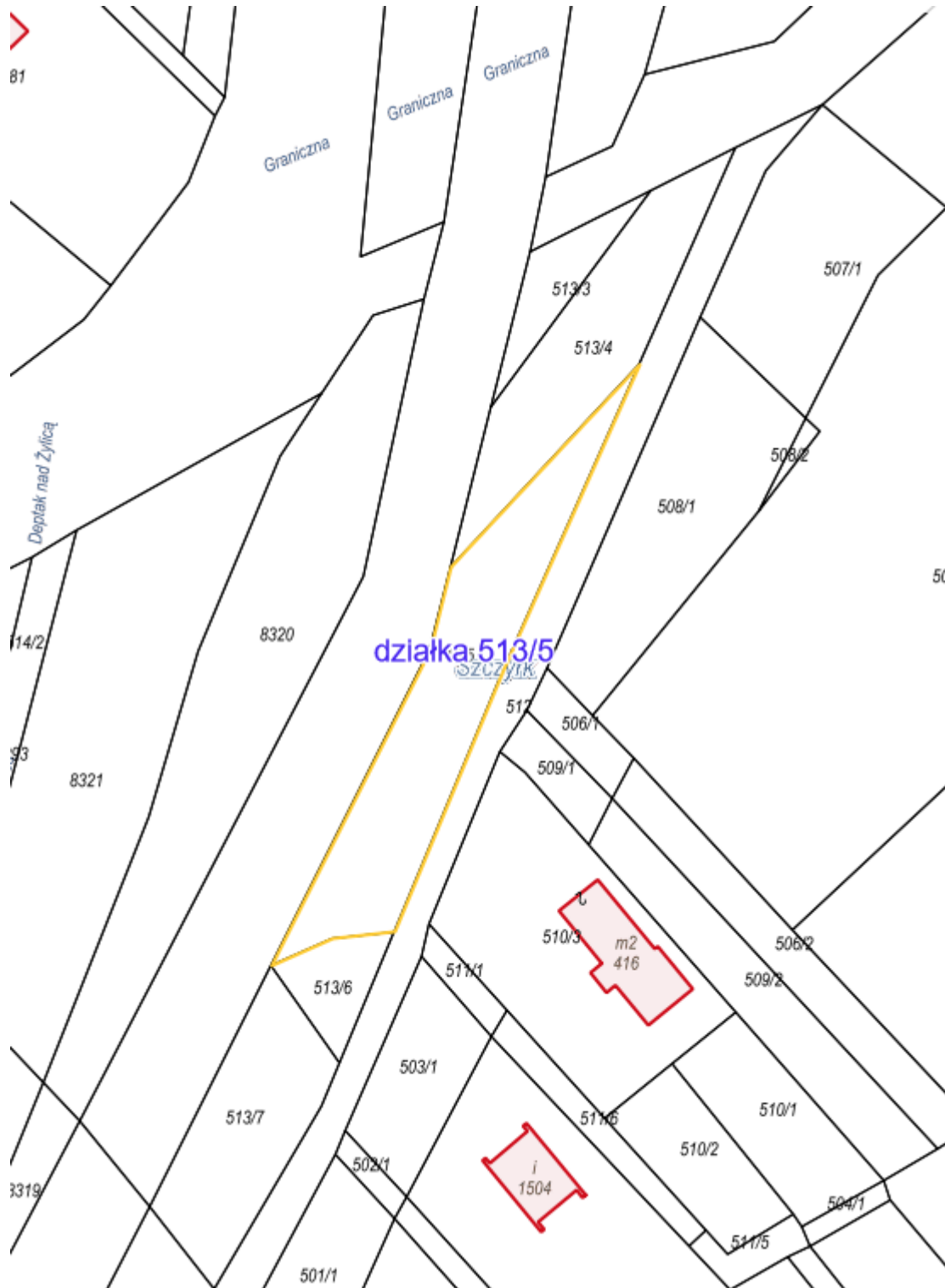
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczyrku

mgr Borys Matlak

Załącznik graficzny do uchwały Rady Miejskiej w Szczyrku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Szczyrk udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej od osoby fizycznej.



Uzasadnienie

Pozyskanie udziałów w działce 513/5 jest niezbędne dla celów opracowania pełno branżowej dokumentacji projektowej (wraz z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane) na potrzeby budowy przez spółkę AQUA S.A. nowego odcinka kanału tranzytowego dla ścieków pochodzących z całej Gminy Szczyrk pod dnem rzeki Żylica i włączenia go bezpośrednio do kolektora odpływowego na jej prawym brzegu (w kierunku Buczkowic).

Powyższe jest niezbędne z uwagi na ciągłą rozbudowę sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Szczyrk i gwałtowny przyrost dodatkowej ilości ścieków, co istniejąca już infrastruktura nie jest w stanie właściwie obsłużyć. Tymczasowy problem w uskutecznieniu tego rozwiązania stanowi działka nr 513/5 na prawym brzegu rzeki Żylicy, która to działka posiada nieuregulowany stan prawny. Odcina ona dostęp do kolektora ściekowego odprowadzającego ścieki w kierunku Buczkowic, zabudowanego na sąsiedniej działce nr 512.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.