

**UCHWAŁA NR LXXIV/516/2024
RADY MIEJSKIEJ W SZCZYRKU**

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej jak działka 3885/2 położonej
w Szczyrku w rejonie ul. Dębowej, w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.)

**RADA MIEJSKA W SZCZYRKU
uchwała, co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szczyrk, położonej w Szczyrku w rejonie ul. Dębowej, oznaczonej jako działka numer 3885/2 o powierzchni 0,0070 ha, objętej KW BB1B/00037445/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Szczyrku

mgr Borys Matlak

Uzasadnienie

Z wnioskiem o zakup przedmiotowej działki wystąpił właściciel sąsiedniej działki, celem przeznaczenia jej na poprawę warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.

Działka nr 3885/2 o powierzchni 0,0070 ha znajduje się w rejonie ul. Dębowej - przez wzgląd na wielkość i kształt nie może zostać zagospodarowana przez Gminę jako odrębna nieruchomość.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasadna jest sprzedaż w drodze przetargu.

Sprzedaż nieruchomości została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Lokalizacja przedmiotowej nieruchomości została przedstawiona na załączniku mapowym dołączonym do niniejszego uzasadnienia.

